

PRIJEDLOG

Na temelju članka 3., članka 4. stavka 1., članka 11. stavka 2. i članka 15. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 26/03-Pročišćeni tekst, 82/04, 110/04-Uredba, 178/04, 38/09 i 79/09) i članka 21. Statuta Grada Krapine ("Službeni glasnik Grada Krapina", br. 4/09.), Gradsko vijeće Grada Krapine na sjednici održanoj _____ 2010. godine, donosi

O D L U K U

o izmjenama i dopunama

O D L U K E o komunalnim djelatnostima

Članak 1.

U Odluci o komunalnim djelatnostima (Službeni glasnik Grada Krapine br. 13/05), u daljnjem tekstu: *Odluka*, u članku 2. brišu se točke 1., 2. i 3., a postojeće točke od 4. do 11. postaju redom od 1. do 8.

Članak 2.

Članak 3. *Odluke* mijenja se i glasi:

„Osim komunalnih djelatnosti iz članka 3. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu za područje Grada Krapine određuju se slijedeće komunalne djelatnosti od lokalnog značenja :

1. Upravljanje, održavanje, organizacija i naplata parkirališnih mjesta automobila, te uklanjanje krivo parkiranih i ostavljenih automobila specijalnim vozilom.
2. Upravljanje i održavanje zelene tržnice, lokalnog sajma četvrtkom, stočnog sajma i prigodnih prodaja,
3. Veterinarsko – higijeničarska služba,
4. Održavanje komunalnih objekata javne namjene i urbane opreme
5. Ukrasna rasvjeta
6. Zimska služba
7. Dezinfekcija, dezinsekcija i deratizacija javnih površina, stambenih i poslovnih prostora.

Pod upravljanjem, održavanjem, organizacijom i naplatom parkirališnih mjesta automobila razumijeva se upravljanje, odnosno korištenje, organizacija i održavanje parkirališta i parkirališnih mjesta, uključivo sa održavanjem horizontalne i vertikalne signalizacije, održavanjem čistoće i uklanjanje snijega na parkiralištima na prostorima koje je Grad utvrdio posebnom odlukom, te organizacija i način naplate parkiranja automobila i uklanjanje krivo parkiranih i ostavljenih automobila specijalnim vozilom.

Pod upravljanjem i održavanjem zelene tržnice, lokalnog sajma četvrtkom, stočnog sajma i prigodnih prodaja, smatra se upravljanje, uređenje i održavanje sajmišnih i prodajnih prostora, na prostorima koje je Grad Krapina utvrdio posebnom odlukom za prodaju robe izvan prodavaonica, te organiziranje obavljanja prometa živežnim namirnicama, poljoprivrednim proizvodima i drugim proizvodima na tim prostorima.

Pod veterinarsko – higijeničarskom službom razumijeva se skupljanje i hvatanje pasa i mačaka lutilica, divljih zvijeri i zvijeri, uklanjanje uginulih životinja s javnih površina i druge djelatnosti prema važećim propisima i posebnoj odluci Grada Krapine kojom se regulira navedena djelatnost.

Pod održavanjem komunalnih objekata javne namjene i urbane opreme razumijeva se popravak, zamjena slomljenih, dotrajalih i neispravnih dijelova, te održavanje navedenih objekata na području grada u funkcionalnom stanju (dječja igrališta, gradske fontane, glazbeno zvono, parkovni paviljoni, , oprema za pješačke mostove i staze, ograde, stupići, klupe, košare za smeće, oglasne ploče, jarboli i druga urbana oprema), kao i prigodno ukrašavanje grada za potrebe manifestacija (postava i skidanje jarbola, zastava,

natpisa, plakata i sl).

Pod ukrasnom rasvjetom razumijeva se postava i skidanje, te upravljanje i održavanje uređaja i naprava prigodne ukrasne rasvjete („božićna rasvjeta“ i sl.), a koja se postavlja na javne površine i javne gradske zgrade.

Pod zimskom službom razumijeva se održavanje nerazvrstanih cesta i javnih gradskih površina u zimskim uvjetima, te čišćenje snijega s nogostupa uz nerazvrstane ceste i javne ceste, prema posebnom programu.

Pod provođenjem mjera dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije javnih površina, stambenih i poslovnih prostora razumijeva se provođenje navedenih mjera u tim djelatnostima prema posebnim propisima.“

Članak 3.

Članak 5. *Odluke* mijenja se i glasi:

„Grad Krapina povjerava „KRAKOM“- u d.o.o. obavljanje slijedećih komunalnih djelatnosti iz članka 1. i 2. ove Odluke:

- Održavanje čistoće
- Odlaganje komunalnog otpada
- Održavanje javnih površina
- Održavanje komunalnih objekata javne namjene i urbane opreme
- Održavanje nerazvrstanih cesta i zimsku službu
- Upravljanje i održavanje tržnice na malo, zelene tržnice, lokalnog sajma četvrtkom, stočnog sajma i prigodnih prodaja,
- Održavanje groblja i prijevoz pokojnika,
- Upravljanje, održavanje, organizacija i naplata parkirališnih mjesta automobila, te uklanjanje krivo parkiranih i ostavljenih automobila specijalnim vozilom.“

Članak 4.

Članak 7. *Odluke* mijenja se i glasi:

„Pravne i fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji obavljaju komunalnu djelatnost – obavljanje dimnjačarskih poslova.

Koncesija se daje na rok od 4 godine.

Naknada za koncesiju uplaćuje se u korist Proračuna Grada Krapine, a koristi se za građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture.“

Članak 5.

Članak 8. *Odluke* mijenja se i glasi:

„Prije početka postupka davanja koncesije iz prethodnog članka gradonačelnik Grada Krapine provodi slijedeće pripreme radnje:

- procjenu vrijednosti koncesije sukladno odredbama propisa kojima se uređuje javna nabava,
- izradu studije opravdanosti davanja koncesije koja obuhvaća javni interes, utjecaj na okoliš, zaštitu prirode i kulturnih dobara, financijske učinke na proračun Grada Krapine i usklađenost s planovima davanja koncesija,
- imenovanje stručnog povjerenstva za koncesiju koje se sastoji od 3 člana iz redova stručnjaka iz područja prava, ekonomije i tehničkih i drugih odgovarajućih struka,
- izradu dokumentacije za nadmetanje u skladu s odredbama Zakona o koncesijama,
- poduzimanje svih ostalih mjera koje prethode postupku davanja koncesije u skladu s odredbama Zakona o koncesijama te posebnih propisa kojima se uređuje komunalna djelatnost – obavljanje dimnjačarskih poslova.

Stručno povjerenstvo iz stavka 1., alineje 3. ovog članka provodi radnje propisane odredbama Zakona o koncesijama.“

Članak 6.

Iza članka 8. *Odluke* dodaju se novi članci koji glase:

„Članak 8.a.

Postupak davanja koncesije započinje danom objave obavijesti o namjeri davanja koncesije u Narodnim novinama.

Obavijest o namjeri davanja koncesije sadrži podatke propisane odredbama Zakona o koncesijama te istu objavljuje gradonačelnik Grada Krapine.

Postupak pregleda i ocjene pristiglih ponuda, utvrđivanje prijedloga odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za davanje koncesije ili prijedloga odluke o poništenju postupka davanja koncesije sa obrazloženjem istih te ostale radnje potrebne za provedbu postupka davanja koncesije provodi stručno povjerenstvo za koncesiju u skladu s odredbama Zakona o koncesijama te posebnih propisa kojima se uređuje komunalna djelatnost – obavljanje dimnjačarskih poslova.

Članak 8.b.

Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja ili odluku o poništenju postupka davanja koncesije donosi Gradsko vijeće Grada Krapine.

Kriterij na kojem se temelji odabir najpovoljnije ponude je najviša ponuđena naknada za koncesiju.

Na temelju odluke iz stavka 1. ovog članka gradonačelnik Grada Krapine s odabranim najpovoljnijim ponuditeljem sklapa ugovor o koncesiji.

Sadržaj odluke iz stavka 1. ovog članka i ugovora o koncesiji iz stavka 3. ovog članka propisan je odredbama Zakona o koncesijama te posebnih propisa koji reguliraju komunalnu djelatnost – obavljanje dimnjačarskih poslova.

Nadzor nad provođenjem ugovornih obaveza obavlja Upravni odjel Grada Krapine nadležan za poslove komunalnog gospodarstva.

Odluku o raskidu ugovora donosi gradonačelnik na prijedlog Upravnog odjela nadležnog za poslove komunalnog gospodarstva, a o razlozima raskida gradonačelnik je dužan izvijestiti Gradsko vijeće na prvoj sjednici.“

Članak 7.

Članak 9. *Odluke* mijenja se i glasi:

„Pravne i fizičke osobe na temelju ugovora o povjeravanju komunalnih poslova obavljaju slijedeće djelatnosti:

1. Održavanje javne rasvjete i ukrasne rasvjete
2. Veterinarsko – higijeničarsku službu,
3. Dezinfekciju, dezinsekciju i deratizaciju javnih površina, stambenih i poslovnih prostora.“

Članak 8.

Članak 10. *Odluke* mijenja se i glasi :

„Za komunalne djelatnost iz članka 9. *Odluke* utvrđuju se slijedeći uvjeti i mjerila za provedbu prikupljanja ponuda ili javnog natječaja za povjeravanje komunalnih poslova temeljem ugovora:

- ugovor se sklapa na rok od 4 godine,
- ponuditelj je dužan dokazati da je registriran i ovlašten obavljati poslove koji su predmet ugovora i za koje podnosi ponudu,
- ponuditelj je dužan dokazati nekažnjavanost sukladno propisima Zakona o javnoj nabavi
- ponuditelj je dužan dokazati da je uredno izvršio sve dospjele porezne obaveze i doprinose za mirovinsko i zdravstveno osiguranje
- ponuditelj je dužan dokazati tehničku i stručnu sposobnost za obavljanje poslova koji su predmet ugovora i za koje podnosi ponudu
- ponuditelj mora dostaviti jamstvo za uredno izvršenje ugovornih obaveza za sve vrijeme na koje se

sklapa ugovor,

-ovisno o vrsti poslova za koje se sklapa ugovor, gradonačelnik može utvrditi i dodatne uvjete za provedbu prikupljanja ponuda ili javnog natječaja.

Odluku o objavi prikupljanja ponuda ili javnog natječaja donosi gradonačelnik.

Nakon provedenog postupka, Gradsko vijeće na prijedlog gradonačelnika, donosi odluku o izboru osobe kojoj će povjeriti obavljanje komunalnih poslova na temelju ugovora.

Na temelju odluke iz prethodnog stavka, Ugovor o povjeravanju komunalnih poslova s izabranim ponuditeljem sklapa gradonačelnik u ime Grada Krapine.

Ugovor o povjeravanju komunalnih poslova obavezno sadrži: djelatnost za koju se sklapa ugovor, vrijeme na koje se sklapa, vrstu i opseg poslova, način određivanja cijene za obavljanje poslova, te način i rok plaćanja, jamstvo izvršitelja za uredno izvršenje ugovornih obaveza, te odredbe o raskidu ugovora naročito u slučaju ako se povjereni poslovi ne obavljaju kvalitetno ili na štetu grada i građana.

Nadzor nad provođenjem ugovornih obaveza obavlja Upravni odjel Grada Krapine nadležan za poslove komunalnog gospodarstva.

Odluku o raskidu ugovora donosi gradonačelnik na prijedlog Upravnog odjela nadležnog za poslove komunalnog gospodarstva, a o razlozima raskida gradonačelnik je dužan izvijestiti Gradsko vijeće na prvoj sjednici.“

Članak 9.

U članku 11. *Odluke* u stavku 2. briše se „Upravni odjel za komunalne djelatnosti i uređenje prostora“ i zamjenjuje sa: „*Upravni odjel Grada Krapine nadležan za poslove komunalnog gospodarstva*“.

Članak 10.

U članku 13. *Odluke* riječi: „Gradskog poglavarstva“ zamjenjuju se sa riječi: „*Gradonačelnika*“.

Članak 11.

U članku 15. *Odluke* riječi „Gradsko poglavarstvo dužno je“ zamjenjuju se sa riječima „*Gradonačelnik je dužan*“.

Članak 12.

Djelatnosti opskrbe pitkom vodom te odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda koje su se do stupanja na snagu ove Odluke obavljale prema odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu i dalje obavlja poduzeće Krakom d.o.o., sukladno važećim odlukama kojima se reguliraju navedene djelatnosti, do donošenja posebnih odluka o obavljanju djelatnosti javne vodoopskrbe i javne odvodnje, sukladno važećem Zakonu o vodama.

Članak 13.

Ovom Odlukom stavlja se van snage Odluka o načinu obavljanja komunalne djelatnosti - javne rasvjete (Sl. glasnik GK 03/02).

Članak 14.

Ova odluka stupa na snagu 8 dana po objavi u Službenom glasniku Grada Krapine.

Klasa: 363-02/10-01/3

Urbroj: □□□□□

Krapina,

Predsjednik Gradskog vijeća:

Zoran Gregurović

**PREDMET: Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima
(Sl. glasnik Grada Krapine br.13/05)- obrazloženje**

PRAVNI TEMELJ:

1.Izmjena Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN br. 38/09 i 79/09) - izmjenama su regulirane nadležnosti sa gradskog poglavarstva na gradonačelnika, te izmjene vezano uz novi **Zakon o koncesijama (NN br. 125/08)**

2. Zakon o vodama (NN br. 153/2009), kojim se regulira djelatnost i uvjeti za obavljanje javne vodoopskrbe i javne odvodnje, te kojim su stavljene van snage pojedine odredbe Zakona o komunalnom gospodarstvu za te djelatnosti

3. Statut Grada Krapine ("Službeni glasnik Grada Krapina", br. 4/09.), članak 21. utvrđuje nadležnost Gradskog vijeća za donošenje odluka iz samoupravnog djelokruga Grada

OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA ODLUKE:

Odlukom o komunalnim djelatnostima koju je donijelo Gradsko vijeće Grada Krapine 29. 12. 2005. god. (objava Sl. glasnik GK 13/05) utvrđene se komunalne djelatnosti, te djelatnosti i poslovi od lokalnog značenja koje se smatraju komunalnim djelatnostima, uvjeti i način obavljanja komunalnih djelatnosti i poslova, te druga pitanja od značaja za obavljanje komunalnih djelatnosti i poslova na području Grada.

Ovom izmjenom predlažu se slijedeće izmjene osnovne odluke:

-U članku 2. brišu se djelatnosti opskrbe pitkom vodom i odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, vezano uz odredbe Zakona o vodama, a završnim odredbama ove Odluke utvrđeno je djelovanje u roku do donošenja novih propisa. Također se briše djelatnost prijevoza putnika u javnom prometu koja se u Gradu Krapini ne obavlja kao komunalna djelatnost.

- Članak 3. mijenja se radi dodavanja i usklađenja naziva djelatnosti od lokalnog značaja koje se smatraju komunalnim djelatnostima, a što prema ZOKG predstavničko tijelo JLS može odlukom odrediti. Dosada je bilo navedeno 5 djelatnosti, a sada se predlaže 7 , koje se već kontinuirano obavljaju temeljem posebnih odluka.

-Članak 5. se mijenja i utvrđuju se sve djelatnosti koje obavlja Krakom d.o.o., a prema naprijed navedenim izmjenama

- Članak 8. mijenja se radi primjena Zakona o koncesijama, te se dodaju novi članci.

-Novim člankom 9. i 10. regulirane su djelatnosti koje će grad povjeriti putem ugovora, a koje ne obavlja Krakom, te su utvrđeni osnovni uvjeti i mjerila za provedbu prikupljanja ponuda ili javnog natječaja sukladno čl.15. st.2. ZOKG-a. Do sada je takva Odluka postojala samo za djelatnost javne rasvjete, koja se stavlja van snage, te se primjenjuje isti postupak za navedene djelatnosti.

-Ostale izmjene odluke odnose se na zakonsku promjenu ovlasti, te na naziv upravnog tijela.

PRIPREMIO:

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju,
zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo

v.d. Pročelnik
Snježana Pelin, dipl.ing.arh.