

/ime i prezime podnositelja zahtjeva/
OIB | _____

/mjesto, ulica i kbr/
broj tel./mob. _____

GRAD KRAPINA
KRAPINA
MAGISTRATSKA 30

Z A H T J E V
ZA DAVANJE STANA U NAJAM

Podnosim zahtjev za davanje u najam stana u vlasništvu Grada Krapine sukladno odredbama Pravilnika o uvjetima i mjerilima za davanje stanova u najam („Službeni glasnik Grada Krapine“ br. 6/15.).

Imam interes za stan /zaokružiti/: a), b), c) .

Ispunjavam uvjete za dodjelu stana u najam sukladno Pravilniku te tražim da se izvrši bodovanje mog zahtjeva radi utvrđivanja liste reda prvenstva prema slijedećem:

Osobni podaci:

Prezime i ime podnositelja i ime roditelja: _____

Datum rođenja:

Mjesto rođenja :

Adresa stanovanja i točan broj pošte:

Telefon/mobitel/GSM:

OIB (osobni identifikacijski broj) :

Osnovna iskaznica broj: izdانا у

Osoba iškazujúca črej: _____
Podacie o poslodavcu:

216 J. L. X. GAO, J. H. YUAN AND J. Y. ZHANG

Na sadašnjem

- (zaokružiti)

 - Najmoprimac sa slobodno ugovorenom najamninom kod pravne ili fizičke osobe (podstanar) - prilažem: ugovor o najmu (podstanarstvu) ovjerenom kod javnog bilježnika ili ovjerene izjave podnositelja zahtjeva i dva svjedoka o stambenom statusu podnositelja zahtjeva;
 - Najmoprimac koji koristi stan u vlasništvu Grada Krapine a koji prema odredbama Pravilnika o uvjetima i mjerilima za davanje stanova u najam ne odgovara potrebama njegova domaćinstva - prilažem: mišljenje odgovarajućeg tijela o higijensko-tehničkim uvjetima stanovanja, ugovor o najmu stana,
 - Stanovanje kod roditelja ili djece te kod supružnikovih roditelja ili djece, a stan ne odgovara potrebama obiteljskog domaćinstva - prilažem: ugovor o najmu (podstanarstvu) ovjerenom kod javnog bilježnika ili ovjerene izjave podnositelja zahtjeva i dva svjedoka, koji ne mogu biti članovi obitelji, o stambenom statusu podnositelja zahtjeva kod roditelja ili supružnikovih roditelja, izvadak iz zemljишne knjige, ugovor o kupoprodaji stana ili kuće, druge isprave kojima se dokazuje vlasništvo i površina stana ili kuće.

- Ostali _____ *(navesti status)*

 - prilažem druge potrebne isprave:

(navesti koje)

Vlasnik stana – kuće kojeg koristim je: _____

Površina stana - kuće je _____ m², a u istom stanuju slijedeće osobe:

Moja obitelj broji _____ člana/članova.
(Navesti broj članova obitelji koji uključuje i podnositelja zahtjeva).

Članovi obiteljskog domaćinstva jesu:

Ime i prezime člana obitelji	Datum i god. rođenja	Srodstvo sa podnosi.zahhtjeva	OIB
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

Prilažem (podrtati):

smrtni list, odluka suda o brakorazvodnoj parnici, potvrda Obiteljskog centra da je samohrani roditelj, izvadak iz matice rođenih za podnositelja zahtjeva koji nije u braku (samca), vjenčani list za supružnike, za izvanbračnu zajednicu kod javnog bilježnika ovjerena izjava izvanbračnih drugova o postojanju izvanbračne zajednice i njenom trajanju, izvadak iz matice rođenih za oboje izvanbračnih supružnika i za sve članove obiteljskog domaćinstva, uvjerenje o prebivalištu za svakog člana obitelji

te drugi dokazi _____

Ukupna mjesečna neto primanja obiteljskog domaćinstva ostvarena proteklih 12 mjeseci po objavi natječaja iznose _____ kn.

Napomena: Odnosi se na ukupan prihod svih članova obiteljskog domaćinstva za sve vrste prihoda svih članova obiteljskog domaćinstva.

Prilažem (podrtati): potvrda poslodavca, potvrda iz evidencije nezaposlenih osoba Hrvatskog zavoda za zapošljavanje odnosno o stažu i plaći/prijavama na osiguranje Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, odnosno druge potvrde kojima se dokazuje sav prihod svih članova obiteljskog domaćinstva.

Imam status hrvatskog branitelja Domovinskog rata DA - NE

Ukupno sudjelovanje u Domovinskom ratu iznosi _____ mjeseci.

Prilažem: (odgovarajuće isprave prema Zakonu o pravima hrvatskih branitelja iz domovinskog rata i članova njihovih obitelji, potvrda Ministarstva obrane Republike Hrvatske ili Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske o statusu hrvatskog branitelja i o vremenu provedenom u obrani suvereniteta Republike Hrvatske)

Korisnik sam stalne pomoći od strane Centra za socijalnu skrb unatrag 5 godina od dana podnošenja zahtjeva **DA - NE**
Prilažem potvrdu Centra za socijalnu skrb.

Narušeno zdravstveno stanje prisutno je kod podnositelja zahtjeva **DA - NE**

a/ utvrđena invalidnost po bilo kojoj osnovi: - do 50% ,
- od 50% -100%,

b/ utvrđena potpuna nesposobnost za rad,
c/ osoba koja boluje od kroničnih bolesti.

Narušeno zdravstveno stanje prisutno je kod člana obitelji **DA - NE**

a/ utvrđena invalidnost po bilo kojoj osnovi: - do 50% _____
- od 50% -100% _____

b/ utvrđena potpuna nesposobnost za rad- _____
c/ utvrđeno mentalno ili tjelesno oštećenje maloljetnog člana obiteljskog domaćinstva- _____

d/ osoba koja boluje od kroničnih bolesti - _____

Prilažem (navesti):

(konačno rješenje HZZO-a, nalaz i mišljenje odgovarajućeg tijela vještačenja, potvrda liječnika odnosno neposredna primjena odredbe posebnog zakona)

Prebivam na području Grada Krapine neprekidno od _____ odnosno ukupno godina
_____.

Prilažem kopiju prije utvrđene Liste reda prvenstva kojom mi stambeno pitanje nije riješeno iz koje je vidljiva moja pozicija DA - NE .

Zahtjevu prilažem i ovjerenu izjavu da ne postoje zapreke za dodjelu stana u najam propisane Pravilnikom.

Prilažem:
(zaokružiti)
- ovjerenu izjavu podnositelja zahtjeva da on i članovi njegova obiteljskog domaćinstva navedeni u zahtjevu nemaju na području Republike Hrvatske u vlasništvu stan ili kuću (obrazac prilog uz zahtjev); on ili članovi njegova domaćinstva navedeni u zahtjevu ne koriste stan u vlasništvu druge osobe bez pravne osnove; on ili članovi njegova domaćinstva navedeni u zahtjevu nisu otkupili stan sukladno odredbama Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo i isti otudili po bilo kojoj pravnoj osnovi, on ili članovi obiteljskog domaćinstva navedeni u zahtjevu nemaju u vlasništvu nekretninu čija vrijednost prelazi 50% iznosa prosječne vrijednosti pripadajućeg stana,
- potvrdu Upravnog odjela za financije, proračun, javnu nabavu i gospodarstvo Grada Krapine da on i članovi njegova obiteljskog domaćinstva nisu otkupili stan sukladno odredbama Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo te da nemaju nepodmirenih dugovanja prema Gradu Krapini;

- uvjerenje DGU Područni ured za katastar Krapina o neposjedovanju nekretnina za podnositelja zahtjeva i za sve članove njegova obiteljskog domaćinstva;
 - potvrdu Zemljišno-knjižnog odjela Krapina Općinskog suda u Zlataru da podnositelj zahtjeva i članovi obiteljskog domaćinstva, prema mjestu prebivališta, nisu evidentirani kao vlasnici stana ili kuće na području Grada Krapine, odnosno potvrdu o neposjedovanju nekretnina za podnositelja zahtjeva i za sve članove njegova obiteljskog domaćinstva,
 - presliku osobne iskaznice za podnositelja zahtjeva.
- Prilažem i drugu dokumentaciju kojom dokazujem svoj status sukladno objavljenom natječaju.
(Nавести коју)

Vlastoručnim potpisom na kraju ovog zahtjeva potvrđujem, pod materijalnom i kaznenom odgovornošću, da su svi podaci navedeni u zahtjevu istiniti.

U Krapini, _____ 2015.

PODNOSETELJ ZAHTJEVA:

UPUTA PODNOSETELJIMA ZAHTJEVA:

Isprave i drugi dokazi prilaže se u izvorniku ili preslici, odnosno vlastoručno potpisani, a podnositelj zahtjeva je dužan najkasnije kod zaključenja ugovora o najmu dostaviti izvornike isprava i ovjerenih izjava, ne starije od šest mjeseci odnosno mjesec dana za prebivalište od dana raspisivanja natječaja.

Prilog zahtjevu je izvod iz Pravilnika i natječaj