

PRIJEDLOG

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i prodaji poslovnog prostora (Nar. nov., br. 91/96, 124/97., 174/04., 38/09.), čl. 21. Statuta Grada Krapine („Službeni glasnik“ Grada Krapine br. 4/09.), Gradsko vijeće Grada Krapine na sjednici održanoj dana _____ 2010. godine donijelo je

O D L U K U
o izmjeni i dopuni
Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora

Članak 1.

U Odluci o davanju u zakup poslovnog prostora ("Službeni glasnik Krapinsko- zagorske županije" br. 2/98.) u čl. 5. i čl. 9. st.3. umjesto riječi „Poglavarstvo Grada Krapine“ treba biti: „gradonačelnik“.

Članak 2.

U čl. 12. st. 2. i 3. Odluke brišu se“.

Članak 3.

U čl. 13. st.3. Odluke briše se“.

Članak 4.

Čl. 14. i 15. Odluke brišu se.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u "Službenom glasniku" Grada Krapine.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Zoran Gregurović

Klasa: 372-01/10-01/4

Urbroj: □□□□□

Krapina,

OBRAZLOŽENJE

Gradsko vijeće Grada Krapine donijelo je Odluku o davanju u zakup poslovnog prostora objavljenu u "Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije" br. 2/98.).

Zakonom o zakupu i prodaji poslovnog prostora (Nar. nov., br. 91/96, 124/97., 174/04., 38/09.) u čl. 6. st. 3. je utvrđeno da postupak natječaja provodi i odluku o najpovoljnijoj ponudi donosi gradonačelnik, odnosno od njega ovlašteno tijelo, ne više Gradsko poglavarstvo.

Čl. 12., 13., 14., 15. Odluke temeljio se na čl. 6. st. 5., 6. Zakona o zakupu i prodaji poslovnog prostora (Nar. nov., br. 91/96, 124/97., 174/04., 38/09.) koji su brisani navedenim Zakonom. Navedeni brisani članci odnosili su se na: hrvatske invalide Domovinskoga rata, razvojačene hrvatske branitelje, članove obitelji hrvatskih branitelja i civila poginulih, zatočenih ili nestalih i udruge invalida domovinskoga rata i druge udruge za koje je to odredio ministar rada i socijalne skrbi koji su imali prvenstveno pravo na sklapanje ugovora o zakupu poslovnoga prostora; zatim ako je više osoba ostvarilo prvenstveno pravo, prvenstveni red između tih osoba utvrdio se odgovarajućom primjenom odredbe članka 29. stavka 1. Zakona o područjima posebne državne skrbi ("Narodne novine", br. 44/96.), te je prije sklapanja ugovora o zakupu postojala dužnost pribavljanja mišljenja o pravnoj valjanosti ugovora od nadležnoga državnog pravobranitelja.

Čl. 21. Statuta Grada Krapine („Službeni glasnik“ Grada Krapine br. 4/09.) je utvrđeno da Gradsko vijeće Grada Krapine donosi odluke i druge opće akte kojima uređuje pitanja iz samoupravnog djelokruga Grada Krapine.

Obzirom na navedene promjene u zakonu potrebno je usklađivanje teksta navedene Odluke.

v.d. PROČELNIK-a
Vlasta Bočkaj, dipl.iur.