

Na temelju članka 36. Statuta Grada Krapine (Sl. glasnik KZŽ br. 12/01 i Sl. glasnik Grada Krapine br. 04/02 i 1/06), te na temelju članka 6. Pravilnika o kriterijima za sufinanciranje radova na zaštiti i očuvanju građevina unutar zaštićene povijesne urbanističke cjeline Krapina iz sredstava spomeničke rente i Izmjene pravilnika (Sl. glasnik Grada Krapine br. 01/07 i 2/09), Gradsko Poglavarstvo Grada Krapine objavljuje

POZIV
vlasnicima / suvlasnicima građevina za sufinanciranje radova
na zaštiti i očuvanju građevina unutar zaštićene povijesne urbanističke cjeline Krapina
iz sredstava spomeničke rente u 2009. godini

1. Sredstva spomeničke rente mogu se koristiti isključivo za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara. Radi korištenja tih sredstava Gradsko poglavarstvo Grada Krapine donijelo je Pravilnik o kriterijima za sufinanciranje radova na zaštiti i očuvanju građevina unutar zaštićene povijesne urbanističke cjeline Krapina te proračunski program sa planiranim sredstvima za 2009. godinu u iznosu od 100.000,00 kn, a prema kojem se objavljuje ovaj Poziv.

2. Ovaj Poziv upućen je fizičkim i pravnim osobama – vlasnicima / suvlasnicima građevina koje se nalaze unutar zone zaštićene povijesne urbanističke cjeline Krapina prema slijedećem prioritetu:

a) građevine koje su pojedinačno registrirane kao kulturno dobro

b) građevine koje su Konzervatorskom studijom označene kao preventivno zaštićene i evidentirane za zaštitu

c) ostale građevine koje se nalaze unutar zone zaštićene povijesne urbanističke cjeline Krapina , opisane u članku 2. uvodno navedenog Pravilnika.

3. Iz sredstava spomeničke rente na građevinama iz točke 2. ovog Poziva sufinancirat će se provedba Programa za radove na vanjskim dijelovima građevina.

Sufinanciranje se odobrava u iznosu od 50% vrijednosti radova izvedenih za odobrene Programe i u skladu sa ovim Pravilnikom, a najviše po pojedinom zahvatu za :

1. sanaciju i obnovu pročelja građevina (fasada i limarija) u iznosu do 20.000,00 kn

2. obnovu ili zamjenu stolarije i bravarije s ulične strane građevine u iznosu do 30.000,00 kn

3. sanaciju i obnovu krovišta (pokrov, letvanje i krovna limarija) u iznosu do 40.000,00kn

4. konzervatorsko-restauratorske radove na zamjeni ili obnovi povijesnih detalja na uličnim pročeljima zgrada u iznosu do 10.000,00 kn.

4. Program koji Podnositelji zahtjeva predlažu mora biti cjelovit, te obuhvaćati najmanje površinu glavnog uličnog pročelja, odnosno krova, osim u slučaju hitnih intervencija prema izdanom pravomoćnom rješenju nadležnih ministarstava o provođenju propisanih hitnih mjera zaštite.

Sa Podnositeljima zahtjeva kojima je odobreno sufinanciranje Programa, Grad Krapina sklapa ugovor kojim će se regulirati uvjeti sufinanciranja pojedinačno za svaki zahvat.

Sufinanciranje se odobrava jednokratno po prihvaćenom Programu a za daljnje sufinanciranje radova prioritet imaju vlasnici odn. suvlasnici građevina koji nastavljaju sanaciju i obnovu kulturnog dobra, prema odredbama važećeg Pravilnika.

5. Obrazac Zahtjeva može se besplatno dobiti u Jedinostvenom upravnom odjelu Grada Krapine, Krapina, Magistratska 30, radnim danom od 08 do 14 sati za čitavo vrijeme trajanja ovog Poziva.

6. Uz Zahtjev, Podnositelj zahtjeva prilaže slijedeću dokumentaciju:

- a) dokaz vlasništva (zemljišno-knjižni izvadak ili izvadak iz knjige položenih ugovora)
- b) izjavu svih vlasnika odnosno suvlasnika nad predmetnom građevinom da su suglasni s provedbom predloženog Programa sanacije i obnove i da će snositi troškove za realizaciju Programa.
- c) rješenje Ministarstva kulture o upisu u Registar kulturnih dobara RH (za pojedinačno i preventivno registrirana kulturna dobra) ili odgovarajuću potvrdu
- d) Kratki opis Programa za koji se traži sufinanciranje sa izvedbenim troškovnikom za izvođenje radova izrađen od ovlaštene osobe i razrađen po fazama planirane provedbe
- e) sve suglasnosti, uvjete i prethodna odobrenja i dozvole za planirani zahvat izdane od nadležnog Konzervatorskog odjela i od nadležnog tijela, a koje su propisane posebnim propisima za planirani zahvat.
- f) pravomoćno rješenje nadležnih ministarstava o provođenju propisanih hitnih mjera zaštite (ako postoji)
- g) stručno mišljenje statičara o statičkoj stabilnosti građevine i o građevinskom stanju pročelja i krova ukoliko za planirani zahvat nije potreban akt ta odobravanje građenja , odn. projektnu dokumentaciju ukoliko je za planirani zahvat izdana građevna dozvola, rješenje o uvjetima građenja ili potvrda glavnog projekta.

7. Uredno ispunjeni Zahtjev s propisanim prilogima predaju se neposredno, odnosno šalju poštom preporučeno na adresu: Grad Krapina, Magistratska 30, Krapina s naznakom „ Povjerenstvu za predlaganje programa sufinanciranja radova zaštite i obnove kulturnih dobara“ od objave poziva zaključno do 30. travnja 2009. godine.

8. Zahtjevi koji nisu popunjeni s traženim podacima ili uz koje nije priložena navedena dokumentacija, odnosno koje nisu dostavljeni u roku iz točke 7. ovog Poziva neće se uzeti u razmatranje.

Potrebne informacije uz ovaj Poziv mogu se dobiti u Jedinostvenom upravnom odjelu Grada Krapine, Odsjeku za urbanizam, prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalno redarstvo, Magistratska 30, radnim danom od 8 do 14 sati za čitavo vrijeme trajanja ovog Poziva ili na telefon 049/382-410.

PREDSJEDNIK POGLAVARSTVA

Josip Horvat, dipl. ing.