



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA
GRADONAČELNIK

KLASA: 021 -05/08-01/06

URBROJ: 2140/01-09-29

KRAPINA, 11. 12.2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRAPINE

**PREDMET: Prijedlog Odluke o donošenju Izmjena i dopuna
Generalnog urbanističkog plana Grada Krapina (III izmjene)-
obrazloženje**

Temeljem odluke Gradskog vijeća Grada Krapine od 15.05.2008. god. započeta je izrada Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Krapine, a sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09).

Po donošenju odluke, Upravni odjel Grada Krapine je pristupio prikupljanju podataka i smjernica za izradu plana temeljem člaka 79. Zakona, obavješću na 25 nadležnih tijela i ustanova, od čega je povratno zaprimljeno 7 zahtjeva. Posebno je zaprimljeno 19 zahtjeva od fizičkih i pravnih osoba za izmjenu plana na određenim kat.česticama. Po utvrđenom programu, sklopljen je Ugovor o izradi Izmjena i dopuna GUP-a sa izrađivačem, tvrtkom "APE" d.o.o. iz Zagreba.

U osnovnome, rađena je izmjena i dopuna u dijelu plana namjene površina, prometne mreže, infrastrukture, planskih mjera zaštite prema uvjetima službi zaštite spomenika kulture i zaštićenih prirodnih vrijednosti, te izmjena i dopuna odredbi za provođenje, a radi usklađenje pojmova sa novima Zakonom..

Provedena je propisana procedura izrade, s tim da je prethodna rasprava održana 04.05.2009. godine, a javna rasprava održana je u vremenu od 04.-19. 06. 2009. godine, u kojem roku su se primali prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana. Po završetku javne rasprave, pripremljeno je izvješće sa odgovorima na primjedbe i zahtjeve i nacrt konačnog prijedloga plana.

Od ukupnih zahtjeva zaprimljenih prije izrade plana usvojeno je 11, djelomično je usvojeno 5, a nisu prihvaćena 3 zahtjeva. Svi zahtjevi nadležnih tijela i ustanova sukladno posebnim propisima verificirani su i obrađeni u planu.

Po javnoj raspravi zaprimljeno je 11 primjedbi od fizičkih i pravnih osoba, od čega 4 nisu bili predmet izmjene plana te se nisu razmatrala, 4 zahtjeva su prihvaćena, a 3 primjedbe- zahtjeva nisu prihvaćena. Pozitivna mišljenja na prijedlog plana dostavljena su od Županijske uprave za ceste, HAKOM-a i Državne uprave za spašavanje.

Po prihvaćanju izvješća i utvrđivanju konačnog prijedloga, isti je upućen na davanje suglasnosti ili očitovanja nadležnim tijelima i osobama, a koja su dala zahtjeve u postupku izrade plana.

Očitovanja su dostavljena od slijedećih: Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel; Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima; Plinacro i Hrvatske ceste, te su prema datim primjedbama rađene korekcije plana (u prilogu). Hrvatske vode nisu se u roku očitovale, te se smatra da nemaju primjedbi.

Sukladno članku 100. 101. i 102. ZOUPG-a, Izmjene i dopune prostornih planova donosi Gradsko vijeće. Pripadajući dio odluke su odredbe za provođenja plana.

Obzirom da je provedena propisana procedura izrade i javna rasprava prema odredbama navedenog Zakona, predlaže se donošenje odluke kako je priloženo.

Gradonačelnik
Josip Horvat, dipl.ing.v.r.