



SLUŽBENI GLASNIK GRADA KRAPINE

SLUŽBENO GLASILO GRADA KRAPINE

Broj: 1 - GOD. VIII.

Krapina, 27. 02. 2009.

List izlazi jedanput mjesečno i po potrebi

ISSN 1845-7711

2009.

S A D R Ź A J

AKTRI GRADSKOG VIJEĆA

1. Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine
2. Odluka o Urbanističkom planu uređenja gospodarskog predjela Krapina Nova Jug
3. Odluka o imenovanju članova školskog odbora OŠ "Ljudevit Gaj"
4. Odluka o imenovanju članova školskog odbora OŠ "August Cesarec"
5. Odluka o dopuni Odluke o imenovanju Stožera zaštite i spašavanju Grada Krapine
5. Odluka o davanju suglasnosti Planinarskom društvu "Strahinjčica" za uporabu grba Grada Krapine

AKTI GRADSKOG POGLAVARSTVA

1. Odluka o visini pomoći roditeljima novorođenog djeteta u 2009. godini.

"Službeni glasnik Grada Krapine" službeno glasilo Grada Krapine • Izdavač: Grad Krapina.

Uredništvo: Magistratska 30 • Telefon: 049 382-400, Telefax: 049 371-211

Tehničko uređenje i korektura: Upravni odjel Grada Krapine

Tisak: Gama Grafit d.o.o. Krapina

Na osnovu članka 78 , 102. i 346. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", 76/07.) i članka 17. Statuta Grada Krapina, (Službeni glasnik Grada Krapine br. 04/02, 01/06 i 01/07) Gradsko vijeće Grada Krapine na sjednici održanoj dana 26.02.2009.godine, donosi

O D L U K U
o izradi Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada Krapine

Članak 1.

Ovom Odlukom započinje izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine (Službeni glasnik Grada Krapine br. 02/02, 16/04 i 05/07) - daljnjem tekstu: „Izmjena i dopuna PPUG-a Krapine“.

Članak 2.

Pravna osnova za pristupanje izradi Izmjena i dopuna PPUG-a Krapine je članak 346. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", 76/07.), te članak 9. Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Krapine za razdoblje 2006. - 2010. godine (Sl. glasnik GK br. 3/06).

Članak 3.

Nositelj izrade Izmjena i dopuna PPUG-a Krapine je Grad Krapina.

Izbor stručnog izrađivača Izmjena i dopuna PPUG-a Krapine provest će se prema važećim propisima o javnoj nabavi.

Stručni izrađivač plana može biti pravna ili fizička osoba, koja sukladno važećim propisima ima suglasnost za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Članak 4.

Izmjeni i dopuni PPUG-a Krapine pristupa se radi:

- noveliranja i provjere pojedinih planskih rješenja naročito u dijelu infrastrukture i važećih građevinskih područja prema zahtjevima korisnika
- noveliranja zona zaštite (kulturne i prirodne baštine, vodozaštitne zone),
- definiranja zona i prostorno –planskih pokazatelja javne idruštvene izgradnje i
- usklađenja s odredbama novog Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Članak 5.

Obuhvat Izmjena i dopuna PPUG-a Krapine jednak je prostornom obuhvatu osnovnog, važećeg PPUG-a .

Polazište za izradu Izmjena i dopuna PPUG-a Krapine su osnovni PPUG Grada Krapine i planovi višeg reda (Prostorni plan Krapinsko-zagorske županije, dokumenti prostornog uređenja u nadležnosti države).

Ciljevi Izmjena i dopuna PPUG-a Krapine istovjetni su ciljevima osnovnog, važećeg PPUG-a, a to je utvrđivanje temeljne organizacije prostora, usmjerenja za razvoj djelatnosti i namjenu površina na cjelokupnom prostornom obuhvatu, zaštite prirodnih, kulturnih i povijesnih vrijednosti, a sve za doprinos razvoja i uređenja Grada Krapine.

Članak 6.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna PPUG-a Krapine nije potrebno pribavljanje posebnih stručnih podloga.

U izradi će se koristiti sva raspoloživa dokumentacija koju iz svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene prostornim planom.

Izmjena i dopuna PPUG-a Krapine izraditi će se na istim podlogama na kojima je izrađen osnovni, važeći PPUG , u digitalnom obliku, u odgovarajućem mjerilu, sve sukladno sa važećim Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN br. 106/98, 39/04,45/04 i 163/04).

Članak 7.

Na sudjelovanje u postupku izrade Izmjena i dopuna PPUG-a Krapine pozvati će se tijela

i osobe određene posebnim propisima, utvrđena u popisu kako slijedi :

- Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva,
- Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva,
- Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Krapini,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirodne baštine ,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Krapinsko – zagorska, Odjel zaštite od požara i civilne zaštite
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje
- Državna geodetska uprava, Područni ured Krapina
- Krapinsko – zagorska županija, JU- Zavod za prostorno uređenje
- Krapinsko – zagorska županija, JU-Zavod za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima
- Krapinsko – zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje
- Krapinsko – zagorska županija, Upravni odjel za promet i veze
- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
- HRVATSKE CESTE d.o.o.
- HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o.
- HŽ HRVATSKE ŽELJEZNICE d.o.o., Razvoj i investicije

- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save
 - HRVATSKE VODE, VGI – Krapina – Sutla
 - HRVATSKE ŠUME, Šumarija Krapina
 - HRVATSKA AGENCIJA ZA TELEKOMUNIKACIJE

-HP - POŠTANSKO SREDIŠTE KRAPINA,
 -HEP - Sektor za tehničku potporu -prijenos, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju
 -HEP D.P. "ELEKTRA"ZABOK
 - KRAKOM" d.o.o. Krapina, vodoopskrba, odvodnja, odlaganje otpada
 - Gradska plinara Krapina
 - INA – PLINACRO
 - MJESNI ODBORI –svi

Navedenim tijelima pravnim i drugim osobama nositelj izrade dostavit će ovu Odluku odmah po donošenju, s pozivom da u roku od 30 dana od dana dostave daju zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu Izmjena i dopuna PPUG-a Krapine. Ukoliko ih ne dostave u datom roku, smatrat će se da ih nemaju.

Članak 8.

Za izradu Izmjena i dopuna PPUG-a Krapine utvrđuju se slijedeći rokovi:

Za izradu Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna PPUG-a Krapine: 30 dana od dana dostave svih zahtjeva iz članka 7. Ove Odluke

Za izradu Prijedloga Izmjena i dopuna PPUG-a Krapine: 15 dana od održavanja prethodne rasprave

Za izradu Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUG-a Krapine: 30 dana od završetka javnog uvida

Za izradu Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUG-a Krapine: 15 dana od proteka roka za dobivanje mišljenja i suglasnosti od tijela i osoba prema posebnim propisima

Za donošenje Izmjena i dopuna PPUG-a Krapine: 30 dana od dana utvrđivanje konačnog prijedloga plana.

Članak 9.

Do donošenja Izmjena i dopuna PPUG-a Krapine nije zabranjeno izdavanje akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru u obuhvatu važećeg PPUG-a .

Članak 10.

Izrada Izmjena i dopuna PPUG-a Krapine financirat će se iz Proračuna Grada Krapine i sufinanciranjem zainteresiranih korisnika koji su dostavili zahtjeve za izmjenu plana.

Točan iznos i visina sredstava sufinanciranja odredit će posebnom Odlukom Gradskog poglavarstva, po provođenju postupka nabave i ugovaranju sa stručnim izrađivačem, u odgovarajućim omjerima prema površini i obimu zahvata.

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Krapine.

PREDSJEDNIK VIJEĆA:
 Danko Hršak

KLASA: 021-05/09-01/01
 URBROJ:2140/01-09-02
 KRAPINA,26.02. 2009.

Na temelju članka 17. Statuta Grada Krapine (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br.12/01. i Službeni glasnik Grada Krapine br. 4/02.) Gradsko vijeće Grada Krapine na sjednici održanoj dana 26.veljače 2009. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

U s v a j a se skraćeni zapisnik sa 28. sjednice Gradskog vijeća Grada Krapine u tekstu koji čini sastavni dio ovog zaključka.

PREDSJEDNIK VIJEĆA
 Danko Hršak

KLASA: 021-05/09-01/ 03 .
 URBROJ: 2140/01-09-04.
 KRAPINA,26.02.2009.

Na temelju članka 100. st.(7) i članka 325. st.(2) Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07) i članka 17. Statuta Grad Krapine (Službeni glasnik KZZ br.12/01), Gradsko vijeće Grada Krapine je na 29. sjednici održanoj dana 26.02. 2009. godine, donijelo je

ODLUKU

o donošenju Urbanističkog plana uređenja gospodarskog predjela Krapina Nova - Jug

A) TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Urbanistički plan uređenja gospodarskog predjela Krapina Nova - Jug.

Urbanistički plan uređenja gospodarskog predjela Krapina Nova - Jug (u daljnjem tekstu: UPU) sastoji se od:

A tekstualni dio

- I. Uvod
- II. Odredbe za provođenje

B grafički dio

Kartografski prikazi u mjerilu 1:2.000

1. Korištenje i namjena površina:
2. Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža
 - 2.A. prometna i ULIČNA MREŽA
 - 2.B. POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE
 - 2.C. ENERGETSKI SUSTAV
 - 2.D. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV
3. Oblici korištenja i način gradnje
 - 3.A. Oblici korištenja
 - 3.B. Način i uvjeti gradnje

C Obvezatni prilozi

1. Obrazloženje plana
2. Izvod iz ppu grada krapine
3. Dokumentacija korištena u izradi plana
4. Sažetak za javnost

Članak 2.

Urbanistički plan uređenja gospodarskog predjela Krapina Nova - Jug izrađen je u 6 tiskanih izvornika ovjerenih pečatom gradskog vijeća Grad Krapine i potpisom predsjednika gradskog vijeća .

Tiskani izvornici nalaze se u dokumentaciji prostora Jedinstvenog upravnog odjela Grada Krapine, a po jedan primjerak dostavlja se tijelima u skladu sa Zakonom.

Odredbe za provođenje Plana sastavni su dio ove Odluke.

B) ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Pojmovnik

Članak 3.

U smislu ovih Odredbi za provođenje, izrazi i pojmovi koji se koriste imaju sljedeće značenje:

Građevina i njeni dijelovi:

1. Građevina je građenjem nastao i s tlom povezan sklop, svrhovito izveden od građevnih proizvoda sa zajedničkim instalacijama i opremom, ili sklop s ugrađenim postrojenjem, odnosno opremom kao tehničko – tehnološka cjelina ili samostalna postrojenja povezana s tlom, te s tlom povezan sklop koji nije nastao građenjem, ako se njime mijenja način korištenja prostora;

2. Kat (K) je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva poda iznad prizemlja;

3. Prizemlje (P) je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,5 m iznad konačno uređenog i zaravnatog terena mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterena (ispod poda kata ili krova);

4. Suterena (S) je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena;

5. Podrum (Po) je potpuno ukopani dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena;

6. Potkrovlje (Pk) je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjega kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova;

7. Visina građevine mjeri se od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjega kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja, čija visina ne može biti viša od 1,2 m;

8. Ukupna visina građevine mjeri se od konačno zaravnatog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz pročelje građevine do najviše točke krova (sljemena);

9. Građevinska (bruto) površina zgrade je zbroj površina mjerenih u razini podova svih dijelova zgrade (Po, S, Pr, K, Pk) uključivo površine lođe, balkone i terase, određenih prema vanjskim mjerama obodnih zidova u koje se uračunavaju obloge, obzide, parapete i ograde;

10. Postojeća građevina je građevina izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka druga građevina koja je prema važećim zakonskim propisima s njom izjednačena;

11. Rekonstrukcija građevine je izvedba građevinskih i drugih radova kojima se utječe na ispunjavanje bitnih zahtjeva za postojeću građevinu i/ili kojima se mijenja usklađenost postojeće građevine s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je izgrađena (dograđivanje, nadograđivanje, uklanjanje vanjskog dijela građevine, izvođenje radova radi promjene namjene građevine ili tehnološkog procesa i sl.);

12. Održavanje građevine je izvedba građevinskih i drugih radova radi očuvanja bitnih zahtjeva za građevinu tijekom njezinog trajanja, kojima se ne mijenja usklađenost građevine s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je izgrađena;

13. Zamjenska građevina je nova građevina izgrađena na mjestu ili u neposrednoj blizini mjesta prethodno uklonjene postojeće građevine unutar iste građevne čestice, kojom se bitno ne mijenja namjena, izgled, veličina i utjecaj na okoliš dotadašnje građevine;

14. Nadstrešnica: građevina koja natkriva prostor (iznimno zatvorena s jedne strane kada se postavlja uz glavnu, pomoćnu građevinu, potporni zid ili među susjedne građevne čestice);

15. Osnovna građevina je građevina iste osnovne ili pretežite namjene unutar površine određene namjene

utvrđene ovim UPU-om;

16. Pomoćna građevina je svaka građevina u funkciji osnovne građevine na čijoj se građevnoj čestici nalazi (kao npr. garaže, spremišta, nadstrešnice, kotlovnice za kruto i tekuće gorivo, podzemni i nadzemni spremnici goriva za grijanje i druge pomoćne građevine svrhe što služe redovnoj upotrebi osnovne građevine);

17. Zgrada je zatvorena i/ili natkrivena građevina namijenjena boravku ljudi, odnosno smještaju životinja, biljaka i stvari. Zgradom se ne smatra pojedinačna građevina unutar sustava infrastrukturne građevine (trafostanice, pothodnici, mostovi i sl. građevine);

Gradnja građevina i smještaj na građevnoj čestici

18. Građevna čestica je čestica zemljišta s pristupom na prometnu površinu koja je izgrađena ili koju je u skladu s uvjetima prostornog plana planirano utvrditi oblikom i površinom od jedne ili više čestica zemljišta ili njihovih dijelova te izgraditi, odnosno urediti;

19. Opremanje građevinskog zemljišta je osiguranje uvjeta za građenje i priključivanje na komunalnu infrastrukturu kojim se omogućuje građenje i uporaba zemljišta u skladu s namjenom određenom ovim planom;

20. Uređeno građevinsko zemljište je dio građevinskog područja koje je opremljeno za građenje u skladu s ovim Planom;

21. Građenje je izvedba građevinskih i drugih radova (pripremni, zemljani, konstrukterski, instalaterski, završni, te ugradnja građevnih proizvoda, postrojenja ili opreme) kojima se gradi nova građevina, rekonstruira, uklanja i održava postojeća građevina;

22. Dubina građevne čestice jest udaljenost od regulacijskog pravca do najbližeg dijela suprotne granice građevne čestice;

23. Gradivi dio građevne čestice je površina građevne čestice na kojoj je moguć smještaj građevina, a određena je općim i posebnim uvjetima za uređenje prostora u pogledu najmanjih udaljenosti građevina od granica, odnosno međa građevne čestice;

24. Građevna crta određuje položaj građevina u odnosu na regulacijski pravac i predstavlja zamišljenu crtu na kojoj se obvezatno smješta najmanje 60% širine pročelja osnovne građevine;

25. Izgrađenost građevne čestice je površina tlocrtnih projekcija svih građevina na njoj (osnovna i sve pomoćne). U izgrađenost građevne čestice ne ulaze: septičke jame, cisterne za vodu i spremnici za gorivo ako su ukopani u teren, konzolni istaci krovišta, elementi uređenja okoliša u razini terena ili do najviše 0,60 m iznad razine uređenog terena (prilazne stepenice, vanjske komunikacije i terase, potporni zidovi i sl.). Iskazuje se u postocima ili koeficijentom izgrađenosti- kig;

26. Koeficijent izgrađenosti građevne čestice - kig je odnos izgrađene površine zemljišta pod građevinom i ukupne površine građevne čestice;

27. Koeficijent iskorištenosti građevne čestice – kis je odnos građevinske (bruto) površine građevine i površine građevne čestice;

28. Regulacijska crta je crta koja određuje granicu građevne čestice prema javnoj prometnoj površini, tj. crta povučena granicom koja razgraničuje površinu postojećeg prometnog koridora u dovršenim i pretežito dovršenim dijelovima naselja, odnosno površinu planiranog prometnog koridora u nedovršenim dijelovima naselja od površina građevnih čestica unutar ostalih namjena;

29. Širina građevne čestice jest udaljenost između granica građevne čestice okomitih na javnu prometnu površinu na koju se građevna čestica priključuje, odnosno regulacijski pravac, a mjerena je na građevnom pravcu;

30. Teren: neizgrađena površina zemljišta (građevne čestice), uređena kao zelena površina bez podzemne ili nadzemne gradnje i natkrivanja, parkiranja, bazena, teniskih igrališta i sl.

Prometna, komunalna i ulična mreža

31. Javna infrastruktura državne i regionalne razine su građevine i uređaji, kojima neposredno upravljaju pravne osobe s javnim ovlastima u području prometa, energetike, upravljanja vodama i gospodarenja s drugim vrstama prirodnih dobara ili zaštite okoliša;

32. Druga javna infrastruktura su građevine regionalne i lokalne razine, kojima se osigurava zajednička opskrba, usluge, odnosno drugi oblici povećanja kvalitete života u naselju ili korisnicima na određenom području;

33. Komunalna infrastruktura su građevine i uređaji infrastrukture lokalne razine, koja se priprema i gradi na temelju posebnog propisa;

34. Prometna površina je površina javne namjene ili površina u vlasništvu vlasnika građevnih čestica ili površina na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza a kojom se osigurava pristup do građevnih čestica;

35. Površina javne namjene je svaka površina čije je korištenje namijenjeno svima i pod jednakim uvjetima (javne ceste, ulice, trgovi, igrališta, parkirališta, parkovne i zelene površine u naselju i sl.);

36. Zaštitni koridor javnog, komunalnog ili drugog infrastrukturnog sustava je pojas određen posebnim propisima unutar kojega nisu dozvoljeni zahvati u prostoru bez prethodnih uvjeta i drugih potvrda tijela ili osoba određenih posebnim propisima;

37. Koridor ulice je građevna čestica prometnice planirane ovim planom. Regulacijska crta građevnih čestica nalazi se na rubu koridora ulice.

Ostalo

38. Plan, (ovaj) prostorni plan ili UPU je Urbanistički plan uređenja gospodarskog predjela Krapina Nova-Jug

39. Prostori plan uređenja grada ili PPUG je Prostorni plan uređenja grada Krapine i njegove izmjene i dopune.

40. Grad je Grad Krapina;

41. Posebni propis je važeći zakonski ili podzakonski propis kojim se regulira područje pojedine struke iz konteksta odredbi.

42. Tijelo i/ili osoba određena posebnim propisom je tijelo državne uprave i/ili pravna osoba s javnim ovlastima određeni posebnim propisima, koji na temelju tih propisa sudjeluju svojim aktima, te posebnim uvjetima i potvrdama u postupcima građenja.

Članak 4.

Na građevnom području, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini ne mogu se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili uporabom, posredno ili neposredno, ugrožavale život i rad ljudi u naselju, odnosno vrijednosti postojećeg okoliša naselja.

Postojeći prostori, čija namjena nije u skladu s UPU-om mogu se zadržati sve do trenutka privođenja prostora planiranoj namjeni, ali je ne smiju onemogućavati.

Poljoprivredno zemljište u području obuhvata UPU-a koje je UPU-om određeno za drugu namjenu, može se do prenamjene i dalje koristiti na dosadašnji način.

Oblik i veličina građevne čestice

Članak 5.

Građevna čestica mora imati veličinu, površinu i oblik koji omogućava njeno funkcionalno i racionalno korištenje i gradnju u skladu s odredbama ovoga plana.

Građevna čestica u planiranim zonama mora se nalaziti na uređenom građevinskom zemljištu, uz sagrađenu javnu prometnu površinu i sa mogućnošću priključenja na komunalnu infrastrukturu.

Iznimno, građenje se može dopustiti i na neuređenom građevinskom zemljištu ukoliko je Grad Krapina preuzeo obvezu izvedbe prometne i komunalne infrastrukture planirane ovim Planom i ukoliko su izvedeni barem zemljani radovi na izgradnji istih.

Smještaj građevina na građevnoj čestici

Članak 6.

Samostojeća građevina je građevina koja sa svih strana ima neizgrađen prostor (vlastitu česticu ili javnu površinu).

Građevine koje se izgrađuju na poluugrađeni način (dvojne građevine) jednom svojom stranom se prislanjaju na granicu susjedne građevne čestice, odnosno uz susjednu građevinu. Zid između dviju građevina mora se izvesti kao protupožarni.

Građevine koje će se graditi uz državnu, županijsku i lokalnu cestu ne smiju biti od nje udaljene manje od udaljenosti određene propisima o javnim cestama.

Građevinu je moguće graditi samo unutar područja „gradivog dijela zone“ koji je prikazan na grafičkom

prilogu 3.B. Način i uvjeti gradnje. Osim gradivog dijela zone, položaj građevine određen je i najmanjim propisanim udaljenostima od ostalih građevina te od ruba građevne čestice.

Rub „gradivog dijela zone“ prema ulici (označen na grafičkom prilogu 3.B.) predstavlja i preporučljivu građevnu crtu.

Na mjestima koja su na grafičkom prilogu 3.B. označena kao „potezi važni za urbanu sliku predjela“ rub gradivog dijela zone predstavlja obaveznu građevnu crtu.

Međusobna udaljenost građevina ne može biti manja od ukupne visine veće građevine, ali ne manja od 6 m za prizemne i 8 m za jednokatne.

Ako glavna ili pomoćna građevina ima krov u nagibu prema susjednoj međi i ako je streha udaljena od međe manje od 3,0 m, krov mora imati snjegobrane i oluke.

Smještaj građevina na javnim površinama

Članak 7.

Građevine koje se po svojoj namjeni postavljaju na javnu površinu (kiosci, autobusne čekaonice, tende, ljetni vrtovi i druge slične građevine) mogu se postavljati na temelju posebne odluke Grada Krapine.

Za građevine koje se postavljaju na javne površine ne formiraju se građevne čestice, nego se postavljaju na građevnu česticu javne površine.

U slučaju da se kiosk, autobusna čekaonica i sl. postavlja u dijelu javne prometnice potrebno je ostaviti slobodan prostor nogostupa za normalno odvijanje pješačkog prometa u širini od najmanje 1,6 m.

Oblikovanje i veličina građevina

Članak 8.

Prilikom izgradnje građevine potrebno je koristiti materijale otporne na oborine i vatru.

Budući da se radi o potpuno novom gradskom predjelu i o potencijalno velikim volumenima (proizvodno-servisnih) građevina, arhitektonsko oblikovanje treba biti suvremeno. Preporučuje se jednostavni arhitektonski jezik, čistih volumena, jednostavne obrade ploha i suzdržanog kolorita.

Horizontalni i vertikalni gabariti građevina, oblikovanje pročelja i krovništva te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti usklađeni s okolnim građevinama unutar jedne mikrozone te s ambijentalnim vrijednostima sredine.

Građevine koje se izgrađuju kao dvojne moraju s građevinom na koju su prislonjene činiti arhitektonsku cjelinu. Ovo se osobito odnosi na zajedničku visinu vijenca, zajedničku građevnu crtu te na usklađenje oblikovanja uličnog pročelja.

Krovovi mogu biti ravni, shed ili kosi. Na zgradama velike tlocrtne površine (iznad 1200 m²) treba izbje-gavati kose krovove tradicionalnog nagiba – poželjni su ravni krovovi ili plitki kosi krovovi sakriveni na-

dozidom.

Ukoliko se krov izvodi kao kosi krovništa zgrada mogu biti dvostrešna ili višestrešna, iznimno jednostrešna, nagiba do 35°. Ako je sljeme krova okomito na regulacijsku liniju i ako je udaljenost zgrade prema susjednoj parceli manja od 3,00 metra, na krovnoj plohi prema susjednoj građevnoj parceli treba postaviti snjegobrane.

Nisu dozvoljene reflektirajuće boje pokrova.

Ograde građevne čestice

Članak 9.

Ulična ograda podiže se iza regulacijskog pravca u odnosu na javnu prometnu površinu.

Ulazna vrata na uličnoj ogradi moraju se otvarati na česticu, tako da ne ugrožavaju promet na javnoj površini.

Ograda koja se podiže prema ulici može biti najveće ukupne visine 1,8 m. Ograda u načelu treba biti izrađena od providnog materijala (žičana, drvena). Pune ograde (zidane ili betonske) dozvoljene su do najviše visine parapeta od 50 cm.

Ograda prema susjednim parcelama treba biti najveće ukupne visine 1,8m, izvedena kao providna i sa gusto zasađenom živicom s unutrašnje strane ograde. Preporuča se sadnja autohtonih svojta grmlja, primjerice: grab, tisa, kalina i dr.

Iznimno, ograde mogu biti više ili izvedene kao pune (neprovidne) ograde u punoj visini kada je to nužno radi zaštite građevine ili načina njenog korištenja (npr. građevina posebne namjene).

Uređenje građevne čestice

Članak 10.

Na građevnoj čestici mogu se izvoditi popločenja, staze, parkirališta, manipulativne površine, interne prometne površine, tende, pergole, ograde, i slični uobičajeni elementi uređenja. Ove konstrukcije ne smiju biti više od 4,5 metara i moraju se odmaknuti minimalno 1,0 m od međe, osim ako je na toj međi izveden puni ogradni zid i ako krovna ploha nema pad prema susjednoj čestici.

Dio parcele između građevne i regulacijske crte važno je promišljeno arhitektonski i perivojno oblikovati, a moguće ga je djelomice urediti i kao dodatno parkiralište za zaposlenike i goste. Ovo se osobito odnosi na dijelove koji su na grafičkom prilogu 3.B. Način i uvjeti gradnje označeni kao „potezi važni za urbanu sliku predjela“.

Gradnja građevina i zaštita okoliša

Članak 11.

Prigodom planiranja, projektiranja i odabira pojedinih sadržaja i tehnologija moraju se osigurati propisane mjere zaštite okoliša (zaštita od buke, neugodnih

mirisa, onečišćavanja zraka, zagađivanja podzemnih i površinskih voda i sl.) te isključiti one djelatnosti i tehnologije koje svojim postojanjem ili upotrebom, neposredno ili potencijalno, ugrožavaju život i rad ljudi, odnosno vrijednosti iznad dozvoljenih granica utvrđenih posebnim propisima zaštite okoliša u naselju.

Tijekom proizvodnog procesa ili uskladištenja sirovina, polugotovih ili gotovih proizvoda ne smiju se javljati štetni i opasni plinovi ili neke druge vrste nedozvoljenoga onečišćenja zraka, vode i tla. Ako dolazi do kontroliranog izljeva štetnih tvari, tada je potrebno provesti odgovarajuće filtriranje, taloženje ili pročišćavanje prije ispuštanja u okoliš. Ako postoji opasnost ispuštanja u teren prilikom skladištenja na otvorenom, tada se za cijelu građevnu česticu treba provesti djelotvorna drenaža i odvodnja do posebne taložnice, a prije ispusta u javni sustav odvodnje.

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

Članak 12.

Ovim Planom određene su slijedeće osnovne namjene površina:

Gospodarska namjena:

Proizvodna - pretežito industrijska (I1)

Proizvodna - pretežito zanatska (I2)

Poslovna namjena (K)

Zelene površine

Zaštitne zelene površine (Z)

Površine infrastrukturnih sustava (IS)

Razmještaj i veličina te razgraničenje površina iz prethodnog stavka ovog članka prikazani su na kartografskom prikazu br. 1. Korištenje i namjena prostora u mj. 1:2000.

Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina

Članak 13.

Područja pojedinih namjena prostora određene su temeljem:

postojeće namjene prostora,

odrednica PPUG Krapine,

ostalih podloga, projekata i druge stručne dokumentacije;

Površine prometne i komunalne infrastrukturne mreže određene su temeljem:

podataka o izvedenom stanju,

odrednica PPUG Krapine,

podataka pribavljenih od tijela državne uprave i pravnih osoba s javnim ovlastima,

ostalih podloga, projekata i druge stručne dokumentacije;

Članak 14.

Ako se građevna čestica svojim većim dijelom

nalazi u zoni određene namjene te ima neposredan pristup s javne prometne površine može se formirati građevna čestica iz dijela katastarske čestice koja se nalazi u zoni određene namjene i dijela katastarske čestice koji se nalazi u zoni druge namjene. Građevina na tako formiranoj građevnoj čestici smjestit će se na dijelu čestice što se nalazi na dijelu pretežite namjene.

Urbanističko - tehnički uvjeti i način gradnje na građevnoj čestici iz prethodnog stavka ovog članka odrediti će se kao u zoni pretežite namjene, s time da u obračun ulazi samo dio čestice koji se odnosi na pretežitu namjenu.

Detaljno razgraničavanje između pojedinih namjena površina, granice kojeg se grafičkim prikazom ne mogu nedvojbeno utvrditi, odredit će se dokumentima prostornog uređenja užeg područja ili iščitavanjem plana u digitalnom obliku.

2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Proizvodna namjena – pretežito industrijska (I1)

Članak 15.

U predjelima proizvodne namjene – pretežito industrijske (I1) dozvoljena je gradnja sljedećih građevina:

- industrijski, proizvodni i zanatski pogoni,
- istraživačko-proizvodni centri,
- komunalno-servisni pogoni,
- skladišni prostori i logistički centri,
- pogoni za preradu poljoprivrednih proizvoda, mlinovi, sušare i slično,
- kamionska parkirališta i terminali,
- zgrade za sakupljanje, skladištenje i oporabljanje otpada.

Nije dozvoljena izgradnja isključivo trgovačkih sadržaja. Mogući su trgovački sadržaji koji su vezani uz proizvodne pogone namijenjeni prodaji proizvodnog asortimana (tvorničke trgovine, trgovine uz zanatske pogone, prodajno-izložbeni saloni i sl.).

Ugostiteljski sadržaji dozvoljeni su kao dio sadržaja proizvodnog sklopa (kafeterija, kantina, restoran za zaposlene i sl.), a ne i kao jedini sadržaj.

Na jednoj građevnoj čestici moguća je izgradnja više građevina.

Uvjeti gradnje građevina u predjelima proizvodne – pretežito industrijske namjene (I1)

Članak 16.

Gradnja građevina u predjelima proizvodne – pretežito industrijske namjene (I1) moguća je pod sljedećim uvjetima:

- Najmanja površina građevne čestice je 3.000 m². Manje građevne čestice mogu se spajati i formirati novu građevnu česticu.
- Najveći koeficijent izgrađenosti građevinske

čestice (k_{ig}) iznosi do 0,5.

- Najmanji prirodni ozelenjeni teren je 30% građevne čestice.

- Najmanje polovica parkovno oblikovane površine parcele mora biti hortikulturno uređeno. Visoko drveće u pravilu treba posaditi i na rubovima prema susjednim parcelama.

- Najveći k_{is} nadzemno je 1,5.

- Građevine moraju biti građene na samostojeći način u odnosu na građevine na susjednim građevnim česticama.

- Mješoviti oblik gradnje (samostojeći, poluugrađeni, ugrađeni) mogući su u odnosu na građevine na istoj građevnoj čestici (građevni sklop).

- Najmanja udaljenost građevine od susjednih čestica mora biti veća ili jednaka $h/2$ (gdje h označava ukupnu visinu građevine u metrima), ali ne manja od 6,0 m.

- Najveća dopuštena ukupna visina građevine je 12 metara. Iznimno, dijelovi građevine mogu biti i viši ukoliko je to potrebno zbog odvijanja tehnološkoga procesa (dimnjak, filter, kran, smještaj visokih strojeva i sl.).

- Krovovi građevina mogu biti izvedeni kao ravni, shed ili kosi nagiba do 35°. Treba izbjegavati svijetle i reflektirajuće boje pokrova.

- Utovar, istovar ili pretovar teretnih vozila može se obavljati samo na građevnoj parceli.

- Idejnim projektom potrebno je utvrditi način osiguranja parkirališnih mjesta za osobna i dostavna vozila, sukladno posebnom normativu.

- Prije priključivanja zgrada na infrastrukturne sustave treba od nadležnih komunalnih poduzeća dobiti suglasnost na potrebne kapacitete na temelju odgovarajuće tehničke dokumentacije.

Proizvodna namjena – pretežito zanatska (I2)

Članak 17.

U predjelima proizvodne namjene – pretežito zanatske (I2) dozvoljena je gradnja sljedećih građevina:

- obrtnički pogoni,
- zanatski pogoni koji ne onečišćuju okoliš,
- građevine za malo poduzetništvo,
- skladišni prostori,
- tehnološki parkovi i poduzetničko-poslovni centri,
- kamionska parkirališta, poslovne, upravne, uredske, ugostiteljske i trgovačke građevine.

Uvjeti gradnje građevina u predjelima proizvodne – pretežito zanatske namjene (I2)

Članak 18.

Gradnja građevina u predjelima proizvodne – pretežito zanatske namjene moguća je pod sljedećim uvjetima:

- Najmanja površina građevne čestice je 1.500 m². Manje građevne čestice mogu se spajati i formirati novu građevnu česticu.

- Najveći koeficijent izgrađenosti građevinske čestice (k_{ig}) iznosi do 0,5.

- Najmanji prirodni ozelenjeni teren je 30% građevne čestice.

- Najmanje polovica parkovno oblikovane površine parcele mora biti zasađena visokim drvećem. Visoko drveće u pravilu treba posaditi i na rubovima prema susjednim parcelama.

- Najveći k_{is} nadzemno je 1,8.

- Građevine moraju biti građene na samostojeći ili poluugrađeni način u odnosu na građevine na susjednim građevnim česticama ovisno o području na kojem se nalaze a što je definirano na grafičkom prikazu 3.B. Način i uvjeti gradnje.

- Najmanja udaljenost građevine od susjednih čestica ukoliko se gradi na samostojeći način mora biti veća ili jednaka $h/2$ (gdje h označava ukupnu visinu građevine u metrima), ali ne manja od 6,0 m;

- U području posebnog režima korištenja (koridor magistralnog plinovoda) nije moguća izgradnja građevina. Za druge oblike korištenja potrebno je ishoditi suglasnosti nadležne pravne osobe određene posebnim propisima.

- Najveća dopuštena ukupna visina građevine je 12 metara. Iznimno, dijelovi građevine mogu biti i viši ukoliko je to potrebno zbog odvijanja tehnološkoga procesa (dimnjak, filter, kran, smještaj visokih strojeva i sl.).

- Krovovi mogu biti izvedeni kao ravni, shed ili kosi nagiba do 35°. Treba izbjegavati svijetle i reflektirajuće boje pokrova.

- Utovar, istovar ili pretovar teretnih vozila može se obavljati samo na građevnoj parceli.

- Idejnim projektom potrebno je utvrditi način osiguranja parkirališnih mjesta za osobna i dostavna vozila, sukladno posebnom normativu;

- Prije priključivanja zgrada na infrastrukturne sustave treba od nadležnih komunalnih poduzeća dobiti suglasnost na potrebne kapacitete na temelju odgovarajuće tehničke dokumentacije.

Poslovna namjena (K)

Članak 19.

U predjelu poslovne namjene (K) dozvoljena je gradnja sljedećih građevina:

- * poslovne građevine s uredskim prostorima,
- * trgovački i ugostiteljski prostori,
- * benzinske postaje
- * manji hotel ili motel (do 30 ležajeva)

Uvjeti gradnje građevina u predjelima poslovne namjene (K)

Članak 20.

Gradnja građevina u predjelima poslovne namjene

moguća je pod sljedećim uvjetima:

- Najmanja površina građevne čestice je 800 m². Manje građevne čestice mogu se spajati i formirati novu građevnu česticu.

- Najveći koeficijent izgrađenosti građevinske čestice (k_{ig}) iznosi do 0,5.

- Najmanji prirodni ozelenjeni teren je 30% građevne čestice.

- Najmanje polovica parkovno oblikovane površine parcele mora biti zasađena visokim drvećem. Visoko drveće u pravilu treba posaditi i na rubovima prema susjednim parcelama.

- Najveći k_{is} nadzemno je 2,0.

- Građevine moraju biti građene na samostojeći ili poluugrađeni način.

- Najmanja udaljenost građevine od susjednih čestica ukoliko se gradi na samostojeći način mora biti veća ili jednaka $h/2$ (gdje h označava ukupnu visinu građevine u metrima), ali ne manja od 6,0 m;

- Najveća dopuštena ukupna visina građevine je 12 metara.

- Poželjna je izvedba građevina ili sklopova građevina kojima će se pažljivim kombiniranjem izgrađenog i neizgrađenog dijela, tretmanom neizgrađenog dijela (prolazi, trgovi, perivojni trgovi) i ponudom sadržaja u prizemlju (trgovački, ugostiteljski) stvoriti prostori i sadržaji povećanog urbaniteta i sadržaja za zaposlenike i posjetitelje cjelokupnog gospodarskog predjela.

- Ograde koje se grade u ovom području mogu biti najviše visine 1,5m i moraju biti providne. Preporučljiva je izgradnja bez ograda ili takva koncepcija ograda kojima će se omogućiti cjelovito korištenje prostora, slobodan pristup na prostore javnog korištenja i međusobna povezanost prostora javnog korištenja na susjednim parcelama u većem dijelu dana.

- Krovovi mogu biti izvedeni kao ravni ili kosi nagiba do 35°. Treba izbjegavati svijetle i reflektirajuće boje pokrova.

- Idejnim projektom potrebno je utvrditi način osiguranja parkirališnih mjesta za osobna i dostavna vozila, sukladno posebnom normativu;

- Prije priključivanja zgrada na infrastrukturne sustave treba od nadležnih komunalnih poduzeća dobiti suglasnost na potrebne kapacitete na temelju odgovarajuće tehničke dokumentacije.

Javne zelene površine (Z)

Članak 21.

Ovim Planom zelene površine određene su za korištenje kao zaštitne zelene površine (Z).

Zaštitne zelene površine (Z) oblikovane su radi potrebe zaštite okoliša (zaštita od buke, zaštita zraka i druge zaštitne zone) te zaštite vizura sa važnijih prometnica.

Na prostorima zaštitnih zelenih površina nije dozvoljena gradnja građevina. Moguća je izgradnja pješačkih i biciklističkih staza i odmorišta.

Dijelovi površina određenih za drugu osnovnu namjenu mogu se uređivati kao parkovne i zelene površine.

3. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA

Članak 22.

Pri projektiranju i izvođenju građevina i uređaja javne i komunalne infrastrukture potrebno se pridržavati posebnih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata i uređaja te pribaviti suglasnosti tijela ili osoba određenih posebnim propisima.

Trase i lokacije građevina javne i komunalne infrastrukture u grafičkom dijelu UPU-a usmjeravajućeg su značenja i dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe koje ne odstupaju od koncepcije rješenja.

Površine infrastrukturnih sustava (IS)

Članak 23.

Na prostoru obuhvata UPU-a definirane su ili rezervirane površine, koridori i lokacije za površine javnih i komunalnih infrastrukturnih sustava. Infrastrukturni sustavi razvijati će se temeljem zasebnih koncepcijskih rješenja koja su sastavni dio UPU-a.

Površine infrastrukturnih sustava su površine na kojima se mogu graditi komunalne građevine te uređaji i građevine infrastrukture na posebnim prostorima i građevnim česticama te linijske i površinske građevine za promet.

Vođenje infrastrukture treba planirati tako da se prvenstveno koriste postojeći pojasevi i ustrojavaju zajednički za više vodova te da ne razaraju cjelovitost prirodnih i stvorenih tvorevina.

Na površinama predviđenima za gradnju građevina infrastrukture na posebnim prostorima mogu se graditi komunalne i infrastrukturne građevine i uređaji svih vrsta.

Površine infrastrukturnih sustava mogu se uređivati i unutar prostora određenih za druge pretežite namjene.

Članak 24.

Sve javne prometne površine unutar građevinskog područja, na koje postoji neposredan pristup s građevnih čestica ili su uvjet za formiranje građevnih čestica, moraju se projektirati, graditi i uređivati na način da se omogući vođenje komunalne infrastrukture (vodovod, odvodnja, plinska, elektroenergetska i telekomunikacijska mreža).

Prilaz sa građevne čestice na javnu prometnu površinu treba odrediti tako da se ne ugrožava javni

promet.

Građevine koje će se graditi uz državnu, županijsku i lokalnu cestu ne smiju biti od nje udaljene manje od udaljenosti određene posebnim propisima o javnim cestama, odnosno posebnim uvjetima priključenja od tijela ili pravne osobe koja prema posebnim propisima tim cestama upravlja.

Priključivanje građevina na komunalnu infrastrukturu obavlja se na način propisan od nadležnog distributera.

Članak 25.

Građevne čestice građevina infrastrukturnih sustava (trafostanice, mjerno-redukcijske stanice i slično) mogu imati minimalnu površinu jednaku tlocrtnoj veličini građevine.

Ukoliko se građevine iz stavka 1. ovog članka postavljaju na javnu površinu ili na građevnu česticu neke druge građevine, ne mora se formirati posebna građevna čestica.

3.1. UVJETI GRADNJE PROMETNE MREŽE

Članak 26.

Ovim Planom određen je sustav i hijerarhija ulične i prometne mreže te su u skladu s time osigurane širine planskih koridora prometnica, odnosno javnih ulica.

Područjem obuhvata prolazi jedna razvrstana javna cesta (Ž 2155 Dubrovčan – Tuheljske Toplice – Krapinske Toplice - Lepajci).

Planirana „spojna cesta“ (Krapina – Zabok) unutar obuhvata Plana ucrtana je s planskim koridorom državne ceste. Konačni razvrstaj ove prometnice biti će određen posebnim propisom.

Izmjena posebnog propisa o razvrstavanju javnih cesta, odnosno promjena kategorije i razine opremljenosti cesta ne smatra se izmjenom Plana.

Širine planskih koridora cestovne i ulične mreže

Članak 27.

Prometnice osnovne ulične mreže prikazane su na kartografskom prikazu 2.A. Prometna i ulična mreža i definirane su osima, planiranim poprečnim profilima te planskim koridorima prometnice.

Planski koridori javnih cesta i ostalih prometnica unutar obuhvata plana jesu:

- javne ceste koje prolaze područjem obuhvata plana 25-30 m

- sabirna i glavna ulična mreža 22-28 m

Planski koridor iz prethodnog stavka je za postojeće prometnice širina zauzetog zemljišta za potrebe rekonstrukcije iste, a za planirane prometnice širina zauzetog zemljišta za potrebe formiranja prometnice, odnosno do definiranja građevinske čestice prometnice.

Kod izdavanja lokacijskih dozvola za građenje građevina i komunalnih instalacija na javnoj cesti

ili unutar zaštitnog pojasa javne ceste treba zatražiti posebne uvjete od tijela ili pravne osobe određene posebnim propisima o javnim cestama.

Članak 28.

Najmanja širina kolnika za javne ceste unutar obuhvata plana mora biti 7 m.

Zbog očekivanog većeg obima prometa teretnih motornih vozila najmanja širina kolnika za glavne ulice je 7 m.

Profili svih javnih prometnica na području obuhvata Plana potanko su prikazani i utvrđeni poprečnim profilima na kartografskom prikazu 2.A Prometna i ulična mreža. Iznimno je moguće izvesti nepotpun cestovni/ulični profil u odnosu na ovim Planom planirani pojas, ali se mora osigurati mogućnost cjelokupnog planiranog uličnog pojasa u budućnosti.

Od planom definiranih trasa prometnica može se odstupiti po horizontalnoj i vertikalnoj osi, ako se idejnim projektom prometnice ustanovi potreba prilagođavanja trase tehničkim uvjetima. Osnovna funkcionalna struktura prometnica unutar obuhvata Plana ne smije se mijenjati.

Sve prometne površine trebaju biti izvedene u skladu s posebnim propisima, bez arhitektonskih barijera, tako da na njima nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva.

Članak 29.

Na raskrižjima prometnica potrebno je osigurati dovoljno mjesta kako bi se moglo izvesti kvalitetno tehničko rješenje raskrižja s eventualnim prometnim trakama za skretanje i unutarnjim radijusima.

Na raskrižjima i drugim mjestima gdje je predviđen prijelaz preko kolnika za pješake, bicikliste i osobe s teškoćama u kretanju, moraju se ugraditi spuštene rubnjaci.

Sve prometne površine moraju se graditi i opremiti sukladno posebnim propisima određenim prometno - tehničkim uvjetima koji se odnose na formiranje raskrižja, prilaza raskrižju, autobusnih ugibališta, posebnih traka za javni prijevoz, signalizaciju i dr.

Članak 30.

Uz glavne je prometnice predviđen zeleni pojas koji odvaja kolnik od biciklističkih i pješačkih staza. Radi postizanja bolje slike ulice u ovom pojasu treba zasaditi drvorede.

Tamo gdje to predviđena širina zelenog pojasa dopušta, moguća je izgradnja parkirališta u koridoru prometnice. Parkiralište treba kombinirati s drvoredom u omjeru 1 mjesto za stablo na najviše tri parkirališna mjesta.

Površine za kretanje pješaka

Članak 31.

Uređenje pločnika za kretanje pješaka - nogostupa -

predviđa se uz kolnike u širini koja ovisi o pretpostavljenom broju korisnika. Širine planiranih nogostupa prikazane su i utvrđene poprečnim profilima na kartografskom prikazu 2.A Prometna i ulična mreža.

Izgradnja obostranog nogostupa obvezatna je za sve nove prometnice i postojeće prometnice koje se mogu rekonstruirati prema planom definiranim profilima.

Površine za kretanje pješaka mogu se graditi i uređivati i kao pješačke staze (prečaci, pješački putevi, staze, šetnice) između usporednih ulica. Najmanja širina pješačke staze iznosi 1,5 m.

Pješačke staze moraju se izvesti kao ravne ili sa blagim rampama koje omogućuju kretanje osoba s teškoćama u kretanju prema posebnim propisima. Na raskrižjima i drugim mjestima gdje je predviđen prijelaz preko kolnika moraju se ugraditi spuštene rubnjaci.

Biciklističke staze

Članak 31.

Unutar koridora prometnice mogu se graditi i uređivati biciklističke staze i trake i to:

- odvojeno od kolnika u drugoj razini,
- kao fizički odvojeni dio kolnika i
- prometnim znakom odvojeni dio kolnika.

Biciklističke staze obvezno se grade i uređuju na potezima označenima na kartografskom prikazu br. 2.A Prometna i ulična mreža. Na ovom prikazu definirana je i širina planiranih biciklističkih staza.

Biciklističke staze mogu se graditi i uređivati i na drugim površinama. Najmanja širina biciklističke staze ili trake za jedan smjer vožnje je 1,0 m, a za dvosmjerni promet 1,6 m. Ako je biciklistička staza ili traka neposredno uz kolnik, dodaje se zaštitna širina od 0,75 m. Uzdužni nagib biciklističke staze ili trake u pravilu ne smije biti veći od 8%.

Na prolazu biciklističke staze uz stajališta javnog prijevoza ne smije se prekidati biciklistička staza niti sužavati prostor za čekanje putnika.

Javni prijevoz putnika

Članak

Predviđa se korištenje javnih cesta i ulica za javni autobusni prijevoz. Autobusna stajališta moguće je smještavati unutar koridora prometnica i ulica u skladu s posebnim propisom.

Na stajalištima javnog prijevoza obavezna je postava nadstrešnica za zaklon putnika.

Stajališta javnog prijevoza moraju biti izvedena bez arhitektonskih barijera kako bi se omogućilo korištenje osobama sa teškoćama u kretanju. Visinu ulaznih perona treba prilagoditi niskopodnim autobusima kako bi se ulaz sa perona u vozilo ostvario bez većih visinskih razlika.

Izvan obuhvata Plana, u južnom dijelu obuhvata, prostornim je planom uređenja planirano stajalište

prigradske željeznice. Ovo stajalište treba s ostalim područjem obuhvata biti povezano sustavom pješačkih i biciklističkih staza.

3.1.1. JAVNA PARKIRALIŠTA I GARAŽE

Članak 34.

Gradnja parkirališta i garaža na području obuhvata određena je namjenom i veličinom građevina.

Smještaj potrebnog broja parkirališno-garažnih mjesta potrebno je predvidjeti na građevnoj čestici građevine. Dio potrebnog broja parkirališno-garažnih mjesta moguće je ostvariti i u koridoru prometnice s koje se ostvaruje pristup na građevnu česticu ukoliko je u tom koridoru planiran pojas za parkiranje, ali samo u širini regulacijske crte i u kombinaciji s drvoredom.

Ako se parkirališta grade uz kolnik glavne prometnice, dopuštena brzina kretanja za motorna vozila ne smije biti veća od 50 km/h.

Normativi za proračun potrebnog broja parkirališno-garažnih mjesta su sljedeći:

Namjena prostora	Jedinica za izračun	Broj parkirnih mjesta
Industrija i skladišta	4 zaposlenika	1
Servisi, obrti	3 zaposlenika	1
Poslovni sadržaji	50 m ² bruto površine	1
Trgovački sadržaji	40 m ² bruto površine	1
Restorani i kavane	3 mjesta	1

U bruto izgrađenu površinu za izračun PGM-a ne uračunavaju se garaže i jednonamjenska skloništa.

Na javnim parkiralištima najmanje 5% od ukupnog broja parkirališta mora biti uređeno za parkiranje vozila invalidnih osoba, a na parkiralištima s manje od 20 PM najmanje 1 PM mora biti uređeno za parkiranje vozila invalidnih osoba.

Ukoliko se na građevnoj čestici gradi parkiralište za više od 25 PM tada uz rub površine za parkiranje treba zasaditi živicu visine 1,20 m. Poželjna je i sadnja drveća u kombinaciji sa mjestima za parkiranje.

Članak 35.

Kamionska i autobusna parkirališta i garaže moguće je graditi kao osnovne građevine na izdvojenoj građevnoj čestici pod sljedećim uvjetima:

Za izgradnju parkirališta:

- k_{ig} je 0,9

- parkiralište treba biti ograđeno, uz ogradu treba posaditi živicu visine 1,20 m, a s unutrašnje strane ograde obavezan je drvored.

- dozvoljena je izgradnja nadstrešnice koje mogu zauzimati najviše 40% površine građevne čestice; najveća dopuštena visina nadstrešnice je 5,5 m.

Za izgradnju garaže:

- vrijede uvjeti izgradnje građevina kao za osnovne građevine unutar površine pretežite namjene gdje se grade.

- ukoliko je dio čestice uređen kao otvoreno parkiralište obavezna je sadnja živice i drvoreda na rubovima kao za parkirališta.

3.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže

Članak 36.

Postojeće i planirane građevine i mreže telekomunikacije prikazane su na kartografskom prikazu 2.B. Pošta i telekomunikacije.

Način gradnje telekomunikacijske mreže prikazan je idejnim projekom mreže telekomunikacija. Pri izradi projekata za pojedine segmente mreže telekomunikacija unutar obuhvaćenog područja može doći do manjih odstupanja u tehničkom rješenju u odnosu na predloženo rješenje, ali bez promjene globalne koncepcije. Na promijenjena rješenja potrebno je prikupiti suglasnost od nadležne pravne osobe s javnim ovlastima.

Planom nije predviđena obveza gradnje pošte na području Plana. Nove zgrade pošte (ukoliko se ukaže potreba) mogu se graditi u predjelima poslovne namjene (K) te proizvodne – pretežito zanatske namjene (I2) prema uvjetima za izgradnju koji su za te predjele utvrđeni ovim Planom.

Uvjeti za gradnju TK mreže po javnim površinama (glavne trase)

Članak 37.

Za izgradnju distributivne telekomunikacijske kableske kanalizacije (DTK) koriste se cijevi PVC $\phi 110$, PHD $\phi 75$ i PHD $\phi 50$. Za odvajanje, ulazak TK mreže u građevine te skretanja, koriste se montažni HT zdenci tipa D1, D2 i D3 ili drugi zdenci koji zadovoljavaju važeće norme.

Dimenzije rova za polaganje cijevi DTK u pješačkoj stazi ili travnatoj površini iznose prosječno 0,4x0,8m.

Dimenzije rova za polaganje cijevi DTK preko kolnika iznose prosječno 0,4x1,2m. Za odvajanje DTK preko kolnika se koriste HT zdenci s nastavkom (D1E, D2E, D3E) ili drugi koji zadovoljavaju važeće norme.

Uvjeti za priključke građevina na javnu TK mrežu

Članak 38.

Kod izdavanja posebnih uvjeta za lokacijsku dozvolu uvjetuje se izgradnja priključne distributivne telekomunikacijske kanalizacije (DTK) od građevine do granice vlasništva zemljišta na kojem se građevina gradi a prema uvjetima telekomunikacijskog operatera, odnosno organizacije koja je nadležna za građenje, održavanje i eksploatiranje DTK mreže. Do svake građevine treba predvidjeti polaganje najmanje dvije cijevi najmanjeg promjera $\phi 50$ mm.

U blizini telekomunikacijskih građevina, opreme i spojnog puta ne smiju se izvoditi radovi ili podizati nove građevine koje bi ih mogle oštetiti ili ometati njihov rad. Ukoliko je potrebno izvesti određene radove ili podignuti novu građevinu, sukladno posebnim propisima potrebno je pribaviti suglasnost vlasnika telekomunikacijskog voda, opreme i spojnog puta radi poduzimanja mjera zaštite i osiguranja njihova nesmetanog rada.

Za svaku građevinu na svojoj građevnoj parceli potrebno je izgraditi distributivnu telekomunikacijsku kabelsku kanalizaciju (DTK) za priključenje građevine na telekomunikacijsku mrežu.

Uvjeti za smještaj elemenata telekomunikacijske mreže na javnim površinama

Članak 39.

Pojedini elementi telekomunikacijske mreže (primjerice javne telefonske govornice, ormari (kabineti) za smještaj UPS-a, kabelski izvodi, montažni kabelski zdenci i sl.) mogu se postavljati na javne površine.

Prilikom postavljanja opreme na javne površine ne smiju se smanjivati širine biciklističkih i pješačkih staza ispod najmanje dopuštenih dimenzija.

Pokretne mreže

Članak 40.

Koncesionari na području mobilnih komunikacijskih mreža za svoje potrebe izgrađuju infrastrukturu pokretnih telekomunikacijskih mreža.

Zbog potrebe izgradnje i nadogradnje infrastrukture pokretnih telekomunikacijskih mreža, grade se građevine telekomunikacijske infrastrukture uz poštivanje uvjeta građenja, posebnih propisa i normi za takve vrste građevina.

Telekomunikacijski antenski sustavi mogu se graditi kao krovni prihvat, krovni stupovi te samostojeći stupovi.

Najveća visina krovnih prihvata je 5m iznad sljemen krova (ili plohe ravnog krova).

Antenski sustavi koji se grade kao krovni stupovi ili samostojeći stupovi moraju imati takve tehničke karakteristike da iste stupove može koristiti više koncesionara odnosno operatora.

Ukoliko u blizini planirane lokacije već postoji izgrađen krovni ili samostojeći stup drugog koncesionara koji zadovoljava tehničke uvjete za postavu dodatne opreme izgradnja novog stupa nije dozvoljena.

3.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže

Članak 41.

Izgradnja građevina i uređaja komunalne infrastrukturne mreže mora biti u skladu s posebnim

propisima te općim i posebnim uvjetima za ove vrste građevina.

Načini gradnje komunalne infrastrukturne mreže prikazani su idejnim urbanističkim rješenjima koja su sastavni dio ovog UPU-a. Pri izradi projekata za pojedine segmente može doći do manjih odstupanja u tehničkom rješenju u odnosu na predloženo rješenje, ali bez promjene globalne koncepcije. Na promijenjena rješenja potrebno je prikupiti suglasnost od nadležne pravne osobe s javnim ovlastima.

Energetski sustav

Članak 42.

Ovim UPU-om određene su površine i koridori za razvod energetskog sustava koji se sastoji od

- plinoopskrbe,
- elektroopskrbe;

Postojeće i planirane građevine i mreže energetskog sustava prikazane su na kartografskom prikazu 2.C. Energetski sustavi.

Plinoopskrba

Magistralni plinovod

Članak 43.

Područjem UPU-a prolazi magistralni spojni plinovod Rogatec - Zabok DN 500/50.

Izgradnja novih magistralnih plinovoda dozvoljena je samo u zajedničkom koridoru s postojećim plinovodom.

U zaštitnom pojasu širokom 30 metara na svaku stranu od osi magistralnog plinovoda:

- zabranjeno je graditi zgrade namijenjene boravku ljudi;
- vanjski rub ceste kod paralelnog vođenja mora biti udaljen minimalno 10 m od plinovoda;
- na mjestu križanja ceste, odnosno instalacija sa ovim plinovodom kut između osi cjevovoda mora biti između 90° i 60°,
- na mjestu križanja sve instalacije (TK, NN, vodovod i kanalizaciju) obavezno položiti ispod magistralnog plinovoda, a međusobni razmak iznosi minimalno 0,5 m s postavljenom trakom upozorenja,
- kod paralelnog vođenja instalacija minimalna udaljenost od magistralnog plinovoda iznosi 5m,
- za čestice u koridoru plinovoda pri ishodu lokacijske dozvole za gradnju, investitor je dužan ishoditi posebne uvjete nadležne pravne osobe.

Lokalna mreža plinoopskrbe

Članak 44.

Planom se planira plinifikacija cjelokupnog područja obuhvata prirodnim plinom putem niskotlačne plinske mreže. Određene su površine i koridori za srednjetačne plinovode, a građenje i uređenje mjerno-redukcijskih stanica (MRS) će se

definirati sukladno pravilima struke i prema uvjetima lokalnog distributera plina.

Izvođenje potrebnih plinskih podstanica i cjevovoda utvrđenih ovim Planom treba izvoditi u skladu s posebnim propisima za transport plina uz obvezno ishodište potrebnih suglasnosti na prijedlog trase/lokacije.

Spoj na plinoopskrbini sustav moguć je priključenjem na glavni napojni plinovod iz smjera sjeverozapada.

UPU-om planirana plinsko distributivna mreža sastoji se iz srednjetačnog razvodnog plinovoda 3,0 bara - služi za transport plina od MRS-e ili do potrošača.

Plinovode treba izvoditi na sigurnosnim udaljenostima i dubinama u skladu s propisima i uvjetima lokalnog distributera. Predložene trase plinovoda osiguravaju minimalnu sigurnosnu udaljenost od zgrada 1,0 m za niskotlačne plinovode, a od drugih vodova komunalne infrastrukture 1,0 m, u skladu s posebnim propisima.

U pojasu širokom 2,0 m od osi razvodnog plinovoda zabranjena je sadnja višegodišnjeg drvenog raslinja.

Građevine za opskrbu električnom energijom

Članak 45.

Opskrba električnom energijom osigurati će se odgovarajućim korištenjem prostora i određivanjem prostora, trasa i koridora za gradnju trafostanica i mreže koja se napaja iz elektroenergetskog sustava te prijenosnih elektroenergetskih uređaja i mreže viših naponskih razina.

Ovim je Planom osiguran zaštitni pojas posebnog režima korištenja za nadzemne elektroenergetski vod napona 110 kV ukupne širine pojasa 40 m. Unutar ovog pojasa (koridora) nije dozvoljena gradnja građevina ni sadnja visokog raslinja.

Postojeće i planirane građevine i mreže sustava elektroopskrbe prikazane su na kartografskom prikazu 2.C. Energetski sustavi.

Elektroopskrba

Članak 46.

Planirane trafostanice graditi će se u skladu s aktom uređenja prostora i posebnim uvjetima drugih pravnih osoba s javnim ovlastima, na način koji će zahtijevati dinamika izvođenja planirane nove elektroopkrbne mreže te rekonstrukcija postojeće. Za trafostanice treba osigurati građevne čestice propisane veličine te odgovarajućeg kolnog prilaza. Trafostanice se ne smiju postavljati na građevnim crtama koje oblikuju sliku ulica i drugih javnih prostora.

Lokacije za nove trafostanice 20/0,4 kV određene su UPU-om kao okvirne lokacije potrebne za elektroopskrbu pojedinih mikrozona prema sljedećim parametrima:

a) mikrolokacija novih TS je uvjetovana potre-

bama krajnjih potrošača;

b) nove TS 20/0,4 kV mogu se graditi kao samostojeće građevine ili u sastavu većih građevina;

c) trase priključnih kabela 20 kV određuju se projektom dokumentacijom;

d) gdje god je to moguće, priključni kabeli 20 kV vode se po javnim površinama.

Podzemne kabelaške vodove moguće je polagati u zajednički kanal u zelenom pojasu gradskih ulica.

Članak 47.

Pri projektiranju i izvođenju elektroenergetskih objekata i uređaja treba se obavezno pridržavati svih tehničkih propisa, propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata, te pribaviti suglasnost ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

Javna rasvjeta na području obuhvata UPU-a izvoditi će se u skladu s idejnim rješenjima ulica i posebnim idejnim rješenjima.

Građevine se priključuju na niskonaponsku mrežu podzemnim kablom, odnosno prema uvjetima distributera.

Članak 48.

Radi zaštite postojećih koridora i održavanja tehničke ispravnosti građevina, vodova i mreža potrebno je poštivati zaštitne koridore elektroenergetskih građevina.

Zaštitni koridor za niskonaponske nadzemne vodove iznosi 5 m za vodove napona 0,4 kV. Najmanja udaljenost građevina od niskonaponskog nadzemnog voda je 2 m.

Zaštitni koridori za visokonaponske i niskonaponske podzemne vodove iznose 4 m za podzemni vod napona 10 (20) kV te 2 m za podzemni vod napona 0,4 kV.

Za kabelaške transformatorske stanice potrebno je osigurati parcelu površine najmanje 7 x 7 m s osiguranim pristupom sa javne prometnice.

Građenje u zaštitnom koridoru elektroenergetskih vodova moguće je uz posebne uvjete i tehničko rješenje izrađeno od strane nadležnog distributera električne energije u skladu s posebnim propisima.

VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

Članak 49.

UPU-om u vodnogospodarskom sustavu predviđena je izgradnja građevina i uređaja za vodoopskrbu i odvodnju otpadnih voda.

Vodoopskrba

Članak 50.

Van granice obuhvata Plana, ali u neposrednoj blizini (koridorom pruge) prolazi vod DN 400 vodoopskrbnog podsustava „Krapina“ koji je dio sustava

regionalnog vodovoda Krapinsko-zagorske županije.

Članak 51.

Vodopostrobn mreža mora osigurati sanitarne i protupožarne količine vode te imati izgrađenu vanjsku nadzemnu hidrantsku mrežu.

Vodopostrobn mreža predložena je prstenasto zatvorena. Trase postojećih i planiranih magistralnih i lokalnih cjevovoda ucrtane su na kartografskom prilogu 2.D. Vodnogospodarski sustav.

UPU-om se planira proširenje vodovodne mreže u cilju jednoličnije i kvalitetnije opskrbe pitkom vodom cijelog područja.

Za potrebe opskrbe vodom planirana glavna vodovodna mreža se veže na vanjsku mrežu pomoću priključka koji je prikazan u grafičkom prilogu.

Buduće građevine i korisnike potrebno je priključiti na javnu vodovodnu mrežu.

Članak

Nova lokalna vodovodna mreža zbog zahtjeva protupožarne zaštite mora imati minimalni profil od $\varnothing 100$ mm.

Ako se predviđa gradnja vodovodne instalacije s obje strane ulice sekundarni cjevovod može biti i manjih dimenzija od $\varnothing 100$ mm.

Nadzemne hidrante treba projektirati i postavljati izvan prometnih površina na udaljenostima određenima posebnim propisima.

Vodovi vodovodne mreže u principu se polažu u koridoru prometnice.

Odvodnja otpadnih voda

Članak 53.

Ovim Planom određene su trase i koridori za gradnju građevina i uređaja za odvodnju otpadnih, oborinskih i drugih voda.

Kanalizacijski sustav predviđen je kao razdjelni sustav (odvojeno za otpadne i oborinske vode).

Otpadne vode pročišćavati će se na središnjem uređaju za pročišćavanje otpadnih voda (koja se nalazi izvan obuhvata ovoga Plana).

Izgradnja kolektora odvodnje utvrđena ovim Planom izvodit će se u skladu s posebnim uvjetima nadležne ustanove zadužene za odvodnju.

Svi kanali za odvodnju otpadnih voda moraju se graditi kao zatvoreni.

Trase postojećih i planiranih odvodnih kolektora ucrtane su na kartografskom prilogu 2.D. Vodnogospodarski sustavi.

Oborinska kanalizacijska mreža ima se izvesti kao razdjelni sustav kanalizacije na način da se sve oborinske vode zone prikupljaju i vode do retenciono preljevnog objekta na kojem će se zagađene oborinske vode retencionirati i odvesti na kanalizaciju zagađenih fekalnih voda i na projektirani kolektor, a sve ostale oborinske vode putem preljeva preliću u recipijent.

Sve otpadne vode potrebno je prije ispuštanja u recipijent pročistiti u propisanoj mjeri.

Članak 54.

Ukoliko kanalizacijski sustav ne bude izgrađen od početka izgradnje gospodarskog predjela dozvoljava se privremena izgradnja sabirnih jama uz uvjet redovitog pražnjenja i održavanja istih. Sabirna jama mora biti potpuno ukopana. Udaljenost sabirne jame od susjedne međe mora biti najmanje 1 metar, od uređaja i građevina za opskrbu pitkom vodom (bunari ili cisterne) najmanje 5 metara, a od poslovnih zgrada najmanje 5 metara.

Nakon dovršetka izgradnje cjelovitog sustava odvodnje, sve građevine i građevinske parcele moraju se priključiti na mrežu u roku od 6 mjeseci.

Uređenje voda i zaštita vodnih građevina

Članak 55.

Na području obuhvata dolazi do prenamjene u korištenju prostora, poljoprivredno zemljište (livade, pašnjaci, ...) postaje građevinsko područje tako da dolazi i do povećanja stupnja zaštite od velikih voda.

Za pripremu odnosno izradu dokumentacije na području UPU-a, za građenje novih i za rekonstrukciju postojećih građevina, za izvođenje regionalnih i detaljnih geoloških istraživanja i drugih radova koji se ne smatraju građenjem, a koji mogu trajno, povremeno ili privremeno utjecati na promjene vodnog režima u skladu sa posebnim propisima potrebno je zatražiti i ishoditi vodopravne uvjete od strane "Hrvatskih voda".

4. UVJETI UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

Zaštitne zelene površine

Članak 56.

Zaštitne zelene površine (Z) su negradive površine izvornog prirodnog ili kultiviranog uređenog krajobraza unutar kojih je moguće uređenje staza i šetnica, odmorišta i dječjih igrališta.

Dijelovi površina određenih za drugu osnovnu namjenu mogu se uređivati kao parkovne i zelene površine.

Na prostoru zaštitnih zelenih površina potrebno je zasaditi visoko drveće (preporuča se: jablan, javor, breza, tisa, jela) kako bi se ostvarila zaštitna funkcija zelenog pojasa.

Ulični drvoredi

Članak 57.

U svim glavnim ulicama na području obuhvata plana predviđena je sadnja obostranih uličnih drvoreda. Drvoredi kao primarnu funkciju imaju stvaranje ujednačene slike ulice, a nije zanemariva ni njihova ekološka funkcija.

U uličnim drvoredima treba saditi stabla lipe (Tilia) – zbog njihove pravilne krošnje, lijepog izgleda, lakog održavanja, dubokog korijenja te relativno niske alergnosti.

5. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA, GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

Članak 58.

Unutar područja obuhvata Plana nema zaštićenih kulturno - povijesnih cjelina i građevina kao ni prirodnih vrijednosti koje bi se posebno štitile mjerama ovog plana.

6. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 59.

Na području obuhvata UPU-a s otpadom se postupuje u skladu sa cjelovitim sustavom gospodarenja otpadom u Gradu Krapini.

Unutar područja obuhvata UPU-a pretpostavlja se nastanak komunalnog, industrijskog, ambalažnog, građevnog i elektroničkog otpada koji treba uključiti u sustav izdvojenog skupljanja korisnog otpada.

Reciklažna dvorišta moguće je organizirati na površinama određenima za gospodarsku proizvodnu namjenu (I1, I2).

Reciklažno dvorište može se graditi na građevnoj čestici koja se nalazi na uređenom građevinskom zemljištu. Prema susjednim građevnim česticama obavezna je sadnja živice visine 2,20 m.

U reciklažnim dvorištima moguće je predvidjeti kontrolirano prikupljanje opasnog otpada (kiseline, ulja, baterije, boje, pesticidi i slično).

Članak 60.

Komunalni otpad potrebno je prikupljati u tipizirane posude za otpad ili veće metalne kontejnere s poklopcem.

Korisni dio komunalnog otpada treba sakupljati u posebne spremnike (stari papir, staklo, istrošene baterije i sl.).

Posude/kontejnere za sakupljanje komunalnog otpada kao i za prikupljanje korisnog otpada treba smjestiti na parcelu građevine za svaku građevinu pojedinačno ili skupno na javne površine ovisno o projektu u posebnim uvjetima komunalnog poduzeća.

Za postavljanje spremnika na javne površine potrebno je osigurati odgovarajući prostor kojim se neće ometati kolni i pješачki promet. Ukoliko se zajedno postavlja više od tri spremnika oni trebaju biti ograđeni tamponom visokog zelenila, živicom, ogradom ili sl.

Članak 61.

Postupanje s industrijskim, ambalažnim, građe-

vnim, električkim i elektroničkim otpadom, otpadnim vozilima i otpadnim gumama te opasnim otpadom mora se provoditi u skladu s posebnim propisima.

Članak 62.

Prostornim planom krapinsko-zagorske županije predviđena je lokacija privremenog skladištenja opasnog otpada na području Grada Krapine, a PPUG-om je predviđena mogućnost izgradnje privremenog skladištenja opasnog otpada u zonama gospodarske - proizvodne namjene.

Građevinu za skladištenje opasnog otpada moguće je izgraditi u zoni gospodarske – pretežito industrijske namjene (I1) uz poštivanje uvjeta za građenje propisanih ovim planom te poštivanje posebnih propisa vezanih na zbrinjavanje opasnog otpada.

7. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 63.

Mjere sanacije, očuvanja i unapređenja okoliša i njegovih ugroženih dijelova provodit će se u skladu s važećim zakonima, odlukama i propisima koji su relevantni za ovu problematiku.

Unutar područja obuhvata UPU-a ne mogu se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili upotrebom, neposredno ili potencijalno, ugrožavale život i rad ljudi, odnosno vrijednosti iznad dozvoljenih granica utvrđenih posebnim propisima zaštite čovjekova okoliša u naselju.

Unutar područja obuhvata UPU-a ne može se uređivati ili koristiti zemljište na način koji bi mogao izazvati posljedice u smislu prethodnog stavka ovoga članka.

Članak 64.

Ovim UPU-om utvrđene su mjere koje se na području obuhvata trebaju ostvariti sa svrhom sanacije, zaštite i unaprjeđenje stanja okoliša:

- provedba mjera zaštite zraka,
- provedba mjera zaštite tla,
- provedba mjera zaštite voda,
- provedba mjera zaštite od buke,
- provedba mjera zaštite od požara i eksplozije.

ZAŠTITA ZRAKA

Članak 65.

Zaštita zraka provodi se sukladno posebnim propisima uz obvezno provođenje mjera za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja zraka. Nije dozvoljeno prekoračenje propisanih vrijednosti kakvoće zraka niti ispuštanje u zrak onečišćujućih tvari u količinama i koncentracijama koje su više od vrijednosti propisanih posebnim propisima.

Negativni utjecaj na kakvoću zraka od gospodar-

skih aktivnosti mora se spriječiti izborom i načinom rada gospodarskih namjena te oblikovanjem gospodarskih namjena. Odabirom tehnologija i kontrolom gospodarskih aktivnosti treba zadovoljiti propisane standarde kakvoće zraka.

Gdje god to prostorne mogućnosti dozvoljavaju treba realizirati zeleni pojas, a u pojasevima ulica treba posaditi ulične drveće zbog njihovog utjecaja na poboljšanje kvalitete zraka.

ZAŠTITA TLA

Članak 66

Racionalnim korištenjem prostora namijenjenog gradnji, uz ograničavanja u korištenju neizgrađenih površina i izgrađenosti parcela, a posebno zaštitnih površina, sačuvati će se tlo neizgrađenim, a time i ukupna kvaliteta prostora.

Tlo se onečišćuje neadekvatnom odvodnjom i neprimjerenim odlaganjem otpada. Naročitu pažnju treba posvetiti rješenju tih problema (modernizacija i proširivanje mreže odvodnje otpadnih voda, u gospodarstvu izgradnjom sustava odvodnje i predtretmana sukladno tehnološkom procesu, kontrolirati cjeloviti sustav zbrinjavanja otpada; fizičke i pravne osobe dužne su s otpadom postupati u skladu s pozitivnim propisima).

ZAŠTITA VODA

Članak 67

Zaštita voda provodi se sukladno posebnim propisima.

Otpadne vode moraju se ispuštati u javni odvodni sustav s uređajem za pročišćavanje otpadnih voda i na način propisan od nadležnog komunalnog poduzeća.

Otpadne vode gospodarskih pogona koje ne odgovaraju propisima o sastavu i kvaliteti voda, prije ispuštanja u javni odvodni sustav moraju se pročititi predtretmanom do propisanog stupnja.

Odvodnja i pročišćavanje oborinskih i otpadnih voda s planiranih prometnica i ulične mreže mora biti riješena izvedbenim projektom sukladno važećim pozitivnim propisima.

ZAŠTITA OD BUKE

Članak 68.

Na području obuhvata UPU-a mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno posebnim propisima.

Mjere zaštite od prekomjerne buke provode se primjenom odgovarajućih posebnih propisa, osobito u smislu lociranja građevina i lociranjem objekata i postrojenja koji mogu biti izvor prekomjerne buke na odgovarajućoj udaljenosti od ostalih građevina, redovitim praćenjem stanja buke i donošenjem mjera za

smanjenje buke.

ZAŠTITA OD POŽARA I EKSPLOZIJE

Članak 69.

Sukladno posebnim propisima za sve zahvate u prostoru određene tim propisima potrebno je ishoditi suglasnost nadležne Policijske uprave za mjere zaštite od požara primijenjene projektnom dokumentacijom.

Građevine i postrojenja u kojima će se skladištiti i koristiti zapaljive tekućine ili plinovi moraju se graditi na sigurnosnoj udaljenosti od ostalih građevina i komunalnih uređaja, prema posebnim propisima.

Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevina, kao i gašenja požara na građevinama i otvorenom prostoru, građevine moraju imati vatrogasni prilaz određen posebnim propisom.

Članak 70.

Potrebno je osigurati potrebne količine vode za gašenje požara u skladu s odredbama posebnih propisa.

Za gašenje požara treba koristiti planirane nadzemne hidrante s cjevovodima koji će omogućiti odgovarajući protok vode za protupožarne potrebe. Planiranu hidrantsku mrežu treba izvesti prema odredbama posebnih propisa.

Članak 71

Područjem obuhvata UPU-a prolazi magistralni plinovod DN150/50 sa ukupnom širinom zaštitnog pojasa od 60 m, u kojem je zabranjeno graditi zgrade namijenjene boravku ljudi, bez obzira na stupanj sigurnosti plinovoda.

Za provedbu mjera zaštite od eksplozija pri projektiranju i izgradnji niskotlačnog plinovoda i priključaka moraju se poštovati minimalne sigurnosne udaljenosti (svijetli razmak postojećih i planiranih instalacija i građevina).

Za priključke građevina na plinovode vrijedi isto što i za pripadajuće plinovode s tim da je kod paralelnog vođenja uz zgrade minimalna udaljenost 2,0 m. Iznimno, kod križanja plinovoda i priključaka građevina s ostalim instalacijama dopušteno je da udaljenost po vertikali (svijetli razmak) bude minimalno 0,15 m, ali uz primjenu zaštite jedne od instalacija (plastična ili čelična cijev, barijera od opeka ili betonskih cijevi ili polucijevi) i uz suglasnost vlasnika druge instalacije.

Svaka građevina mora imati na plinskom kućnom priključku glavni zapor putem kojeg se zatvara dotok plina za dotičnu građevinu, a na plinovodima moraju biti ugrađeni sekcijski zapori kojima se obustavlja dotok plina za jednu ili nekoliko ulica u slučaju razornih nepogoda.

Plinoopskrbni cjevovodi načelno trebaju biti ukopani minimalno 1,0 m ispod nivelete kolnika prometnice. Krajevi zaštitne cijevi ili zaštitne barijere moraju biti na udaljenosti od instalacija, okana ili objekata

određenih kao minimalne sigurnosne udaljenosti.

Sve mjere sigurnosti i zaštite predviđene posebnim Zakonom i drugim propisima treba u cijelosti primijeniti pri izradi glavnog i izvedbenog projekta plinovoda.

MJERE POSEBNE ZAŠTITE (sklanjanje ljudi, zaštita od rušenja, poplava i potresa)

Članak 72.

Kriteriji za određivanje naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i druge građevine za zaštitu stanovništva, stupnjevi ugroženosti te otpornost skloništa ovisno o zonama gdje se grade i način određivanja zona ugroženosti utvrđeni su posebnim propisima i odlukom Grada o određivanju zona ugroženosti.

Skloništa se moraju izgrađivati u skladu s navedenim posebnim propisima i odlukama iz stavka 1 ovoga članka.

Članak 73.

Skloništa mogu biti građena kao jednonamjenska isključivo za sklanjanje i dvonamjenska skloništa s mirnodopskom namjenom. Prednost se svakako daje dvonamjenskim, sklonišnim objektima.

Dvonamjenska skloništa trebaju se koristiti u mirnodopske svrhe u suglasnosti s Ministarstvom unutarnjih poslova, a u slučaju ratnih opasnosti trebaju biti u najkraćem vremenu (24 sata) sposobna za potrebe sklanjanja. Skloništa građena isključivo za sklanjanje (jednonamjenska) mogu primiti određene mirnodopske sadržaje koji ne zahtijevaju neke posebne standarde, s tim da se u slučaju potrebe mogu brzo isprazniti.

Skloništa se trebaju projektirati i graditi u skladu s posebnim propisima i normama koji propisuju uvjete izgradnje skloništa za zaštitu stanovništva od ratnih djelovanja.

Prilikom izgradnje skloništa potrebno je:

- skloništa planirati ispod građevina kao najniže etaže

- osigurati potreban opseg zaštite (50 do 100 kPa)

- osigurati rezervne izlaze iz skloništa.

Broj sklonišnih mjesta treba odrediti prema vrsti:

- poslovni i proizvodni sadržaji - za dvije trećine ukupnog broja djelatnika, a pri radu u više smjena za dvije trećine djelatnika u najvećoj smjeni u vrijeme rada,

- trgovački sadržaji - za dvije trećine ukupnog broja djelatnika te za kupce dvostruko od broja prodavača.

Skloništa ne treba graditi:

- u građevinama za privremenu uporabu,

- u neposrednoj blizini skladišta zapaljivih tvari,

- u područjima s nepovoljnim geološko-hidrološkim uvjetima.

Članak 74.

Mjere zaštite od potresa svode se na primjenu posebnih propisa za protiv potresno projektiranje građevina.

U svrhu efikasne zaštite od potresa neophodno je konstrukcije svih građevina planiranih za izgradnju na području uskladiti sa posebnim propisima za VII seizmičku zonu. S obzirom na mogućnost zakrčenosti prometnica uslijed urušavanja građevina i objekata potrebno je osigurati puteve za evakuaciju ljudi i materijalnih dobara.

Članak 75.

Kriteriji zaštite od poplava usvajaju se zavisno od namjene i načina korištenja područja. Za područje naselja, industrijskih zona i glavnih prometnica zaštitu treba provesti kao zaštitu od 50. ili 100. godišnjih velikih voda.

Na području obuhvata UPU-a dolazi do prenamjena u korištenju prostora, poljoprivredno zemljište (livade, pašnjaci...) postaje zona gospodarstva pa dolazi i do povećanja stupnja zaštite od velikih voda. Prilikom izrade projektne dokumentacije (idejni, glavni projekti), za promatrano područje, treba uzeti u obzir promjene stupnja zaštite od velikih voda.

8. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 76.

Provedba Plana primjenjuju se neposrednim provođenjem sukladno Odredbama za provođenje i grafičkim priložima Plana.

Za provedbu Plana, osim ovih Odredbi, služe i odnosni tekstualni i grafički dijelovi Plana, Odredbe Prostornog plana uređenja Grada Krapine, Odredbe Zakona o prostornom uređenju i gradnji te drugi zakonski propisi.

8.1. OBVEZA IZRADE PROCJENE UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 77.

Procjenu utjecaja na okoliš potrebno je izraditi za građevine i zahvate u prostoru koji su određeni važećim Zakonom o zaštiti okoliša, važećim odredbama Pravilnika o procjeni utjecaja na okoliš i odrednicama Prostornog plana Krapinsko-zagorske županije.

Za zahvate koji nisu navedeni stavkom 1. ovog članka, a za koje postoje pretpostavke da mogu imati nepovoljan utjecaj na okoliš, nadležni ured može utvrditi obvezu izrade procjene utjecaja na okoliš.

8.2. PROGRAM OPREMANJA ZEMLJIŠTA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM

Članak 78.

Program opremanja zemljišta komunalnom infrastrukturom u granicama obuhvata UPU-a mora utvrditi mrežu infrastrukturnih koridora, prethodne uvijete za izradu idejnih rješenja, faze izgradnje te rokove realizacije, a treba se utvrditi po nadležnom tijelu Grada Krapine.

Smjernice za izradu Programa određene su Odredbama za provođenje ovog UPU-a i njegovim odnosnim tekstualnim i grafičkim dijelovima.

C) ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 79.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od objave u službenom glasniku Grada Krapine.

Predsjednik Gradskog vijeća:
Danko Hršak

Klasa: 021-05/09-01/03.
Urbroj: 2140/01-09-1-05.
Krapina, 26.02. 2009.

Na temelju članka 119. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (Narodne novine br. 87/08) i članka 17. Statuta Grada Krapine (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br.12/01. i Službeni glasnik Grada Krapine br. 4/02.) Gradsko vijeće Grada Krapine na sjednici održanoj dana 26.veljače 2009. godine donijelo je

**ODLUKU
o imenovanju članova školskog odbora
OŠ "Ljudevit Gaj" Krapina**

1. U sastav školskog odbora Osnovne škole «Ljudevit Gaj» Krapina imenuju se:

Iz reda učitelja i stručnih suradnika:

- Božica Horvat, prof. pedagogije i sociologije, Krapina, Matije Gupca 21

- Marija Klasić, nastavnik razredne nastave, Đurmanec 92

Iz reda roditelja:

- Dražen Vinski, ekonomist, Krapina, Antuna Mihanovića 8

Na prijedlog ureda državne uprave:

- Vesna Hriberski, diplomirana pravica, Krapina, Kralja Tomislava 32

- Mladen Gregurović, diplomirani pravnik, Krapina, Ivana Rendića 15

Od strane Grada Krapine:

- Ivica Hršak, Krapina, ekonomist, Mihaljekov Jarek 30 a

- Željko Kmezić, profesor obrane, Lepajci, Lepajci 82 b

- Zoran Gregurović, ing. medicinske radiologije, Krapina, Krapinsko Strahinje 47 a

2. Članovi školskog odbora iz točke 1. Odluke imenuju se na vrijeme od četiri godine i mogu biti ponovno izabrani, a mandat članova teče od dana konstituiranja školskog odbora.

3. Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Grada Krapine.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Danko Hršak

KLASA: 021-05/09-01/03.
URBROJ: 2140/01-09/04.
Krapina, 26.02.2009.

Na temelju članka 119. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (Narodne novine br. 87/08) i članka 17. Statuta Grada Krapine (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br.12/01. i Službeni glasnik Grada Krapine br. 4/02.) Gradsko vijeće Grada Krapine na sjednici održanoj dana 26.veljače 2009. godine donijelo je

**ODLUKU
o imenovanju članova školskog odbora
OŠ Augusta Cesarca Krapina**

1. U sastav školskog odbora Osnovne škole Augusta Cesarca Krapina imenuju se:

Iz reda učitelja i stručnih suradnika:

- Gordana Kučinić, prof. hrvatskog jezik, Krapina, Ante Starčevića 6

- Ružica Hršak, učiteljica razredne nastave, Polje Krapinsko 145 a

Iz reda roditelja:

- Dunja Belošević, prof. hrvatskog jezika, Krapina, Augusta Hercega Brke 5

Na prijedlog ureda državne uprave:

- Mirjana Jurman, diplomirana pravica, Krapina, D.G. Krambergera 2

- Štefanija Vuljanko, diplomirana ekonomistica, Krapina, Matije Gupca 64

Od strane Grada Krapine:

- Vlado Puljko, dipl.ing. agronomije, Krapina, Podgora Krapinska 5

- Jasminka Strehovec, diplomirana pravica, Krapina, Kralja Tomislava 108 a

- Franc Harapin, diplomirani pravnik Krapina, Matije Gupca 60

2. Članovi školskog odbora iz točke 1. Odluke imenuju se na vrijeme od četiri godine i mogu biti ponovno izabrani, a mandat članova teče od dana konstituiranja školskog odbora.

3. Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Grada Krapine.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Danko Hršak

KLASA: 021-05/09-01/03.

URBROJ: 2140/01-09/04.

Krapina, 26.02.2009.

Temeljem članka 9. stavka 3. Zakona o zaštiti i spašavanju („Narodne novine“ broj 174/04. i 79/07.), te članka 6. Pravilnika o mobilizaciji i djelovanju operativnih snaga zaštite i spašavanja („Narodne novine“ broj 40/08.) i članka 17. Statuta Grada Krapine („Službeni glasnik Krapinsko – Zagorske županije“ broj 12/01. i Službeni glasnik Grada Krapine broj 4/02. i 1/06.) Gradsko vijeće Grada Krapine na svojoj sjednici održanoj dana 26.02. 2009. godine, donijelo je

O D L U K U

o dopuni Odluke o imenovanju Stožera zaštite i spašavanja Grada Krapine

Točka 1.

U Stožer zaštite i spašavanja Grada Krapine imenuje se:

Dražen Strabić, prof., načelnik Županijskog centra 112 Krapina

Točka 2.

Ova Odluka će se objaviti u Službenom glasniku Grada Krapine i stupa na snagu osam dana od dana objave.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Danko Hršak

KLASA: 810-01/06-01/05

URBROJ: 2140/01-01-09-26

Krapina, 26.02. 2009.

Temeljem članka 11. Odluke o opisu i uporabi grba i zastave Grada Krapine (Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije br. 12/ 1997. godine), te članka 17 Statuta Grada Krapine (Službeni glasnik KZZ br. 12/01 i Službeni glasnik Grada Krapine br. 4/02. godine.) Gradsko vijeće Grada Krapine na prijedlog Poglavarstva Grada , na sjednici održanoj dana 26.02.2009. godine , donijelo je

O D L U K U

o odobrenju za uporabu grba Grada Krapine

Članak 1.

PLANINARSKOM DRUŠTVU “STRAHINJČICA “ Krapina , o d o b r a v a s e uporaba grba Grada Krapine za izradu značke i privjeska povodom 110. godišnjice postojanja Društva.

Članak 2.

Grb Grada Krapine može se rabiti u obliku i prema opisu koji je utvrđen Odlukom o opisu i uporabi grba i zastave Grada Krapine (Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije br. 12/97. godine) , a prema dostavljenom idejnom rješenju značke ,odnosno privjeska.

Članak 3.

Ova Odluka objavit će se u “ Službenom glasniku Grada Krapine “, a stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Danko Hršak

KLASA: 021-05/09-01/03.

URBROJ: 2140/01-09/03.

Krapina, 26.02.2009.

AKTI GRADSKOG POGLAVARSTVA

Temeljem članka 36 . Statuta Grada Krapine (Službeni glasnik KZZ bor. 12/01. i Službeni glasnik Grada Krapine br. 04/2002.) , sukladno članku 26. stavak 3 Odluke o socijalnoj skrbi Grada Krapine (Službeni glasnik Grada Krapine br. 3/ 2006. , 2/ 2007.) i Programu javnih potreba u socijalnoj skrbi i zdravstvu za 2009. godinu, Gradsko Poglavarstvo Grada Krapine na sjednici održanoj dana 11.veljače 2009. godine. donosi

O D L U K U**o visini pomoći roditeljima novorođenog djeteta u 2009. godini****I**

Roditeljima prvorođenog djeteta sa prebivalištem na području Grada Krapine dodijelit će se jednokratna pomoć u iznosu od 1.000,00 kuna .

II

Roditeljima drugorođenog djeteta sa prebivalištem na području Grada Krapine dodijelit će se jednokratna pomoć u iznosu od 1.500,00 kuna .

III

Roditeljima trećerođenog djeteta sa prebivalištem na području Grada Krapine dodijelit će se jednokratna pomoć u iznosu od 3.000,00 kuna .

IV

Za svako daljnje rođeno dijete (četvrto, peto,...) iznos pomoći uvećava se za 1.000,00 kuna .

V

Roditeljima blizanaca visina pomoći utvrđena primjenom točke 1,2,3, i 4. ove Odluke uvećati će se za dodatnih 1.000,00 kuna.

VI

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja , a primjenjuje se na djecu rođenu u razdoblju od 01. siječnja do 31. prosinca 2009. godine . Odluka će se objaviti u Službenom glasniku Grada Krapine.

PREDSJEDNIK POGLAVARSTVA

Josip Horvat, dipl. ing.

KLASA : 022-05/09-01/37

URBROJ : 2140/01-09-02

Krapina , 11.02.2009.