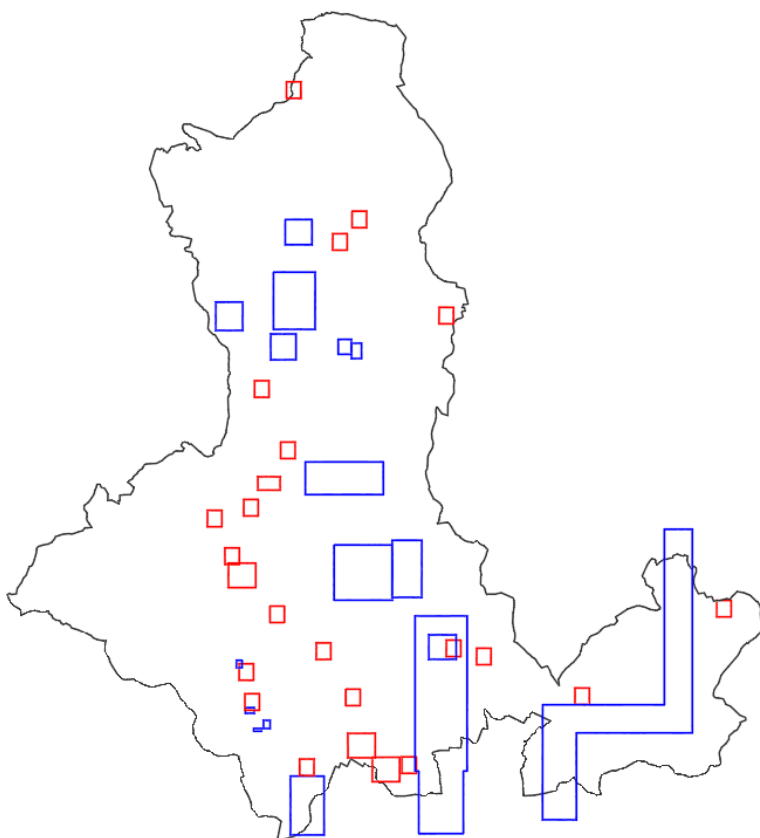




REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO – ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA

VI. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA KRAPINE



veljača, 2024.

APE

za arhitekturu, planiranje i ostale poslovne djelatnosti, ZAGREB

Županija:	KRAPINSKO-ZAGORSKA		
Grad:	KRAPINA		
Naziv prostornog plana:	VI. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA KRAPINE		
Odluka o izradi plana (službeno glasilo):	Odluka o donošenju plana (službeno glasilo):		
Službeni glasnik Grada Krapine br. 3/22	Službeni glasnik Grada Krapine br.2/24		
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan:		
14. studeni 2023. 9. siječnja 2024.	od 15. do 19. studenog 2023. od 10. do 17. siječnja 2024.		
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:		
M.P.	_____ Snježana Pelin, dipl.ing.arch., pročelnica UO		
Suglasnosti i mišljenja na plan:			
Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije (KLASA: 350-02/22-01/04, URBROJ: 2140-46-24-10 od 1. veljače 2024.)			
Pravna osoba koja je izradila plan:			
APE d.o.o. za arhitekturu, planiranje i ostale poslovne djelatnosti, Zagreb			
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba:		
M.P.	_____ Mirela Ćordaš, dipl.ing.arch.		
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana:			
Mirela Ćordaš, dipl.ing.arch.			
Stručni tim u izradi plana:			
Sandra Jakopec, dipl.ing.arch. Vlatka Žunec, mag.ing.arch. Marijana Zlodre Ujdur, mag.ing.arch. Nikola Franić, mag.ing.arch.		Ardijan Karlo Gashi, mag.ing.arch. Marta Škvorc, mag.ing.arch. Ema Ćorak, bacc.ing.arch. Estera Gobac-Trninić, dipl.ing.biol.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:		
MP.	_____ Mladen Gregurović, predsjednik Gradskog vijeća		
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:		
_____	MP.		

Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
KRAPINSKO - ZAGORSKE ŽUPANIJE**

KLASA: 350-02/22-01/04

URBROJ: 2140-46-24-10

Krapina, 01. veljače 2024.

GRAD KRAPINA
GRADONAČELNIK
Magistratska 30
49000 Krapina

**PREDMET: VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine,
Konačni prijedlog plana**
- mišljenje, daje se

Povodom zahtjeva Grada Krapine KLASA: 350-02/22-01/0010 URBROJ: 2140-1-04-0401-24-57 od 29.01.2024. godine, a temeljem članka 107. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine” br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.), Zavod za prostorno uređenje Krapinsko – zagorske županije daje slijedeće

MIŠLJENJE

na VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine,
Konačni prijedlog plana

Nakon uvida u elaborat Prostorni plan uređenja Grada Krapine - VI. izmjene i dopune, Konačni prijedlog plana, koji je izradila tvrtka APE d.o.o., Ozaljska 61/1, Zagreb, smatra se da je predloženo rješenje u skladu sa postavkama Prostornog plana Krapinsko - zagorske županije („Službeni glasnik Krapinsko - zagorske županije”, br. 4/02., 6/10. i 8/15.).

Pozitivno mišljenje na predmetni Konačni prijedlog kojim je brisan alternativni koridor brze ceste Varaždin - Ivanec - Lepoglava - Sv. Križ Začretje dano je temeljem članka 32. Odredbi za provođenje Prostornog plana Krapinsko-zagorske Županije kojim se vezano na prometni sustav između ostalog navodi *“Nakon odabira najpovoljnije varijante za provedbu, u prostornim planovima niže razine prestaje obveza unošenja ostalih varijantnih koridora.”*, očitovanja Hrvatskih cesta d.o.o. KLASA: 350-02/22-01/122, URBROJ: 345-400-440/160 u otvorenom postupku izrade III. izmjene i dopune Prostornog plana Krapinsko zagorske županije te mišljenja Hrvatskih cesta d.o.o. KLASA:350-02/14-01/114, URBROJ: 345-400-440-442/759-23-14 u postupku održavanja javne rasprave o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine.

Viši stručni savjetnik za prostorno uređenje
Željko Kapelac, dipl.ing.arh.



RAVNATELJICA:
Snježana Žigman, dipl. ing.



O tome obavijest:

1. APE d.o.o., Ozaljska 61/1, 10 000 Zagreb,
2. Arhiva, ovdje.

I. OSNOVNI DIO PLANA

I.0. Opći podaci o stručnom izrađivaču plana i odgovornom voditelju izrade

I.1. TEKSTUALNI DIO (Odredbe za provođenje)

I.2. GRAFIČKI DIO

- | | | |
|----|--|-------------|
| 0. | Oznaka izmjena i dopuna grafičkog dijela plana
(nije obvezni dio Plana) | mj.1:25.000 |
| 1. | KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA | mj.1:25.000 |
| | 1.1. PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE | |
| 2. | INFRASTRUKTURNI SUSTAVI | mj.1:25.000 |
| | 2.1. PROMET | |
| | 2.2. POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE | |
| | 2.3. ENERGETSKI SUSTAV | |
| | 2.4. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV I ODLAGANJE OTPADA | |
| 3. | UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA | mj.1:25.000 |
| | 3.1. UVJETI KORIŠTENJA | |
| | 3.2. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU | |
| | 3.3. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE | |
| 4. | GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA | mj.1:5.000 |

Ovim izmjenama i dopunama mijenjan je osnovni sadržaj sljedećih kartografskih prikaza grafičkoga dijela:

- 1.1. PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE
- 2.1. PROMET
- 3.1. UVJETI KORIŠTENJA
- 3.3. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

I.3. OBRAZLOŽENJE PLANA

II. PRILOZI PLANA

- II.1. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA (PROPISA KOJI SU POŠTIVANI U IZRADI PLANA)
- II.2. ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU (ZAHTJEVI ZA IZMJENU PLANA KOJI NISU SADRŽANI U INFORMACIJSKOM SUSTAVU)
- II.3. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
- II.3.1. IZVJEŠĆE O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI
- II.4. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADA I DONOŠENJA PLANA
- II.5. SAŽETAK ZA JAVNOST PRIJEDLOGA PLANA ZA JAVNU RASPRAVU
- II.5.1. SAŽETAK ZA JAVNOST PRIJEDLOGA PLANA ZA PONOVNU JAVNU RASPRAVU

VI. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
GRADA KRAPINE

I.

OSNOVNI DIO PLANA

I.0.

**OPĆI PODACI O STRUČNOM IZRAĐIVAČU PLANA I
ODGOVORNOM VODITELJU IZRADE**

1. Izvod iz Sudskog registra
2. Suglasnost Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva
3. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata
4. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja nacrtu prijedloga plana



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Elektronički zapis
Datum: 03.10.2023

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS: 080328334

OIB: 69581576028

EUID: HRSR.080328334

TVRTKA:

2 APE d.o.o. za arhitekturu, planiranje i ostale poslovne djelatnosti

1 APE d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

5 Zagreb (Grad Zagreb)
Ozaljska ulica 61

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

8 ape-info@ape.hr

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 02.01 - Šumarstvo
- 1 74.8 - Ostale poslovne djelatnosti, d. n.
- 1 * - Inženjering, izrada nacrtā (projektiranje) zgrada, strojeva, investicijske dokumentacije, tehničke dokumentacije i tehnički nadzor
- 2 70 - POSLOVANJE NEKRETNINAMA
- 2 72 - RAČUNALNE I SRODNE DJELATNOSTI
- 2 * - stručni poslovi prostornog uređenja u svezi s izradom detaljnih planova uređenja i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola
- 2 * - građenje, projektiranje i nadzor
- 2 * - usluge dizajna
- 2 * - kupnja i prodaja robe
- 2 * - obavljanje trgovačkog posredovanja u domaćem i inozemnom tržištu
- 3 * - Stručni poslovi prostornog uređenja u svezi s izradom svih stručnih poslova prostornog uređenja

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 9 MIRELA ČORDAŠ, OIB: 88778707478
Zagreb, Dinarska ulica 39
- 6 - član društva

Izrađeno: 2023-10-03 12:14:56
Podaci od: 2023-10-03

Stranica: 1 od 4
D004



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Elektronički zapis
Datum: 03.10.2023

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 7 SANDRA JAKOPEC, OIB: 83004250503
Zagreb, ANTUNA STIPANČIĆA 8
- 6 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 9 dipl.-ing.-arh. MIRELA ČORDAŠ, OIB: 88778707478
Zagreb, Dinarska ulica 39
- 1 - direktor
- 3 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno
- 7 SANDRA JAKOPEC, OIB: 83004250503
Zagreb, ANTUNA STIPANČIĆA 8
- 2 - direktor
- 4 - zastupa samostalno i pojedinačno

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 20.000,00 kuna / 2.654,46 euro (fiksni tačaj konverzije 7.53450)

Napomena:

Iznos temeljnog kapitala informativno je prikazan u euru i ne utječe na prava i obveze društva niti članova društva. Društva su u obvezi temeljni kapital uskladiti sukladno Zakonu o izmjenama Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" broj 114/22.).

PRAVNI ODNOSI:

Osniivački akt:

- 1 Akt o osnivanju usklađen sa ZTD-om 02.12.1995.god. i sastavljen u novom obliku kao Izjava.
- 2 Odlukom od 26.08.2002. izmijenjena je Izjava o usklađenju sa ZTD-om i to čl. 1. odredba o članovima društva, čl. 2. odredba o nazivu tvrtke, čl. 6. odredba o predmetu poslovanja. Izjava promijenila oblik u Društveni ugovor.
- 3 Odlukom od 03.11.2004. godine izmijenjen je pročišćeni tekst Društvenog ugovora i to članak 5. odredbe o predmetu poslovanja.
- 4 Odlukom članova društva od 28.12.2009. godine izmijenjen je Društveni ugovor od 03.11.2004. godine i to odredbe koje se odnose na sjedište i upravu u društvu. Društveni ugovor od 03.11.2004. godine u cijelosti se zamjenjuje novim tekstom koji se prilaže i ulaže u zbirku sudskih isprava.

OSTALI PODACI:

- 1 Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu na reg.-ulošku broj 1-56902.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

Izrađeno: 2023-10-03 12:14:56
Podaci od: 2023-10-03

Stranica: 2 od 4
D004



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	04.04.23	2022 01.01.22 - 31.12.22	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

REU	Tt	Datum	Naziv suda
0001	Tt-95/25636-4	23.08.2000	Trgovački sud u Zagrebu
0002	Tt-02/7419-4	13.11.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0003	Tt-04/10862-4	16.12.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0004	Tt-09/14904-2	12.01.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0005	Tt-09/14904-3	27.01.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0006	Tt-10/13573-2	30.11.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0007	Tt-20/22562-1	09.08.2020	Trgovački sud u Zagrebu
0008	Tt-21/4566-2	17.02.2021	Trgovački sud u Zagrebu
0009	Tt-21/51580-1	15.11.2021	Trgovački sud u Zagrebu
eu	/	06.05.2009	elektronički upis
eu	/	05.03.2010	elektronički upis
eu	/	18.02.2011	elektronički upis
eu	/	23.02.2012	elektronički upis
eu	/	13.03.2013	elektronički upis
eu	/	21.03.2014	elektronički upis
eu	/	19.03.2015	elektronički upis
eu	/	14.03.2016	elektronički upis
eu	/	01.03.2017	elektronički upis
eu	/	09.03.2018	elektronički upis
eu	/	18.03.2019	elektronički upis
eu	/	10.03.2020	elektronički upis
eu	/	22.03.2021	elektronički upis
eu	/	11.03.2022	elektronički upis
eu	/	04.04.2023	elektronički upis

Sukladno Uredbi o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 37/2023)
Tar. br. 28. ne plaća se pristojba za izdavanje aktivnog i/ili
povijesnog izvatka iz sudskog registra.



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA



Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički
potpisana certifikatom:

CN=sudreg, L=ZAGREB,
O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE HR72910430276, C=HR

Broj zapisa: 00Hp1-mrRkS-N7txA-qgaho-6QFjs

Kontrolni broj: G8Ny9-YSNNA-12yzk-iJ8zB

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.
Isto možete učiniti i na web stranici

http://sudskogpravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/ unosom gore navedenog broja

zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument

identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave

povrhduje točnost isprave i stonje podataka u trenutku izrade izvotka.

Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

**Uprava za prostorno uređenje,
pravne poslove i
programa Europske unije**
Klasa: UP/I-350-02/15-07/8
Urbroj: 531-05-16-3
Zagreb, 01. veljače 2016.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva APE d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 61, zastupanog po direktorici Mireli Čordaš, dipl. ing. arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovljima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

- I. **APE d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 61, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacрта prijedloga svih prostornih planova i nacрта izvješća o stanju u prostoru svih razina** te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).
 - II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.
 - III. Suglasnost iz točke I. izreke ovog rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovljima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.
- O b r a z l o ž e n j e**
- APE d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 61, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.
- Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev i tijekom postupka priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:
1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je APE d.o.o. iz Zagreba, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2
Klasa: UP/I-350-02/15-07/8

2. dokaze da ima zaposlena dva ovlaštena arhitekta urbanista :
Mirelu Čordaš, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica, br. ovl. 1860 i
Sandru Jakopc, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica, br. ovl. 2754.

Za svaku od navedenih ovlaštenih arhitektica podnositelj zahtjeva priložio je:
izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana,
rješenja o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata, stručni smjer ovlaštenih arhitekata i
uvjerenje o položenu stručnom ispitu za obavljanje poslova u graditeljstvu položenom prema propisima koji su važili do 1. listopada 2005., a koji se smatra stručnim ispitom za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Odredbom članka 66. stavak 1. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju („Narodne novine“, br.78/15.) koji je stupio na snagu 25. srpnja 2015., propisano je da su komore dužne ustrojiti imenike ovlaštenih arhitekata urbanista, ovlaštenih voditelja gradjenja i imenike ovlaštenih voditelja radova u roku od dvanaest mjeseci od dana stupanja na snagu istog Zakona. Odredbom članka 5. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja propisano je da je zahtjevu potrebno priložiti rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata urbanista. Međutim, kako imenik ovlaštenih arhitekata urbanista još nije ustrojen, te kako je odredbom članka 24. stavak 1. podstavak 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata utvrđeno da osobe upisane u stručni smjer ovlaštenih arhitekata mogu pružati stručne usluge svih stručnih smjerova arhitekture, dokazom se smatraju gore navedeni priloz.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovljima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim bilježima u iznosu od 70,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 89/6, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14, 94/14) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zaplensnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. APE d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 61
n/p Mirela Čordaš, direktorica
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/221
Urbroj: 505-04-16-02
Zagreb, 25. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu, MIRELE ČORDAŠ, dipl.ing.arh., OIB: 88778707478 iz ZAGREBA, DINARSKA 39 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista upisuje se MIRELA ČORDAŠ, dipl.ing.arh., iz ZAGREBA, DINARSKA 39, pod rednim brojem 192, s danom upisa 25.04.2016. godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, MIRELA ČORDAŠ, dipl.ing.arh., siječe pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlaštena arhitektica urbanistica** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštene arhitekture urbanistice.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, MIRELI ČORDAŠ, dipl.ing.arh. Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštene arhitekture urbanistice.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

MIRELA ČORDAŠ, dipl.ing.arh., iz ZAGREBA, DINARSKA 39 podnijela je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 19.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je MIRELA ČORDAŠ:

- upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštena arhitektica od 10.11.1999. godine.
- da je položila stručni ispit dana 28.06.1995. godine
- da je završila odgovarajući studij i stekla akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekla odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da je uplatila upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

MIRELA ČORDAŠ, dipl.ing.arh. je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bila upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštena arhitektica i po toj osnovi obavljala poslove ovlaštene arhitekture.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovana je temeljem stečenih prava upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

MIRELA ČORDAŠ, dipl.ing.arh. upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine siječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštena arhitektica urbanistica, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/99, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08,

60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14)
naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Jurkovic



Dostaviti:

1. MIRELA ČORDAŠ, ZAGREB, DINARSKA 39
2. U Zbirku isprava Komore



Zagreb, 15.09.2022.
Broj: 223/22-02

Temeljem članka 82. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), izdaje se

RJEŠENJE

kojim se imenuje

MIRELA ĆORDAŠ, dipl. ing. arh.
ovlaštena arhitektica - urbanistica

za odgovornog voditelja na izradi **VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine.**

Poslovi i zadaci odgovornog voditelja po ovom rješenju traju do završetka projektnog zadatka, a odgovorni voditelj je odgovoran za svaki dio nacrtu prijedloga dokumenta prostornog uređenja kao i da su propisane dijelove izradili stručnjaci odgovarajuće struke.

Ovo rješenje izdano je na osnovi Rješenja o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista:

KLASA: UP/I-034-02/16-02/221
URBROJ: 505-04-16-02

Red. br. evidencije: A-U 192 s danom upisa 25. travnja 2016. godine, izdanog od strane Hrvatske komore arhitekata.

Direktorica:

Sandra Jakopec, dipl.ing.arh.

VI. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
GRADA KRAPINE

I.

OSNOVNI DIO PLANA

I.1.

TEKSTUALNI DIO

ODREDBE ZA PROVEDBU

Napomena:

Odredbu za provedbu počinju člankom 4. zbog usklađenja s numeracijom u Odluci o donošenju plana

Članak 1.
Članak 2.
Članak 3.

ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 4.

Članak 9. mijenja se i glasi:

„Članak 9.

(1) Na području Grada Krapine (unutar obuhvata Prostornoga plana) nalaze se sljedeće građevine od važnosti za Republiku Hrvatsku:

1. Autocesta A2 (Gornji Macelj (G.P. Macelj (gr. Republike RH/Slovenije)) – Krapina – Zagreb (čvorište Jankomir, A3))
2. Državna cesta DC1 (Gornji Macelj (A2) – Krapina – Ivanec Bistranski (A2) – Zagreb (A1) – Karlovac – Gračac – Knin – Sinj – Split DC8))
3. Državna cesta DC1 (planirana)
4. Državna cesta DC35 (Varaždin (DC2) – Lepoglava - Švaljkovec (DC1/ŽC2160))
5. Državna cesta DC74 (Đurmanec (DC207/LC22001) – Krapina – Bednja – Lepoglava (DC35))
6. Državna cesta DC206 (Hum na Sutli (GP Hum na Sutli granica RH/Slovenija)) – Pregrada (DC507) – Krapina (DC1))
7. Državna cesta DC434 Bobovje - Mihaljekov Jarek (DC1)
8. Državna cesta DC206 (planirana)
9. Državna cesta – spojna cesta između DC1 i DC74 (planirana)
10. Državna cesta – spojna cesta Zabok - Krapina (planirana)
11. Brza transeuropska pruga (Zagreb–Krapina–Varaždin i Zagreb–Krapina–Pragersko–Beč);
12. Magistralni plinovod Rogatec-Zabok DN 500/50
13. Međunarodni plinovod Jezerišće – Zabok DN 700/75 (planirani)
14. Slobodna bescarinska zona
15. Brza cesta – zagorska transverzala; planirana dionica Varaždin – Ivanec - Krapina – Đurmanec (čvor autoceste A2). Širina koridora mora omogućiti izgradnju u punom profilu u krajnjoj fazi za četiri vozne trake.

Članak 5.

(1) U članku 10. stavku 1. podstavku 3. broj „35“ zamjenjuje se brojem „20“.

(2) U stavku 1. podstavku 5. točka se zamjenjuje točka-zarezom te se nakon podstavka 5. dodaje podstavak 6. koji glasi:

„6. odašiljači nepokretnih i pokretnih elektroničkih komunikacijskih mreža izvan građevinskog područja.“

Članak 6.

U članku 25. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Pod izgrađenošću se podrazumijeva površina dobivena vertikalnom projekcijom svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova osim balkona i to svih građevina na građevnu česticu. U izgrađenost građevne čestice uračunavaju se i terase u prizemlju građevine kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže.“

Članak 7.

(1) U članku 27. stavku 1. zadnja rečenica, briše se.

(2) Nakon stavka 1. dodaju se novi stavci 2. i 3. koji glase:

„(2) U ulicama u izgrađenom građevinskom području naselja s formiranom građevnom linijom zadržat će se postojeća prevladavajuća udaljenost građevina od regulacijske linije koja se utvrđuje tako da se 100 m ispred i iza mjesta gradnje definira prevladavajuća građevna linija na toj strani ulice.

(3) Ukoliko obvezna građevna linija nije definirana u postojećim ulicama u kojima ne postoji formirana građevna linija te kod novih ulica udaljenost građevne linije od regulacijske linije iznosi najmanje 5,0 m.“

(3) Dosadašnji stavci 2.-5. postaju stavci 4. – 7. te se u dosadašnjem stavku 3. koji je postao stavak 5. broj „2.“ zamjenjuje brojem „4.“.

Članak 8.

Članak 29. mijenja se i glasi:

„Članak 29. POTKROVLJE I TAVAN

(1) Potkrovljem (Pk) se podrazumijeva najviša razina čiji je nadozid najviše 1,20 metara iznad kote gornje plohe posljednje stropne ploče te s najmanjom visinom prostorije od 2,40 metara u sredini raspona. Pristup potkrovlju se mora predvidjeti isključivo unutar zgrade.

(2) Građevina može imati samo jednu etažu u potkrovlju.

(3) Tavan (T) je prostor građevine koji se nalazi iznad zadnjeg kata (ili prizemlja) neposredno ispod krovne konstrukcije pri čemu svijetla visina krovnog nadozida smije biti najviše 0,60 m. Tavan se koristi kao pomoćni prostor (nema namjenu) i ne smatra se etažom.

(4) Osvjetljenje prostorija potkrovlja i tavana se izvodi prozorima u zabatnom zidu zgrade, krovnim prozorima u krovnoj ravnini i sa krovnim kućicama ("kapićima"). Krovne kućice moraju biti tradicijskog oblika.“

Članak 9.

U članku 33. stavku 6. tekst „kosog krova bez nadozida i crijep kao pokrov“ zamjenjuje se tekstom „tavana ili potkrovlja“.

Članak 10.

Članak 34. mijenja se i glasi:

„Članak 34. SKLONIŠTA

Sklanjanje ljudi osigurat će se privremenim izmještanjem korisnika područja i prilagođavanjem pogodnih prostora za funkciju sklanjanja ljudi i privremenim izmještanjem stanovnika. Kod planiranja i gradnje podzemnih građevina (javnih, komunalnih i sl.) nadležna ustanova može zatražiti prilagodbu građevine ili njenog dijela za potrebe sklanjanja ljudi, ako u krugu od 250 m od takvih građevina sklanjanje ljudi nije osigurano na drugi način.

Članak 11.

U članku 47. stavku 6. nakon riječi „mjesta“ dodaje se tekst „i tzv. „travne rešetke“ kojima se popločavaju parkirne i druge hodne površine“.

Članak 12.

(1) U članku 53.a oznaka stavka „(5)“ koji se nalazi neposredno nakon stavka „(2)“ ispravlja se oznakom „(3)“.

(2) Nakon stavka 3. dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

„(4) Na zasebnim građevnim česticama mogu se graditi objekti iz skupine Kampovi (kamp, glamping, kamp odmorište). Uvjeti za izgradnju navedenih objekata su:

- najmanja površina kampa može biti 10.000 m²*
- najveća izgrađenost kampa može biti 10 %*
- najmanje 40% površine mora biti krajobrazno uređeno*

- *smještaj je moguće osigurati na osnovnoj smještajnoj jedinici – kampiranje ili u smještajnim jedinicama (bungalov, paviljon i drugo) koje ne smiju biti povezane sa tlom na čvrsti način*
- *u kampu se može graditi građevina zajedničkih sadržaja (centralna građevina) koja može sadržavati ugostiteljske, trgovačke, poslovne i zabavne sadržaje, maksimalne građevinske bruto površine 200 m². Za građevni pravac, visinu i arhitektonsko oblikovanje primjenjuju se uvjeti određeni za obiteljske stambene zgrade*
- *od ukupnog kapaciteta smještajnih jedinica, sve mogu biti kamp parcele ili kamp mjesta, a ukoliko postoji smještaj u građevinama tada 70% mora biti osigurano za kampiste na osnovnim smještajnim jedinicama (kamp mjesto, kamp parcela)*
- *ukoliko već nije osiguran javnom zelenom, prometnom ili infrastrukturnom površinom, u sklopu građevne čestice mora se osigurati zaštitni pojas minimalne širine 6 m (npr. zeleni pojas, zaštitni infrastrukturni koridor i sl.) između građevnih čestica kampa ili glampinga i građevnih čestica stambene ili javne i društvene namjene*
- *mora biti infrastrukturno opremljen - osiguran pristup sa javne prometne površine, osigurana opskrba tekućom pitkom vodom i električnom energijom te propisno riješenu odvodnju (kanalizaciju ili septičku nepropusnu jamu koja se po potrebi prazni).“*

(3) Dosadašnji stavi s oznakama „(3)“ i „(4)“ postaju stavi 5. i 6., te se u dosadašnjem stavku s oznakom „(3)“ koji je postao stavak 5. prije riječi „česticama“ dodaje riječ „građevnim“.

Članak 13.

U članku 54. na kraju stavka 1. slovo „i“, briše se.

Članak 14.

(1) U članku 59. stavku 2.

- riječ „najviše“, briše se;
- nakon riječi „suterena“ dodaju se riječi „i tavan“;
- nakon rečenice koja završava riječju „krovom“ dodaje se rečenica „Odnosno izvode se kao prizemnice sa tavanom i nadozidom do 0,60 m.“

(2) U stavku 3. podstavak 6. mijenja se i glasi:

„* Ispod krovišta moguće je urediti tavan s nadozidom do 60 cm;“

(3) U stavku 3. podstavak 8. mijenja se i glasi:

„* Podrum mora biti ukopan, a ne zaštićen potpornim zidom.“

Članak 15.

(1) U članku 60. stavku 2. tekst „najviše jednu razinu iznad podruma ili suterena“ zamjenjuje se tekstem „jednu razinu i tavan“.

(2) U stavku 3. tekst „krovište se postavlja izravno na stropnu konstrukciju bez nadozida“ zamjenjuje se tekstem „ispod krovišta moguće je urediti tavan s nadozidom do 60 cm“.

Članak 16.

(1) U članku 80. nakon stavka 4. dodaje se novi stavak 5. koji glasi:

„(5) *Potrebnu infrastrukturu treba osigurati prvenstveno koristeći postojeće infrastrukturne građevine nepokretne i pokretne mreže koji su adekvatni za zadovoljavanje potreba, a ovisno o odabranoj tehnologiji (postojeću kablensku kanalizaciju i/ili mrežu nadzemnih stupova u nepokretnoj mreži, postojeće antenske stupove za postavljanje novih baznih stanica kod implementacije bežičnih tehnologija, zatvorene prostore za smještaj lokalnih čvorova i dr.). Moguća je i gradnja nove kablenske kanalizacije te gradnja po niskonaponskim stupovima uz poštivanje razmaka između energetskih i komunikacijskih vodova.“*

(2) Dosadašnji stavci 5.-9. postaju stavci 6.-10.

Članak 17.

(1) U članku 82. stavku 1. na kraju podstavka 1. dodaje se tekst „*sukladno važećem propisu*“.

(2) U stavku 1. podstavak 6. mijenja se i glasi:

- „*za sve zahvate u prostoru vezane uz bilo kakvu gradnju u blizini plinovoda (zaštitnom pojasu) nužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od upravitelja voda.*“

Članak 18.

(1) U članku 83. stavak 1. postaje stavak 1. i 2. te se mijenja i glasi:

„(1) *Planom je osiguran zaštitni pojas od 40 (metara 20 m lijevo i 20 m desno od uzdužne osi prijenosnog voda) za 110 kV, te 20 metara za 35 kV dalekovod. Zaštitni koridor za nadzemni vod napona 10-20 kV iznosi 16 m, a za niskonaponski nadzemni vod napona 0,4 kV iznosi 5 m.*

(2) *Zaštitni koridor za srednjenaponske i niskonaponske podzemne vodove iznosi:*

- *za podzemni vod napona 35 kV 5 m,*
- *za podzemni vod napona 10-20 kV 4 m*
- *za podzemni vod napona 0,4 kV 2 m.“*

(2) Dosadašnji stavci 2. i 3. postaju stavci 3. i 4.

Članak 19.

(1) U članku 83.a na kraju stavka 2. nakon zarez a dodaje se tekst „*te u sklopu:*“ i podstavci:

- *površina koje su prostornim planom određene kao poljoprivredno tlo oznake P3, a u neposrednom su kontaktu s građevinskim područjima gospodarskih i poslovnih namjena na kojima se nalaze postojeće gospodarske ili poslovne građevine, uz uvjet da ista površina ne može biti veća od 50 % površine te gospodarske i poslovne zone, a dobivena električna energija se koristi za potrebe tih građevina,*
- *površina koje se smatraju postojećim vodnim građevinama vodne površine – jezera nastala eksploatacijom mineralnih sirovina i umjetni ribnjaci, kao i ribnjaci i druga uzgajališta akvakultura na kopnu, uz suglasnost davatelja koncesije ako je riječ o području pod koncesijom ako je riječ o području pod koncesijom, odnosno zakupom,*
- *devastiranih površina poput odlagališta otpada, eksploatacijskih polja uz suglasnost davatelja koncesije ako je riječ o području pod koncesijom i površine odlagališta otpada,*
- *površina eksploatacijskih polja čvrste mineralne sirovine uz suglasnost tijela nadležnog za rudarstvo te površine eksploatacijskih polja morske soli uz suglasnost ministarstva nadležnog za rudarstvo i ministarstva nadležnog za pomorstvo,*
- *površina koje se nalaze unutar građevnih čestica postojećih infrastrukturnih i vodnih građevina uz suglasnost tijela koje upravlja predmetnim infrastrukturnim sustavom i građevinom.“*

(2) Nakon stavka 2. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

„(3) *Površine za gradnju agrosunčanih elektrana su površine koje su određene kao poljoprivredne površine, a na kojima se uspostavom poljoprivrednih trajnih nasada upisanih u evidenciju uporabe poljoprivrednog zemljišta (ARKOD) ili na kojima se uz postojeći prostor obuhvata farma, staklenika ili plastenika postavom agrosunčanih elektrana postižu ciljevi razvoja poljoprivredne djelatnosti, uz zadržavanje namjene poljoprivrednog zemljišta.“*

(3) Dosadašnji stavci 3. – 7. postaju stavci 4.- 8.

(4) Nakon dosadašnjeg stavka 7. koji postaje stavak 8. dodaje se stavak 9. koji glasi:

„(9) *Povezivanje, odnosno priključak planiranog obnovljivog izvora energije na elektroenergetsku mrežu, sastoji se od pripadajuće trafostanice smještene u granicama obuhvata planiranog obnovljivog izvora i priključnog dalekovoda/kabela na postojeći ili planirani dalekovod ili na postojeću ili planiranu trafostanicu. Točno definiranje trase priključnog*

dalekovoda/kabela utvrđuje se prihvaćenim Elaboratom optimalnog tehničkog rješenja priključenja na mrežu i dobivenim pozitivnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela.“

Članak 20.

- (1) U članku 90. stavku 2. podstavku „U skupini kulturno – povijesna cjelina:“, alineja 3., briše se.
- (2) U stavku 2. podstavku „U skupini sakralna graditeljska baština:“, na početku alineje 1., dodaje se riječ „Župna“.
- (3) U stavku 2. podstavku „U skupini profana graditeljska baština:“, u alineji 10. nakon broja „15“ dodaje se izraz „i 17“.
- (4) U stavku 2. podstavku „U skupini memorijalna baština:“, u alineji 1. točka se zamjenjuje zarezom i nakon alineje 1. dodaje se alineja 2. „-Grobna kapela obitelji Lovrec – Krapina (Z-7055).“
- (5) U tablici u stavku 4. zamjenjuju se sljedeći redovi:

01-2	Arheološko nalazište „Vukšičev breg“		E	arheološka baština
01-3	Park skulptura Forma Prima u šumi Josipovac	Hušnjakovo – šuma Josipovac	Z	kulturno – povijesna cjelina
01-4	Mauzolej Halper - Radić	na groblju	Z	memorijalna baština
01-5	Grobna kapela obitelji Lovrec	kod ulaza na groblje	Z	memorijalna baština
01-13	Kompleks ruralnog povijesnog naselja Trški Vrh, zavjetne crkve Majke Božje Jeruzalemske i gradskog groblja Krapina	Trški Vrh - Krapina	E	kulturno – povijesna cjelina
01-15	Stari grad Krapina		Z	arheološka baština
18-3	Križni put	Trški Vrh, kod crkve	E	sakralna grad. baština

Članak 21.

Članak 98.b mijenja se i glasi:

„Članak 98.b

MJERE SKLANJANJA LJUDI

- (1) *Mjere sklanjanja ljudi provode se sukladno Zakonu o zaštiti i spašavanju, Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora i Pravilniku o uzbunjivanju stanovništva.*
- (2) *Na području Grada Krapine nije obvezna izgradnja skloništa eventualno u sklopu građevina od značaja za Republiku Hrvatsku za koje se lokacija i posebni uvjeti građenja utvrđuju na razini Republike Hrvatske prema posebnim planovima.*
- (3) *Sklanjanje ljudi osigurava se privremenim izmještanjem korisnika područja i prilagođavanjem pogodnih prostora za funkciju sklanjanja ljudi, što se utvrđuje Planom zaštite i spašavanja, odnosno posebnim planovima sklanjanja i privremenog izmještanja stanovnika, prilagođavanja i prenamjene pogodnih prostora koji se izrađuju u slučaju neposredne opasnosti. Navedeni planovi su operativni planovi civilne zaštite koji se izrađuju za trenutno stanje u prostoru.*
- (4) *Kod planiranje i gradnje podzemnih građevina (javnih, komunalnih i sl.) nadležna ustanova može zatražiti prilagodbu građevine ili njenog dijela za potrebe sklanjanja ljudi, ako u krugu od 250 m od takvih građevina sklanjanje ljudi nije osigurano na drugi način.*
- (5) *Skloništa je moguće planirati u sklopu pojedinih zahvata u prostoru i to u sklopu građevina (kao najniže etaže) ili u sklopu zelenih površina u javnom korištenju u pojedinim zahvatima u prostoru. Javna skloništa moguće je planirati u sklopu javnih zelenih površina.“*

Članak 22.

U članku 99. stavku 1. podstavak B. mijenja se i glasi:

„B. Urbanistički planovi uređenja (UPU): 1) povijesno urbanističke cjeline Krapina, 2) stambenog predjela "Trški Vrh - Prašno", 3a) "Krapina Nova – Zapad", 3b) "Krapina Nova – Istok", 4) stambenog predjela "Popovec - Jazvine", 5) gospodarskog predjela "Krapina Nova – Jug" 6) zone ugostiteljsko - turističke namjene "Golub Breg" u naselju Škarićevo 7) zone ugostiteljsko - turističke namjene "Ribnjak" u naselju Škarićevo, 8) turističko-rekreacijskog predjela "Šemničke Toplice".

V. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
GRADA KRAPINE

I.

OSNOVNI DIO PLANA

I.2.

GRAFIČKI DIO

V. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
GRADA KRAPINE

I.

OSNOVNI DIO PLANA

I.3.

OBRAZLOŽENJE PLANA

3.1. POLAZIŠTA

3.1.1. RAZLOZI ZA IZRADU VI. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA KRAPINE

Prostorni plan uređenja Grada Krapine izrađen je 2002. godine, i od tada je izrađeno pet izmjena i dopuna Plana: 2004., 2007., 2011., 2015. i 2017. godine. Razlozi zbog kojih se pristupilo izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine (PPUG Krapine) navedeni su u *Odluci o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine* koja je usvojena na sjednici Gradskog vijeća Grada Krapine održanoj 13. travnja 2022. godine. Navedena odluka objavljena je u "Službenom glasniku Grada Krapine" broj 3/22.

U Odluci su navedeni sljedeći razlozi za izradu izmjena i dopuna:

- usklađenje zona za razvoj infrastrukture i namjena prostora s planovima višeg reda i prema zahtjevima javnopravnih tijela, koji neposredno utječu na uređenje, korištenje i zaštitu prostora (državne ceste, željeznički promet i dr.),
- izmjene tekstualnog i grafičkog dijela PPUGK temeljem razmatranja prijedloga i inicijativa pravnih i fizičkih osoba – korisnika prostora, za izmjenu Plana sukladno čl. 85. Zakona o prostornom uređenju, radi omogućavanja društvenog i gospodarskog razvoja, prema zahtjevima korisnika prostora (građana i pravnih osoba), posebno u dijelu zona turističke namjene i zona proizvodno-poslovnih namjena,
- noveliranje katastarskih i geodetskih podloga obzirom da su na području Grada Krapine formirane nove katastarske općine te radi usklađenja sa propisima o informacijskom sustavu prostornog uređenja,
- provjera granica i obuhvata Generalnog urbanističkog plana i usklađivanje sa novim katastarskim podlogama,
- analiza i preispitivanje opravdanosti obveze donošenja prostornih planova užih područja i njihovih obuhvata, a koje obveza je propisana PPUGK,
- redefiniranje pojedinih Odredbi za provedbu PPUGK,
- razmatranja prijedloga urbane obnove i sanacije prostora prema odredbama Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama.

3.1.2. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA KRAPINE

Granica obuhvata Izmjena i dopuna PPUG Krapine sukladna je granicama postojećeg PPUG Krapine.

Sve izmjene u grafičkom dijelu plana označene su na grafičkom prilogu Plana i obrazložene su u tekstualnom obrazloženju.

Izmjene u tekstualnom dijelu plana (Odredbe za provođenje) odnose se na cijeli obuhvat PPUG Krapine.

Ovim izmjenama i dopunama izmijenjene su podloge na kojima je rađen grafički dio plana, nove digitalne katastarske podloge s novom katastarskom izmjerom.

3.1.3. OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PPUG KRAPINE

U razdoblju od usvajanja V. Izmjene i dopune GUP-a 2019. godine pojavile su se nove okolnosti koje imaju utjecaj na korištenje i namjenu prostora, prvenstveno planiranje prometne infrastrukture kroz zonu „Krapina Nova-zapad“.

Obzirom da su u međuvremenu izrađene nove katastarske podloge u novom koordinatnom sustavu (HTRS), korištenje istih postalo je jedan od glavnih razloga za izmjene i dopune PPUG Krapine. Ova izmjena katastarskih podloga obuhvaćala je i nužne geometrijske prilagodbe ruba građevinskih područja novim obrisima katastarskim česticama na novim podlogama koje se ne

smatraju izmjenama Plana. Kao rezultat ovih korekcija došlo je i do manjih izmjena površina građevinskih područja.

Od donošenja zadnjih izmjena i dopuna PPUG Krapine zabilježen je i niz pojedinačnih zahtjeva za izmjene i dopune PPUG Krapine, od kojih je dio ocijenjen opravdanim i uvršten u ove Izmjene i dopune PPUG Krapine.

3.1.4. IZMJENA KATASTARSKIH PODLOGA NA KOJIMA SU PRIKAZANA GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Grad Krapina pribavio je za ove izmjene nove digitalne katastarske podloge za cijelo područje Grada. Sva su građevinska područja prenesena na nove digitalne katastarske podloge uz nužne prilagodbe geometrije prikaza novim podlogama.

Ova izmjena katastarskih podloga obuhvaćala je i nužne geometrijske prilagodbe ruba građevinskih područja novim obrisima katastarskim česticama na novim digitalnim podlogama koje se ne smatraju izmjenama Plana.

Kao rezultat ovih korekcija došlo je i do manjih izmjena površina građevinskih područja.

3.1.5. ZAHTJEVI ZA IZMJENE I DOPUNE TEMELJEM ČL. 90. ZOPU

Odluka o izradi VI. Izmjena i dopuna PPUG Krapine dostavljena je, sukladno čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), na adrese nadležnih javnopravnih tijela. U sljedećoj tablici daje se pregled javnopravnih tijela koja su dostavili svoje podatke:

R. br.	Naziv	Dostavljeni podaci
1.	HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektra Zabok, M. Gupca 57, Zabok od 02.05.2022.	Dostavili podatke o srednjenaponskoj i visokonaponskoj mreži i zaštitnim koridorima na području obuhvata PPUG-a.
2.	Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Krapinsko-zagorske županije, Radoboj 8, Radoboj od 29.04.2022.	Dostavljeni podaci o ekološkoj mreži i zaštićenim dijelovima prirode na području obuhvata PPUG-a.
3.	Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, R. F. Mihanovića 9, Zagreb od 27.04.2022.	Smjernice za planiranje elektroničkih komunikacija.
4.	Ministarstvo poljoprivrede, Planinska 2a, Zagreb	Uputili na Hrvatske šume.
5.	Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb od 06.05.2022.	Očitovanje o nenadležnosti.
6.	Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije,	Pozivaju se na usklađenje Plana s Planom županije.

	Magistratska 1, Krapina od 09.05.2022.	
7.	MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Krapina, Rendićeva 7, Krapina od 10.05.2022.	Plan uskladiti u dijelu koji regulira područje zaštite i spašavanja s Procjenom rizika od katastrofa i velikih nesreća za područje Grada Krapine. (Službeni glasnik Grada Krapine 1/19).
8.	HOPS, Kupska 4, Zagreb od 06.05.2022.	Dostavljeni su podaci o elektroenergetskoj prienosnoj mreži koje je potrebno uvrstiti/ispripraviti u Odredbama.
9.	MORH, Sarajevska 7, Zagreb od 10.05.2022.	Nemaju zahtjeva.
10.	HŽ INFRASTRUKTURA, Razvoj i investicijsko planiranje, Služba za razvoj i željezničke infrastrukturne podsustave, Mihanovićeva 12, Zagreb od 19.05.2022.	U odredbama za provođenje navesti da se u postupcima izdavanja akata za provedbu dokumenata prostornog uređenja odnosno odobravanja građenja po posebnom propisu (izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika) obvezno ishoditi suglasnost i posebne uvjete nadležnog javnopravnog tijela – upravitelja željezničke infrastrukture. Navedena je zakonska regulativa za područje željezničke infrastrukture.
11.	AUTOCESTA ZAGREB-MACELJ d.o.o. Garićgradska 18, Zagreb od 18.05.2022.	Smjernice za planiranje u i uz zaštitni pojas autoceste.
12.	Hrvatske šume d.o.o., Ul. kneza Branimira 1, Zagreb od 20.05.2022.	Zahtjev za izmještanje trase brze željezničke pruge s područja šume.
13.	Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ul. grada Vukovara 78, Zagreb od 10.05.2022.	Dostavili planske smjernice. 1. Traže dostavu kartografskih prikaza novog građevinskog područja u odnosu na postojeće sa dopunama tabelarnog prikaza (smanjenje i povećanje) po naseljima i namjenama. 2. Traže dostavu podataka za polj. zemljišta na kojima se planira promjena namjene.
14.	Plinacro d.o.o. za transport i trgovinu prirodnim plinom, Savska cesta 88a Zagreb od 25.05.2022.	Dostavljeni podaci o postojećim i planiranim magistralnim plinovodima, te zahtjevi za izmjenu Odredbi.
15.	MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Krapina, Odjel inspekcije Rendićeva 7, Krapina od 23.05.2022.	U plan uvrstiti zahtjeve za protupožarnu i ostalu zaštitu.
16.	Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu Ul. grada Vukovara 271, Zagreb, od 07.06.2022.	Plan uskladiti sa Zakonom o vodama i Planom upravljanja vodnim područjima za razdoblje 2016.-2021., te Odlukama o zonama sanitarne zaštite izvorišta.

17.	Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za pripremu, gađenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje, Vončinina 3, Zagreb od 21.11.2016.	Navedene postojeće i planirane državne ceste na području Grada Krapine. Smjernice za planiranje priključaka i rekonstrukciju postojećih priključaka na državne ceste.
-----	---	--

Za preostala javnopravna tijela koja nisu dostavila zahtjeve u zadanom roku, smatra se da ih nemaju, te će se koristiti podaci iz važećeg plana.

3.1.6. ZAHTJEVI PRAVNIH I FIZIČKIH OSOBA

Nositelj izrade plana prikupio je 52 zahtjeva pravnih i fizičkih osoba za izmjene i dopune plana od kojih je 14 prihvaćeno, 20 zahtjeva je djelomično prihvaćeno, 13 zahtjeva nije prihvaćena, a 5 zahtjeva nije predmet ovih izmjena.

3.2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

Cilj ovih VI. Izmjena i dopuna PPUG Krapine je i stvaranje prostornih i planskih pretpostavki za realizaciju novih zahvata u prostoru, radi osiguranja daljnjeg kvalitetnog prostornog razvoja i uređenja Grada Krapine i za doprinos društvenom i gospodarskom razvoju, zaštitu okoliša i racionalno korištenje prirodnih i kulturnih dobara.

Programsko polazište VI. Izmjena i dopuna PPUG Krapine je osiguranje uvjeta za smještaj i izgradnju stambenih, gospodarskih, infrastrukturnih i drugih građevina za koje postoje objektivne potrebe kroz preoblikovanje građevinskih područja, prema razvojnim ciljevima i zahtjevima.

3.3. OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA (IZMJENA I DOPUNA PLANA)

3.3.1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA U GRAFIČKOM DIJELU PLANA

Sve izmjene u grafičkom dijelu plana proizlaze iz:

- izmjene katastarskih podloga na kojima su prikazana građevinska područja naselja,
- razloga za izradu Izmjena i dopuna plana navedenima u Odluci o izradi Plana,
- zahtjeva tijela i osoba određenima posebnim propisima (javnopravna tijela),
- prijedloga za izmjene plana koji su pristigli od fizičkih i pravnih osoba,
- zahtjeva Grada Krapine za proširenje građevinskog područja na ozakonjene zgrade prema posebnom propisu - Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama
- tehničkih korekcija plana, usuglašavanja sa stručnim normama i zakonskim propisima.

3.3.1.1. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 1.1. PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE

- izmjene u namjenama površina – prema pojedinačnim prihvaćenim zahtjevima
- izmjene mreže cestovnog prometa (koji su opisani dalje u tekstu – točka 3.3.1.2.)

3.3.1.2. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 2.1. PROMET

- ucrтана cesta koja je spoj glavne gradske prometnice zapadno od pruge i državne cesta D1 prema Idejnom projektu „Izgradnja prometnice za spoj industrijske zone „Krapina Nova – zapad“ i spojne ceste Zabok – Krapina, (Trafficon d.o.o. iz svibnja 2020. godine.)
- smanjena površina područja za rješavanje prometnog čvora sjeverno od čvora Krapina
- brisana planirana prometnica na površini sportsko-rekreacijskog centra u naselju Podgora Krapinska
- promjena prikaza iz „planirane“ u „postojeće“ za izvedeni dio zapadne obilaznice u naselju Bobovje (produžene D206),
- promjena prikaza iz „planirane“ u „postojeće“ za izvedeni dio spojne ceste Zabok - Krapina,
- državna cesta DC 434 (Bobovje – Mihaljekov Jarek (DC1)) i dio DC 1 koji se nalazi južno od čvora Krapina na A2 označene su kao državne ceste
- brisan je alternativni koridor brze ceste Varaždin – Ivanec – Lepoglava – Sv. Križ Začretje na prostoru naselja Donja Šemnica.

3.3.1.3. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 2.2. POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

- sadržaj kartografskog prikaza nije mijenjan

3.3.1.4. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 2.3. ENERGETSKI SUSTAV

- sadržaj kartografskog prikaza nije mijenjan

3.3.1.5. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 2.4. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV I ODLAGANJE OTPADA

- sadržaj kartografskog prikaza nije mijenjan

3.3.1.6. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 3.1. UVJETI KORIŠTENJA

- korigirana je granica zona zaštite kulturnih dobra prema javno dostupnim podacima preuzetim sa geoportala kulturnih dobara RH i to za:
 - o Kapela sv. Tri kralja – Tkalci
 - o Dvorac Kulmer
 - o Dvorac Trnovec

- ucrtana je granica zona zaštite kulturnih dobra prema javno dostupnim podacima preuzetim sa geoportala kulturnih dobara RH i to za:
 - o Park skulptura Forma Prima u šumi Josipovac
 - o Arheološka zona Stari grad
 - o Grobna kapela obitelji Lovrec
 - o Mauzolej Halper-Radić
- izmijenjen pravni status za:
 - o *Arheološko nalazište „Vukšićev breg“ u naselju Krapina* – utvrđen status evidentiranog kulturnog dobro (E)
 - o *Grobna kapela obitelji Lovrec na groblju u Krapini* - izmijenjen pravni status iz evidentirano (prijedlog za zaštitu) kulturno dobro (E-PR) u zaštićen kulturnog dobra (Z)
 - o *Kompleks ruralnog povijesnog naselja Trški Vrh, zavjetne crkve Majke Božje Jeruzalemske i gradskog groblja Krapina* - izmijenjen pravni status iz zaštićeno kulturno dobro (Z) u evidentirano kulturno dobro (E)
- Ucrta je zona i oznaka zaštićene arheološke zone Stari grad Krapina koja se dijelom nalazi izvan granica zaštite kulturno-povijesne cjeline grada Krapine (zone A,B i C)
- korigirana je granica područja ekološke mreže Natura 2000 – područja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) – Strahinjčica (HR2001115), prema javno dostupnim podacima informacijskog sustava zaštite prirode

3.3.1.7. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 3.2. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

- sadržaj kartografskog prikaza nije mijenjan

3.3.1.8. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 3.3. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

- izmijenjena je granica obuhvata prema važećem *UPU Krapina Nova – Zapad*
- izmijenjena je granica obuhvata *UPU gradskog središta Krapine* na način da je usklađena s novim granicama zaštite kulturno-povijesne cjeline
- izmijenjena je granica obuhvata *UPU Popovec – Jazvina* na način da je iz obuhvata izostavljen sjeverni i zapadni, uglavnom izgrađeni dio
- ukinuta obveza izrade detaljnog plana uređenja UPU stambenog predjela "Tkalci"
- izmijenjene brojčane oznake UPU 7, 8, i 9 u 6, 7 i 8

3.3.1.9. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

- sva su građevinska područja prenesena na nove digitalne katastarske podloge uz nužne prilagodbe geometrije prikaza novim podlogama (geometrijske prilagodbe ruba građevinskih područja novim podlogama odnosno obrisima katastarskim česticama)
- građevinsko područje prošireno je i izmijenjeno prema pojedinačnim prihvaćenim zahtjevima,
- izmjene mreže cestovnog prometa (opisane u tekstu – točka 3.3.1.2.)
- izmijenjene su granice te ukinuta obveza izrade planova užeg područja (opisane u tekstu – točka 3.3.1.8.)

3.3.2. OBRAZLOŽENJE IZMJENA U TEKSTUALNOM DIJELU (ODREDBAMA ZA PROVOĐENJE) PLANA

- Ispravljen je i dopunjen popis građevina državnog i područnog (regionalnog) značaja sukladno važećim propisima
- Određeni su uvjeti za izgradnju u ulicama s formiranom građevnom linijom
- Redefinirana je izgrađenost građevne čestice
- Definiran je pojam tavana i određeni uvjeti za izgradnju
- Redefinirani su uvjeti za izgradnju skloništa
- Određeno je da se uz parkirališna mjesta ni tzv. „travne rešetke“ kojima se popločavaju parkirne i druge hodne površine ne smatraju se prirodnim terenom
- Uvjeti za izgradnju garaža usklađeni su s odredbama iz članka 50. i 53. na način da je omogućena izgradnja tavana ili potkrovlja
- U građevinskom području naselja, na zasebnim građevnim česticama omogućena je izgradnja objekata iz skupine Kampovi
- Za klijeti, voćarske kućice i vinogradarske podrume omogućena izgradnja tavana s nadozidom do 0,6 metara
- Za klijeti i voćarske kućice brisana je odredba koja je određivala najveću dopuštenu visinu ruba stropne konstrukcije suterena
- Dopunjeni uvjeti za izgradnju elektroničkih komunikacija
- Određen zaštitni koridor za podzemni vod napona 0,4 kV
- Redefinirani uvjeti za izgradnju u zaštitnom pojasu magistralnog plinovoda
- Dopunjeni uvjeti za izgradnju i uređenje prostora za korištenje obnovljivih izvora energije
- Popis i status kulturnih dobara usklađen s registrom kulturnih dobara
- Redefinira mjere sklanjanja ljudi
- Ukinuta obveza izrade UPU stambenog predjela „Tklaci“

3.3.3. ISKAZ POVRŠINE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA I IZMJENA U ODNOSU NA VAŽEĆI PLAN

TABLICA 1: Pregled izmjena građevinskih područja naselja

GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA									
NASELJE	VI. IZMJENE I DOPUNE							UKUPNA POVRŠINA GP PO PPUG KRAPINE - V.ID	RAZLIKA VI. I V. ID
	IZGRAĐENO GP NASELJA (ha)	NEIZGRAĐENO GP NASELJA (ha)		UKUPNO (ha)	% IZGRAĐENOG GP NASELJA OD UKUPNOG GP NASELJA	MOGUĆE PROŠIRENJE GRAĐ. PODRUČJA (ha)	JAVNO - DRUŠTEVNA NAMJENA D		
		uređeno	neuređeno/detaljnost UPU-a						
ŽUTNICA	8.50	2.69	0.10	11.29	75.29%	3.39		11.23	0.06
ZAGORA	6.78	6.51	1.48	14.77	45.90%	NEMA		14.79	-0.02
STRAHINJE	2.76	1.32	0.44	4.52	61.06%	1.36		4.56	-0.04
DOLIĆE	1.14	0.32	0.18	1.64	69.51%	0.49		1.65	-0.01
LAZI KRAPINSKI	3.28	1.56	0.00	4.84	67.77%	1.45		4.92	-0.08
SUŠELJ BRIJEG	1.17	0.15	0.58	1.90	61.58%	0.57		1.93	-0.03
TRŠKI VRH	0.95	0.50	0.00	1.45	65.52%	0.44		1.33	0.12
STRAZA KRAPINSKA	3.30	1.87	1.19	6.36	51.89%	1.91		6.56	-0.20
MIHALJEKOV JAREK	0.48	0.08	0.00	0.56	85.71%	0.17		0.51	0.05
TKALCI	12.11	4.69	1.34	18.14	66.76%	5.44		18.04	0.10
BOBOVJE	3.70	2.08	0.00	5.78	64.01%	1.73		5.40	0.38
PRETKOVEC	6.23	6.99	0.94	14.16	44.00%	NEMA		13.97	0.19
VIDOVEC KRAPINSKI	17.52	11.66	1.80	30.98	56.55%	9.29		26.94	4.04
PRISTAVA KRAPINSKA	3.84	0.78	0.41	5.03	76.34%	1.51		5.03	0.00
VIDOVEC PETROVSKI	13.16	9.93	1.04	24.13	54.54%	7.24		24.12	0.01
ŠKARIĆEVO	78.03	32.54	9.05	120.29	64.87%	36.09	0.67	118.99	1.30
VELIKA VES	23.60	8.65	3.08	35.33	66.80%	10.60		34.03	1.30
LEPAJCI	20.09	6.20	2.62	29.26	68.66%	8.78	0.35	28.84	0.42
GORNJA PAČETINA	30.58	12.70	0.81	44.09	69.36%	13.23		40.99	3.10
DONJA ŠEMNICA	57.28	39.39	4.17	101.51	56.43%	30.45	0.67	100.88	0.63
POLJE KRAPINSKO	naselja u obuhvatu GUP-a								
PODGORA KRAPINSKA									
KRAPINA									
UKUPNO	294.50	150.61	29.23	476.03	61.87%	134.10	1.69	464.71	11.32

TABLICA 2: Pregled izmjena građevinskih područja izvan naselja

NASELJE	GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA						
	GOSP. NAMJENA UGOST.-TURIST. T (ha)		PREMA PPUG KRAPINE - VI. ID	GOSP. NAMJENA PROIZVODNA I (ha)		GOSP. NAMJENA PREMA PPUG KRAPINE - VI. ID	UPOV
	ENO	IZGRAĐE		IZGRAĐENO	NEIZGRAĐEN		
ŽUTNICA					2.37	2.37	
ZAGORA					1.92	2.01	
STRAHINJE							
DOLIĆE							
LAZI							
KRAPINSKI							
ŠUŠELJ							
BRIJEG							
TRŠKI							
VRH							
STRAŽA							
KRAPINSKA							
MIHALJEKOV							
JAREK							
TKALCI							
BOBOVJE							
PRETKOVEC							
VIDOVEC							
KRAPINSKI							
PRISTAVA				0,00 (planirano GUP-om)		0.47	
KRAPINSKA							
VIDOVEC							
PETROVSKI							
ŠKARIĆEVO	2.89	2.91	6.42				
VELIKA VES					34.58	34.58	
LEPAJCI					9.20	9.21	
GORNJA							2.37
PAČETINA							
DONJA							
ŠEMNICA		4.26	4.26				
POLJE							
KRAPINSKO							
PODGORA							
KRAPINSKA							
KRAPINA							
UKUPNO	2.89	7.17	10.68	0	48.07	48.64	2.37

Do izmjena površina građevinskih područja došlo je uslijed:

- nužne geometrijske prilagodbe ruba građevinskih područja novim podlogama odnosno obrisima katastarskim česticama na novim digitalnim podlogama koje se ne smatraju izmjenama Plana,
- proširenja građevinskog područja prema prihvaćenim zahtjevima za izmjene Plana.

TABLICA 3: Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina

Red. broj	Naziv JLS GRAD KRAPINA	Oznaka	Ukupno ha	% od površine županije	stan/ha ha/stan*
1.0.	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA (izvan granice obuhvata GUP-a)				
1.1.	Građevinska područja	GP	476.0	0.33	26.22
	izgrađeni dio GP		294.5		
	neizgrađeni dio (planirano proširenje)		179.8		
	javna i društvena namjena		1.7		
1.2.	Izgrađene strukture van građevinskog područja	ukupno	58.8	0.04	212.43
	gospodarska namjena - proizvodna		48.1		
	ugostiteljsko - turistička namjena		10.7		
1.3.	Poljoprivredne površine	ukupno	1787.2	1.25 *	0.14
1.4.	Šumske površine	ukupno	1223.8	0.86 *	0.10
1.5.	Vodene površine	ukupno	30.8	0.02 *	0.00
	- vodotoci		28.3		
	- retencije		0.5		
	- ribnjaci		2.0		
1.6.	Ostale površine	ukupno	124.4	0.09 *	0.01
	- infrastrukturne površine		2.4		
	- prometnice, željeznička pruga		122.0		
1.7.	<i>GUP Grada Krapine - izgrađeni i neizgrađeni dio gp</i>	<i>ukupno</i>	<i>1071.3</i>	<i>0.75 *</i>	<i>0.09</i>
	Grad Krapina	ukupno	4772.2	3.35 *	0.38
2.0.	ZAŠTIĆENE CJELINE				
2.1.	Zaštićena prirodna baština		1104.3	0.78 *	0.09
	- NATURA 2000		427.2		
	- zaštićeni krajobraz	ZK	591.6		
	- spomenik parkovne arhitekture	SP	2.3		
	- osobito vijedan predjel - prirodni krajobraz	P/R	71.2		
	- osobito vijedan predjel - kultivirani krajobraz	TV	12.0		
2.2.	Zaštićena graditeljska baština		94.6	0.07 *	0.01
	- povijesno graditeljska cjelina		40.8		
	- povijesni sklop i građevina		52.8		
	- arheološko područje, zona		1.0		
	Grad Krapina	ukupno	1198.8	0.84	0.10
3.0.	KORIŠTENJE RESURSA				
3.2.	Energija		MW MWh	ne iskazuje se	
3.3.	Voda		u 1000m3 u 1000m3		
3.4.	Mineralne sirovine		jed. mjere za sirovinu		
	grad	ukupno			0

VI. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
GRADA KRAPINE

II.

PRILOZI PLANA

II.1.

POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

LITERATURA I IZVORI

- Prostorni plan uređenja grada Krapine (Službeni glasnik Grada Krapine br. 02/02, 12/03-ispravak, 16/04, 05/07, 01/11, 3/11-pročišćeni tekst, 05/15, 9/17, 7/18-pročišćeni tekst),
- Prostorni plan Krapinsko-zagorske županije (Sl. glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 4/02, 6/10, 8/15),
- Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske (NN 106/2017);
- Izmjene i dopune Strategije prostornog uređenja Republike Hrvatske (NN 76/2013.);
- Program prostornog uređenja Republike Hrvatske (NN br. 50/1999, 84/2013);
- Površine županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj, Državna geodetska uprava, Zagreb, 2002.
- Agronomski glasnik, Hrvatsko agronomsko društvo Zagreb, Zagreb, svibanj-lipanj, 1995.
- Biološka i krajobrazna raznolikost Hrvatske, Državna uprava za zaštitu prirode i okoliša, Zagreb, prosinac, 1999.
- Ostali podaci raznih državnih institucija na razini države, županije i grada.

ZAKONI I PROPISI

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 98/19, 67/23)
- Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98., 39/04., 45/04., 163/04., 148/10. 9/11.)
- Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN 125/06, 86/06 i 16/07, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13, 110/15)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21, 114/22)
- Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (NN 39/13, 115/18, 98/19, 57/22)
- Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18, 14/21)
- Zakon o zaštiti zraka (NN 127/19, 57/22)
- Zakon o šumama (NN 61/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20, 101/23)
- Zakon o šumskom reprodukcijском materijalu (NN 75/09, 61/11, 56/13, 14/14, 32/19, 98/19)
- Zakon o lovstvu (NN 99/18, 32/19, 32/20)
- Zakon o gospodarenju otpadom (NN 84/21)
- Zakon o vodama (NN 66/19, 84/21, 47/23)
- Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23)
- Zakon o sigurnosti prometa na cestama (NN 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64/15, 108/17, 70/19, 42/20, 85/22, 114/22)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 76/22)
- Zakon o obrani (NN 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18, 70/19)
- Zakon o sustavu civilne zaštite (NN 82/15, 118/18, 31/20, 20/21, 114/22)
- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10, 114/22)
- Zakon o policiji (NN 34/11, 130/12, 89/14, 151/14, 33/15, 121/16, 66/19)
- Zakon o policijskim poslovima i ovlastima (NN 76/09, 92/14, 70/19)
- Zakon o željeznici (NN 32/19, 20/21, 114/22)
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (NN 63/20)
- Pravilnik o biciklističkoj infrastrukturi (NN 28/16)

- Pravilnik o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11, 47/13)
- Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 26/20)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04)
- Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN 23/14, 51/14, 121/15, 132/15, 117/17, 22/19)
- Plan intervencija u zaštiti okoliša (NN 82/99, 86/99, 12/01)
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (NN 69/16)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06)
- Pravilnik o plana zaštite od požara (NN 51/12)
- Pravilnik o zahvatima u prostoru u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja, odnosno lokacijske dozvole (NN 115/11)
- Pravilnik o izradi procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije (NN 35/94, 110/05, 28/10)
- Pravilnik o zaštiti poljoprivrednog zemljišta od onečišćenja (NN 9/14)
- Pravilnik o uređivanju šuma (NN 111/06, 141/08, 79/15, 97/18, 101/18, 31/20, 99/21)
- Pravilnik o zaštiti šuma od požara (NN 33/14)
- Pravilnik o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (NN 175/03)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list br. 26/85)
- Pravilnik o načinu izračuna građevinske (bruto) površine (NN 93/17)
- Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (NN 93/10)
- Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (NN 111/15)
- Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (NN 121/09)
- Odluka o razvrstavanju javnih cesta (NN 41/22)
- Uredba o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 84/21)
- Uredbu o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja (NN 37/14, 154/14)
- Uredbu o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 13/12, 92/15, 10/21)
- Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (NN 80/19)
- Uredbu o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 61/14, 3/17)
- Uredba o graničnim vrijednostima emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora (NN 42/21)
- Uredba o unutarnjem ustrojstvu Državne uprave za zaštitu i spašavanje (NN 43/12, 125/14)
- Uredba o klasifikaciji voda (NN 77/98, 137/08)
- Uredba o načinu i kriterijima za davanje u zakup šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske (NN 50/18)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske radi podizanja višegodišnjih nasada (NN 121/08)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu obavljanja turističke djelatnosti (NN 69/07)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi i/ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina (NN 133/07, 9/11)
- Nacionalna šumarska politika i strategija (NN 120/03)

VI. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
GRADA KRAPINE

II.

PRILOZI PLANA

II.2.

**ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O
PROSTORNOM UREĐENJU**

(ZAHTJEVI ZA IZMJENU PLANA KOJI NISU SADRŽANI U INFORMACIJSKOM SUSTAVU)

**ELEKTRA ZABOK**

Matije Gupca 57, p.p.30
49210 Zabok

Grad Krapina
Magistratska ulica 30
49000 Krapina

TELEFON • **+385 (0) 49 225456** • info: **0800300402**
TELEFAKS • **+385 (0) 49 221515**
EMAIL • **info.dpzabok@hep.hr**
IBAN • **HR5423600001400165007**

NAŠ BROJ I ZNAK **400200102/1521/22MP**

VAŠ BROJ I ZNAK **2140-1-04-0401-22-7**

PREDMET Dostava zahtjeva za izradu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine
DATUM 3.5.2022.

Na temelju Vašeg poziva klasa: 350-02/22-01/0010 od 27.4.2022. godine, zaprimljen u Elektri Zabok 29.4.2022. pod urudžbenim brojem 2639 vezano uz izradu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine, dostavljamo Vam podatke o elektroenergetskim građevinama na predmetnom području.

Preko obuhvata predmetne izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine, prelaze elektroenergetske građevine napona 0,4 kV, 20 kV i 35 kV. Kod izrade plana (trase građevina obuhvaćene predmetnim planom) potrebno je uvažiti prijedloge koridora, trase i lokacije postojećih i budućih elektroenergetskih građevina iz važećeg Prostornog plana Krapinsko-zagorske županije.

Grafičkim prilogom definirane su trase i lokacije postojećih elektroenergetskih građevina naponske razine 20 kV i 35 kV.

U grafičkom prilogu prikazana je i planirana zamjenska transformatorska stanica 20/0,4 kV TRŠKI VRH 1 s pripadajućim priključnim podzemnim 20 kV vodom.

Radi zaštite postojećih i planiranih koridora i održavanja tehničke ispravnosti elektroenergetskih građevina prilikom realizacije ostalih sadržaja planova, potrebno je poštivati zaštitne udaljenosti i koridore do izgrađenih i planiranih elektroenergetskih građevina.

Zaštitni koridori za srednjonaponske nadzemne vodove iznose:

- za nadzemni vod napona 35 kV 20 m
- za nadzemni vod napona 20 kV 16 m

odnosno građevine trebaju biti odmaknute od najbližeg dijela stupa (temelji i sl.) nadzemnog voda 35 kV 5 m, nadzemnog voda 20 kV 2 m, a građevine visokogradnje trebaju biti odmaknute od najbližeg vodiča nadzemnog voda 6 m.

Zaštitni koridor za niskonaponske nadzemne vodove iznosi:

- za nadzemni vod napona 0,4 kV 5 m

odnosno građevine trebaju biti odmaknute od najbližeg dijela stupa (temelji i sl.) nadzemnog voda 0,4 kV 1 m, a građevine visokogradnje trebaju biti odmaknute od najbližeg vodiča nadzemnog voda 2 m.

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

Zaštitni koridori za srednjonaponske i niskonaponske podzemne vodove iznose:

- za podzemni vod napona 35 kV 5 m
- za podzemni vod napona 20 kV 4 m
- za podzemni vod napona 0,4 kV 2 m

Zaštitni koridori za transformatorske stanice (TS) 20/0,4 kV iznose:

- za kabelske TS – parcela optimalne površine za smještaj samostojeće građevine transformatorske stanice, sukladno geodetskoj situaciji pojedine lokacije, s kamionskim pristupom na javni put.
- za stupne TS – parcela optimalne površine za smještaj stupne transformatorske stanice, sukladno geodetskoj situaciji pojedine lokacije, s kamionskim pristupom na javni put.

Građenje u zaštitnom koridoru elektroenergetskih vodova moguće je uz posebne uvjete i tehničko rješenje izrađeno od strane HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.

U slučaju potrebe elektroopskrbe budućih građevina na području Prostornog plana uređenja Grada Krapine, potrebno je predvidjeti koridore za 35 kV, 20 kV i 0,4 kV vodove i lokaciju transformatorske stanice 20/0,4 kV sa stalnim neometanim kamionskim pristupom na javnu površinu, te omogućiti prolaz 20 kV i 0,4 kV vodova od lokacije transformatorske stanice 20/0,4 kV do susjednih parcela.

Grafički dio podataka s ucrtanim postojećim i planiranim elektroenergetskim građevinama u digitalnom .dwg obliku u službenoj katastarskoj projekciji HTRS96/TM i ovi tekstualni zahtjevi u .pdf obliku poslani su e-poštom na snjezana.pelin@krapina.hr.

S poštovanjem,

Direktor

Roman Gregurović, dipl. ing. el.

ROMAN
GREGUROVIĆ

Digitally signed by ROMAN
GREGUROVIĆ
Date: 2022.05.03 13:38:16
+02'00'

Dostaviti:

- Grad Krapina
- HEP ODS, Elektra Zabok
- Pismohrani

ČLAN HEP GRUPE

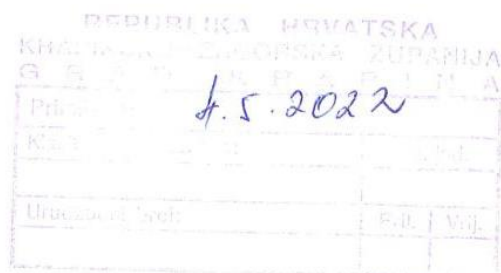
• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •



Javna ustanova za upravljanje
zaštićenim dijelovima prirode
Krapinsko-zagorske županije
Zagorje zeleno

Radoboj 8, 49 232 Radoboj, Tel: 049 315 060
KLASA: 351-01/22-01/73
URBROJ: 2140-45-22-2
Radoboj, 29. travnja 2022.



Grad Krapina
Magistratska 30
49000 Krapina

Predmet: Izrada VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine
- podaci, dostavljaju se

Vezano uz vaš dopis Klasa: 350-02/22-01/0010, Urbroj: 2140-1-04-0401-22-7 za izradu VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine dostavljamo vam slijedeće podatke:

Uredbom o ekološkoj mreži (NN 80/19) i temeljem Zakona o zaštiti prirode (NN 127/19), **Strahinjčica (HR 200115) dio je ekološke mreže Natura 2000** na području grada Krapine.

Ekološka mreža sustav je međusobno povezanih ili prostorno bliskih ekološki značajnih područja, koja uravnoteženom biogeografskom raspoređenošću značajno pridonose očuvanju prirodne ravnoteže i biološke raznolikosti.

Područje Strahinjščice važno je za očuvanje povoljnog stanja ciljnih Natura 2000 vrsta i staništa:

- Jadranska kozonoška (*Himantoglossum adriaticum*)
- Gorski potočar (*Cordulegaster heros*)
- Katak (Eriogaster catax)
- Jelenak (*Lucanus cervus*)
- Alpinska strizibuba (*Rosalia alpina*)
- Žuti mukač (*Bombina variegata*)
- Ilirske hrastovo-grabove šume (*Erythronio-Carpinion*)
- Šume velikih nagiba i klanaca (Tilio-Acerion)
- Suhi kontinentalni travnjaci (*Festuco-Brometalia*)
- Karbonatne stijene sa hazmofitskom vegetacijom

- Travnjaci tvrdače (*Nardus*) bogati vrstama
- Otvorene kserotermofilne pionirske zajednice na karbonatnom kamenitom tlu

Lokalitet Šušelj brijeg predstavlja vrijedno stanište vrsti orhideje jadranska kozonoška (Natura 2000 vrsta). Kako bi se ova vrsta očuvala, potrebno je livade na Šušelj brijegu održavati da ne bi došlo do zarastanja drvenastom vegetacijom i nestanka tih livada.

Za radnje, zahvate, planove i programe koji mogu imati bitan utjecaj na ekološku mrežu, potrebno je obavezno provesti postupak ocjene prihvatljivosti na ekološku mrežu propisane člankom 24. Zakona o zaštiti prirode (NN 127/19) i Pravilnikom o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (NN 146/14). Osim toga, očuvanje ekološke mreže pored provođenja postupka Ocjene prihvatljivosti osigurava se učinkovitim upravljanjem i poštivanjem osnovnih mjera očuvanja.

Površina Natura 2000 područja prikazana je u tablici ispod

općina/grad	Natura 2000 područje	površina NATURA 2000/ha	udio NATURA 2000	površina grada/ha
Krapina	Strahinjčica	422,89	11,23	4750,36

Predlažemo sljedeće mjere zaštite i očuvanja prirodnih vrijednosti:

- ograničiti širenje građevinskih područja prema temeljnim krajobraznim i prirodnim vrijednostima,
- zabraniti pošumljavanje područja prirodnih travnjaka, a poticati intenzivno korištenje travnjaka, kao livada košanica ili pašnjaka i općenito održavanje ugroženih tipova travnjaka,
- smanjiti upotrebu pesticida i umjetnih gnojiva, a gdje god je to moguće poticati biološko poljodjelstvo,
- radi očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti na oranicama treba čuvati rubne dijelove staništa: živice, pojedinačna stabla, skupine stabala, lokve, bare i livadne pojase,
- u cilju očuvanja prirodne biološke raznolikosti treba očuvati postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina, te zabraniti njihovo uklanjanje; treba izbjegavati velike poljoprivredne površine zasijane jednom kulturom; osobito treba štiti područja prirodnih vodotoka i vlažnih livada i sl.,
- treba očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno plavljenje rukavaca i dr.),

- prilikom zahvata na uređenju i regulaciji vodotoka sa ciljem sprečavanja štetnog djelovanja voda (nastanak bujica, poplava i erozije) treba planirati zahvat na način da se zadrži doprirodno stanje vodotoka, treba izbjegavati betoniranje korita vodotoka, a ukoliko je takav zahvat neophodan korito obložiti grubo obrađenim kamenom,
- pri planiranju gospodarskih djelatnosti, treba osigurati racionalno korištenje obnovljivih prirodnih dobara te održivo korištenje obnovljivih prirodnih izvora.

Na području grada Krapine nalazi se **zaštićena prirodna vrijednost – paleontološki spomenik prirode Hušnjakovo** koji je proglašen 1948. godine, a čija površina iznosi 2,34 ha.

Prema stavku 2. članka 117. Zakona o zaštiti prirode (NN 127/19) na spomeniku prirode dopušteni su zahvati i djelatnosti kojima se ne ugrožavaju obilježja i vrijednosti zbog kojih je zaštićen. Zahvati u prirodi planiraju se na način da se izbjegnu ili na najmanju mjeru svedu oštećenja prirode. Prema članku 143., stavku 2. Zakona o zaštiti prirode (NN 127/19), Upravno tijelo u županiji nadležno za poslove zaštite prirode utvrđuje uvjete zaštite prirode prije pokretanja postupka lokacijske dozvole ili tijekom postupka izdavanja lokacijske dozvole za zahvat na području spomenika prirode.

Prema Zakonu o zaštiti prirode (NN 127/19), Spomenikom prirode i ekološkom mrežom upravlja Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Krapinsko-zagorske županije.

Tijekom izvođenja zahvata nositelj zahvata je dužan djelovati tako da u najmanjoj mjeri oštećuje prirodu, a po završetku zahvata dužan je u zoni utjecaja zahvata uspostaviti ili približiti stanje u prirodi onom stanju koje je bilo prije zahvata.

Obzirom da ste temeljem Zakona o zaštiti prirode (127/19) prilikom izmjena i dopuna, obvezni uskladiti dokumente prostornog uređenja sa odredbama Uredbe, pozivamo da gore navedene podatke ugradite u svoju prostorno – plansku dokumentaciju.

S poštovanjem,


RAVNATELJICA
Dijana Hršak, dipl. ing.



KLASA: 350-05/22-01/131

URBROJ: 376-05-3-22-02

Zagreb, 29. travnja 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA	
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA	
GRAD KRAPINA	
Prijemnik	G.5 2022
Klasa	
Urednik	

Republika Hrvatska
Krapinsko-Zagorska županija
Grad Krapina
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju,
zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo
Magistratska 30
49000 Krapina

Predmet: Grad Krapina
VI. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA
KRAPINE
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/22-01/0010 URBROJ: 2140-1-04-0401-22-7, od 27. travnja 2022.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12 i 92/15). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 76. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) prostorni plan općine određuje koridore infrastrukture značajne za grad, odnosno općinu, dakle određuje i koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture. U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama predmetni PPU treba sadržavati smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući slijedeća načela:

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr



2024.

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.
- Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvata na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različito za:
 - gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prijvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u prilogu.

Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta

(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Privitak (1)


1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno




MIRAN GOSTA
HR-39795581455



Elektronički potpisano: 02.05.2022T13:23:51 (UTC:2022-05-02T11:23:51Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>
Broj zapisa: f701601c-9b0a-4369-a4cb-4de50c6aad5a



Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, HAKOM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.

POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH VODOVA

1	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Harambašićeva 39	10000 Zagreb	01/49 18 658	Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI) Web sučelje: https://eki-zahitjevi.t.ht.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01/5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: https://eki-izjave.optinet.hr
3	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@A1.hr

POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA

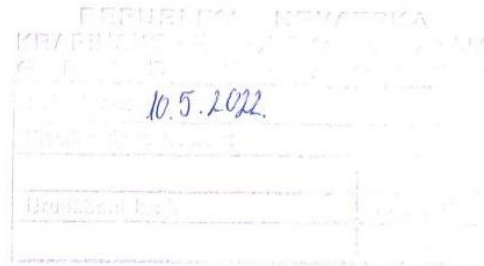
	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELEMACH HRVATSKA d.o.o.	Josipa Marohnića 1 ZAGREB	MILAN PUHALO	tel: 01/ 6328 326 095/ 6328 326	milan.puhalo@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Radnička cesta 21 10 000 ZAGREB	GORAN TOPLEK	tel: 01/ 4983 000 098 233 458	goran.toplek@t.ht.hr
3.	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@A1.hr



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a

KLASA: 350-02/22-01/237
URBROJ: 525-10/592-22-2
Zagreb, 03. svibnja 2022.



HRVATSKE ŠUME d.o.o., DIREKCIJA
Ulica kneza Branimira 1
10 000 Zagreb

PREDMET: Odluka o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine
- na nadležno postupanje, dostavlja se

Poštovani,

odredbom članka 40. stavka 4. Zakona o šumama („Narodne novine“, br.: 68/18., 115/18., 98/19., 32/20. i 145/20.), Hrvatske šume d.o.o. izdaju zahtjeve u postupku izrade prostornih planova na poziv nositelja izrade prostornog plana te vam dostavljamo zahtjev Grada Krapine, u prilogu, na nadležno postupanje.

S poštovanjem,



U prilogu: – kao u tekstu

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.

Na znanje:

- Grad Krapina, Magistratska 30, 49 000 Krapina



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA
I ODRŽIVOG RAZVOJA

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

UPRAVA ZA ZAŠTITU PRIRODE

KLASA: 352-07/22-03/51
URBROJ: 517-10-2-3-22-2
Zagreb, 6. svibnja 2022.

Grad Krapina
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju,
zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo
Magistarska 30
49 000 Krapina
e-mail: snjezana.pelin@krapina.hr

PREDMET: VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine,
- očitovanje o nenadležnosti, daje se

Veza: Vaša KLASA: 350-02/22-01/0010, URBROJ: 2140-04-0401-22-7 od 27. 04. 2022.

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode zaprimila je vaš poziv sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/2013, 65/2017, 114/2018, 39/2019 i 98/2019) za dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) iz područja zaštite prirode potrebnih za izradu VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine u Krapinsko-zagorskoj županiji.

Sukladno članku 48. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, br. 80/2013, 15/2018, 14/2019 i 127/2019) uvjeti zaštite prirode izdaju se u sklopu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti strategije, plana i programa za ekološku mrežu ako se radi o strategiji, planu ili programu u čijem se obuhvatu nalaze zaštićena područja, strogo zaštićene divlje vrste i/ili ugroženi i rijetki stanišni tipovi za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže.

Sukladno članku 46. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode nadležno upravno tijelo u županiji provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za strategije, planove i programe koji se pripremaju ili donose na lokalnoj razini, kao i za one koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, a za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene.

Slijedom navedenog ovo Ministarstvo ne sudjeluje u postupku donošenja prostornih planova na lokalnoj razini te vas upućujemo na nadležno upravno tijelo u Krapinsko-zagorskoj županiji.



1/1

2024.

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE**

KLASA: 350-02/22-01/04
URBROJ: 2140-46-22-04
U Krapini, 9. svibnja 2022.

GRAD KRAPINA

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju,
zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo
Magistratska 30
49000 Krapina

PREDMET: VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine
- očitovanje na poziv na dostavu zahtjeva za izradu Plana, daje se

Poštovani,

temeljem Vašeg dopisa KLASA: 350-02/22-01/0010, URBROJ: 2140-1-04-0401-22-7 kojim pozivate na dostavu zahtjeva za izradu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine obavještavamo Vas da Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije, osim zahtjeva koji proizlaze iz važećeg Prostornog plana Krapinsko-zagorske županije ("Službeni glasnik KZŽ" broj 4/02., 6/10. i 8/15.), nema posebnih zahtjeva za izradu predmetnog Plana.

S poštovanjem,

RAVNATELJICA:
Snježana Zigman, dipl. ing.





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE VARAŽDIN
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE KRAPINA

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA

12. 5. 2022.

Klasa: 350-02/22-01/79	Ur. broj: 511-01-394-22-2
Urudžbeni broj: Krapina	F.č. i. V.č.

KLASA: 350-02/22-01/79
URBROJ: 511-01-394-22-2
Krapina, 10. svibnja 2022.

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA
Upravni odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu
okoliša i komunalno gospodarstvo
Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša
Magistratska 34
49000 KRAPINA

**PREDMET: VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine
- zahtjevi, dostavljaju se**

**VEZA: Vaša, KLASA: 350-02/22-01/0010, URBROJ: 2140-1-04-0401-22-7,
od 27.04. 2022.**

Člankom 12. stavkom 1. alinejom 22. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne Novine“, broj: 82/15, 118/18, 31/20 i 20/21), propisano je da Ministarstvo unutarnjih poslova daje suglasnost jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave na planirane mjere zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja i usklađenost s procjenom rizika.

Sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) dostavljamo Vam zahtjeve za izradu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine iz područja zaštite od prirodnih i drugih nesreća:

VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine potrebno je uskladiti u dijelu koji regulira područje zaštite i spašavanja sa Procjenom rizika od katastrofa i velikih nesreća za područje Grada Krapine („Službeni glasnik Grada Krapine“ broj: 1/19)

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE
Josip Cigula
Josip Cigula

Dostaviti:

- Naslovu, redovnom poštom
- Pismohrani, ovdje



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i
upravljanje imovinom

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA

Primljeno: 15.5.2022.

Klasifikacija: _____ Datum: _____

Ured: _____

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša

Klasa: 700/22-16/65
Ur. broj: 3-200-002-01/IV-22-02
Zagreb, 06. svibnja 2022.

Magistratska 30
49 000 Krapina

PREDMET: Izrada VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine
-dostava podataka na zahtjev

Poštovani,

U skladu sa Vašim zahtjevom: Klasa: 350-02/22-01/0010, Ur. Broj: 2140-1-04-0401-22-7 po predmetu dostave zahtjeva za izradu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine, postupajući prema odredbama Zakona o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15, 102/15), Zakona o tržištu električne energije (NN 111/21) kojim se uređuju elektroenergetske djelatnosti u RH, i sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (čl. 90.), temeljem dostavljenih kartografskih prikaza do sada važećih Prostorno planskih dokumenata Grada Krapine, obavljenog pregleda tekstualnog dijela i druge stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom u sklopu svojih nadležnosti, donosi slijedeće

OČITOVANJE

Predmetno očitovanje dostavljamo Vam kao općinskom tijelu koje izrađuje Plan, provodi pripreme radnje, postupke koje prethode donošenju VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine i obavlja koordinaciju prema ostalim tijelima sudionicima izrade i prihvaćanja Plana.

Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d. je jedini operator elektroenergetskog prijenosnog sustava u Republici Hrvatskoj i vlasnik cjelokupne hrvatske prijenosne mreže (naponske razine 400 kV, 220 kV i 110 kV), te posjeduje dozvolu za obavljanje energetske djelatnosti prijenosa električne energije kao regulirane javne usluge.

Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d. je odgovoran za planiranje, razvoj i izgradnju prijenosne mreže kao i za izvođenje priključaka korisnika prijenosne mreže i stvaranja tehničkih uvjeta za priključenje korisnika mreže prema uvjetima propisanim zakonskim aktima kojima se uređuje područje energetike.

Pregledom tekstualnog dijela važećeg PPUG Krapine, uvidom u odredbe za provođenje, te grafičkog dijela PPUG Krapine (karta 1. Namjena površina i karta 2.3. Energetski sustav) kao i

HOPS d.d. Kupaska 4, 10 000 Zagreb, Hrvatska
UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave: Igor Ivanković • Članovi: Dejan Liović • Darko Belić
NADZORNI ODBOR • Predsjednik NO: Kažimir Vrankić

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb d.d.
IBAN HR06 2360 0001 1023 8925 7 • Zagrebačka banka d.d.
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 • OIB 13148821633
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK uplaćen je u cijelosti i
podijeljen na 49.486.273 redovne dionice, nominalne vrijednosti 100,00 HRK svaka

Telefon: +385 1 4545 111
www.hops.hr



neposrednim konzultacijama, obzirom na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV) koji se nalaze u našoj nadležnosti, utvrdili smo slijedeće:

1. Uvidom u pogonsku i tehničku dokumentaciju HOPS-a, utvrđeno je da u granicama obuhvata Grada Krapine nalaze se postojećih dalekovoda (DV) naponske razine 110 kV i transformatorska stanica (TS):

- DV 110 kV TS Krapina – TS Straža
- DV 110 kV TS Zabok – TS Krapina
- TS 110/20 kV Krapina

Isti su precizno ucrtani u kartografski prikaz važećeg prostornog plana PPUG Krapine (karta br. 2.3. – Energetski sustav), te navedeni u integriranom tekstualnom dijelu Odredbi za provođenje istog prostorno planskog dokumenta, naslov Građevine od važnosti za Državu i Županiju, čl. 10.

2. Pregledom planske i projektne dokumentacije je utvrđeno da se u granicama obuhvata PPUG Krapina ne planira izgradnja novih dalekovoda ili postrojenja napona 400, 220 i 110 kV.

3. Uvidom u tekstualni dio važećeg Prostornog plana uređenja Grada Krapine („Službeni glasnik Grada Krapine“ br. 2/02, 12/03, 16/04, 5/07, 1/11, 5/15 i 9/17), Odredbe za provođenje – pročišćeni tekst, uočili smo nedostatke koje je potrebno izmijeniti/nadopuniti u postupku donošenja VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine:

- Potrebno je izvršiti korekciju naziva postojećih visokonaponskih objekata i postrojenja u tekstualnom dijelu Plana-Odredbe za provođenje, u točki 2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju, Članak 10., prema prikazanom popisu u točki br.1 ovog očitovanja.
- U Članku 83., naslova Elektroopskrba, u točki br. 1), navodi se zaštitni koridor za postojeće dalekovode 110 kV u iznosu od 40 m, potrebno je nadopuniti s tekstom *20 m lijevo i 20 m desno od uzdužne osi prijenosnog voda.*
- Na temelju izvršene dostave podataka u pokrenutom postupku izrade VI. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Krapine, izrađivač Plana dužan je u periodu do sazivanja javnog uvida i javne rasprave dostaviti HOPS-u u grafičkom i tekstualnom dijelu lokacije širenja novo planiranih obuhvata neizgrađenih građevinskih područja, radno poslovnih zona ili drugih sadržaja i namjena prostora, **a koje se planiraju u zaštitnom pojasu postojećih visokonaponskih dalekovoda**, sve u cilju kako bi se u ranoj prethodnoj fazi izrade Plana mogla kvalitetnije usuglasiti rješenja organizacije i korištenja prostora. Zatraženo postupanje HOPS će smatrati rješavanjem prethodnog pitanja bez kojeg neće biti u mogućnosti izdati pozitivno mišljenje na javnom uvidu i javnoj raspravi.
- U Članku 83 a., naslova Obnovljivi izvori energije, temeljem Uredbe o izdavanju energetskih suglasnosti i utvrđivanju uvjeta i rokova priključenja na elektroenergetsku mrežu (NN 7/18) potrebno je izvršiti nadopunu:

Povezivanje, odnosno priključak planiranog obnovljivog izvora energije na elektroenergetsku mrežu, sastoji se od pripadajuće trafostanice smještene u granicama obuhvata planiranog obnovljivog izvora i priključnog dalekovoda/kabela na postojeći ili planirani dalekovod ili na postojeću ili planiranu trafostanicu. Točno definiranje trase priključnog dalekovoda/kabela biti će ostvarivo samo po dobivenim pozitivnim uvjetima od



strane ovlaštenog elektroprivrednog poduzeća/tvrtke (operator prijenosnog sustava ili operator distribucijskog sustava), a na osnovi nadležnosti mjestu priključka (DV i TS) visokog ili srednjeg napona i prihvaćenog Elaborata mogućnosti priključenja na mrežu.

Za sve dodatne informacije, dostavu dokumentacije, konzultacije koje su vezane uz predmetno očitovanje, možete se obratiti na e-mail adresu: ppiug@hops.hr.

U slučaju vašeg možebitnog odgovora molimo da se pozovete na klasu: 700/22-16/65, te ga i u pisanom obliku dostavite na adresu navedenu u zaglavlju ovog dopisa

NAPOMENA: Ovo očitovanje o prostorno planskom dokumentu i planiranim aktivnostima Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d. odnosi se na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV). U svrhu kompletiranja Vašeg zahtjeva, slično očitovanje je potrebno zatražiti od nadležnih organizacijskih cjelina HEP-a:

HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o.
Elektra Zabok
Matije Gupca 57, 49 210 Zabok

i to za vodove i postrojenja koji se nalaze u okviru njihove nadležnosti, a koji su prisutni u granicama obuhvata Prostornog plana uređenja Grada Krapine.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,
 izgradnju i upravljanje imovinom


 Rajko Uglješa, dipl.ing. el.

 Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
 Kupska 4, Zagreb 5

Prilog:

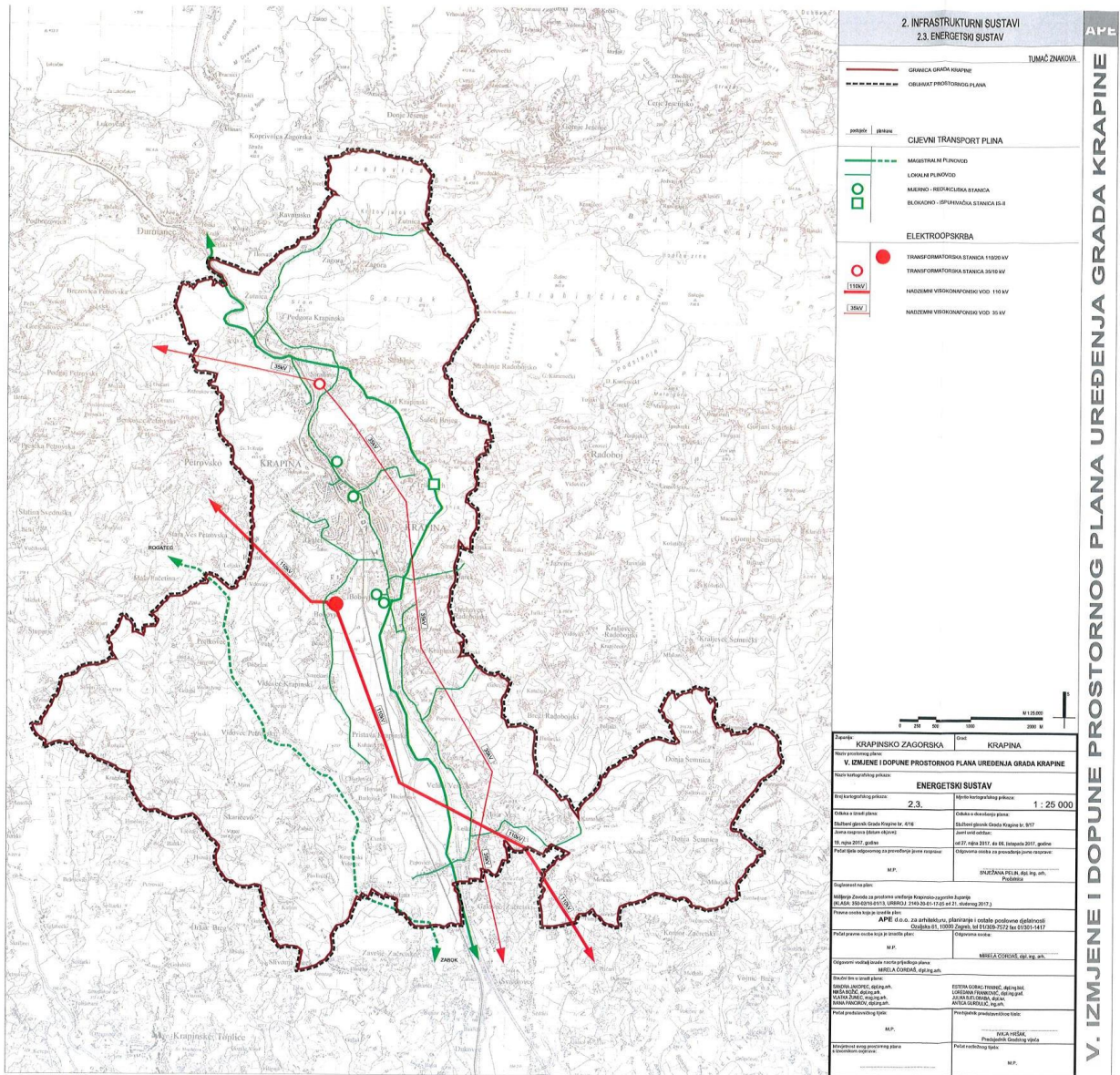
1. Važeći Prostorni plan Grada Krapine, karta br. 2.3. Energetski sustav, van mjerila;

Preslik: - Arhiva

Na znanje putem interne e-aplikacije:

1. Sektor za razvoj, priključenje, izgradnju i upravljanje imovinom, Ured direktora
2. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
3. Prijenosno područje Zagreb, Ured direktora
4. Prijenosno područje Zagreb, Služba za upravljanje
5. Prijenosno područje Zagreb, Odjel za nadzemne i kabelske vodove







REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I
ZAŠTITU OKOLIŠA

Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-01/22-02/261

URBROJ: 512M3-020201-22-2

Zagreb, 10. svibnja 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA

17. 5. 2022.

Uz. broj:	Uz. broj:
Uz. broj:	Uz. broj:
Uz. broj:	Uz. broj:
Uz. broj:	Uz. broj:

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA

Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju, zaštitu okoliša i
komunalno gospodarstvo
Magistratska 30
49000 KRAPINA

**PREDMET: VI. Izmjene i dopune PPUG Krapine,
- očitovanje, dostavlja se**

**VEZA: Vaš akt KLASA:350-02/22-01/0010, URBROJ:2140-1-04-0401-22-7
od 27. travnja 2022.**

Aktom iz veze predmeta zatraženi su podaci, planske smjernice i dokumenti od važnosti za obranu u svrhu izrade VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine“ broj 122/15), obavještavamo vas da na području obuhvata VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane koje bi trebalo utvrditi u postupku izrade plana.

SZ/TR

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Slaven Jašić, dipl.ing.grad.

Dostaviti:

- naslovu

- pismohrana





HŽ INFRASTRUKTURA

10 000 Zagreb, Mihanovićeva 12

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU
I PROVEDBU INVESTICIJA I EU
FONDOVA

tel: +385 (0)1 4533778

fax: +385 (0)1 3783396

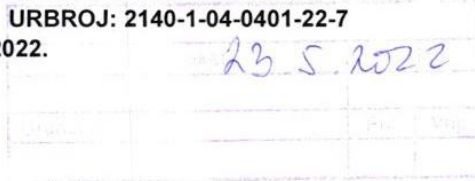
e-mail: goran.ilkoski@hzinfra.hr

naš broj i znak: 4110/22, 1.3.1. GI

vaš broj i znak: KLASA: 350-02/22-01/0010

URBROJ: 2140-1-04-0401-22-7

datum: 19.05.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA

Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju, zaštitu okoliša i komunalno
gospodarstvo
Magistratska 30
49000 Krapina

**Predmet: Izrada VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine
- dostava podataka**

Sukladno članku 92. Zakona o prostornom uređenju dostavljamo zahtjeve za izradu predmetnih izmjena i dopuna PPUG Krapine:

Sukladno zakonskoj legislativi odnosno Zakonu o željeznici, potrebno je za građenje u zaštitnom pružnom pojasu postojećih i planiranih željezničkih pruga navesti termin nadležnog javnopravnog tijela – upravitelja željezničke infrastrukture. U odredbama za provođenje treba navesti da se u postupcima izdavanja akata za provedbu dokumenata prostornoga uređenja odnosno odobravanja građenja po posebnom propisu u zaštitnom pružnom pojasu postojećih i planiranih željezničkih pruga obavezno ishodi suglasnost i posebne uvjeti nadležnog javnopravnog tijela – upravitelja željezničke infrastrukture (članak 78. Odredbe za provođenje).

Popis sektorskih dokumenata i propisa treba dopuniti s:

- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (NN 63/20),
- Zakon o željeznici (NN 20/21),
- Uredba o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 84/21)

S poštovanjem,

**DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA**

Mirko Franović, dipl.ing.



HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeva 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB: 39901919995,
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna,
PREDSJEDNIK UPRAVE: Ivan Kršić, dipl. ing. građ.

ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. ing.; Marijan Čužić, dipl. ing.; mr. sc. Damir Lončarić, dipl. ing. stroj.; Subhi Tawfiq, mag. ing. traff.

10. 06. 2022. 07:22

Grad Krapina: pošta - prosotni plan- trasa brze pruge



snjezana pelin <snjezana.pelin@krapina.hr>

prosotni plan- trasa brze pruge

Goran.Ilkoski@hzinfra.hr <Goran.Ilkoski@hzinfra.hr>
Prima: snjezana.pelin@krapina.hr

26. svibnja 2022. u 08:15

Poštovana,

Trasa planskog koridora buduće željezničke pruge visoke učinkovitosti Zagreb – Krapina – Pragersko – (Beč), koja je dio bivšeg koridora Xa, uvrštena je u prostorne planove većeg broja županija, gradova i općina na temelju Strategije prometnog razvitka Republike Hrvatske (NN 139/1999) i predstavlja koridor od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku.

Neovisno o novim prijedlozima za povezivanje Zagreba s Varaždinom (Lepoglavska spojnica), gdje se u pojedinim razmatranim varijantama predlaže veza koja ne prolazi kroz Krapinu, trasa planskog koridora Zagreb – Krapina – Pragersko – (Beč) ostaje nepromijenjena.

Iako u razvojnim planovima HŽ Infrastrukture do 2030. godine nisu predviđene aktivnosti na tom koridoru, svi uvjeti koji se odnose na aktivnosti na trasi koridora ostaju isti kao i do sada.

S poštovanjem,

Goran Ilkoski, dipl.ing.



**REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPISNKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA**

**Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju, zaštitu okoliša i komunalno
gospodarstvo**

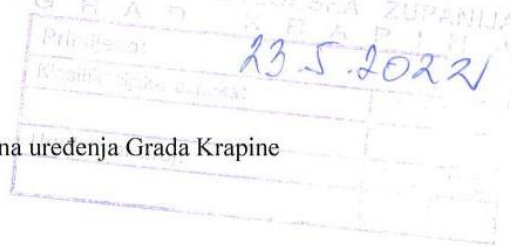
**Odsjek za prostorno uređenje, gradnju i
zaštitu okoliša**
Magistratska 30
49 000 Krapina

Vrši znak: Veći dopis od: Moći znak: Odgovorna osoba: Datum:

AZM/Krapina 259/22 Cviljak 18.05.2022.

Company's seat / Sjedište: Garićgradska 18, 10000 Zagreb, Hrvatska
Tel: +385 (0)1 3689 600, Fax: +385 (0)1 3689 620
E-mail: office@azm.hr

Privredna banka d.d., Zagreb, Radnička cesta 50
Account No. / Broj transakcijskog računa: HR1723400091110434971
Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10
Account No. / Broj transakcijskog računa: HR3323600001102026573
OIB: 82667270868



Predmet: Izrada VI. izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine
- dostava smjernica

Poštovani,

temeljem Vašeg Poziva klase:350-02/22-01/0010, urbroj: 2140-1-04-0401-22-7 od dana 27.04.2022. godine, a zaprimljenog 29.04.2022. godine vezano za izradu VI. izmjene i dopuna PPU Grada Krapine dostavljamo vam mišljenje/smjernice za koje smatramo da je potrebno uključiti u daljnjoj izradi istih:

1. Za poduzimanje bilo kakvih radova ili radnji u zaštitnom pojasu autoceste (40 m mjereno od vanjskog ruba zemljišnog pojasa autoceste) potrebno je prethodno ishoditi posebne uvjete građenja i potrebne suglasnosti od strane Hrvatskih autocesta d.o.o. te mišljenje i potrebne suglasnosti od strane Autoceste Zagreb-Macelj d.o.o.
2. Unutar zaštitnog pojasa autoceste nije dozvoljeno planiranje objekata visokogradnje.
3. U fazi projektiranja objekata visokogradnje potrebno je uključiti utjecaj buke uzrokovano prometom na autocesti te slijedom toga planirati detaljnu namjenu površina i predvidjeti zaštitu od buke.
4. Objekte niskogradnje (prometnice, parkirališta i sl.) potrebno je projektirati na način da se razmotri mogućnost ne ulaženja u zaštitni pojas autoceste, a u svakom slučaju na način da se ne ugrožava sigurnost odvijanja prometa na autocesti (predvidjeti ogradu protiv zasljepljivanja vozila na autocesti) te ne smanjuje funkcionalnost iste.
Komunalnu infrastrukturnu mrežu te javnu rasvjetu potrebno je projektirati na način da se ne dolazi u koliziju s postojećim sustavima uz i/ili na autocesti.
Minimalna udaljenost navedenih građevina od vanjskog ruba zemljišnog pojasa autoceste definirati će se ovisno o vrsti i namjeni gradnje u daljnjim upravnim postupcima.
5. U zaštitnom pojasu od 100 m uz autocestu nije dopušteno postavljanje reklama.
6. Rasvjetu prometnih površina i samih objekata potrebno je projektirati na način da se ne ugrožava sigurnost prometa na autocesti.
7. Razradom Plana ne smije se smanjiti funkcionalnost autoceste, ugroziti ili ometati sigurnost odvijanja prometa te povećati troškove održavanja iste.



Commercial court / Trgovački sud: Zagreb, MBS: 080458015
President of MB / Predsjednik uprave: Miloš Savić
Member of MB / Član uprave: Ivica Mlinarević
SB president / Predsjednik nadzornog odbora: Walter Neurathner
Capital / Temeljni kapital društva: 88.440.400,00 HRK

8. Za svaki zahvat u prostoru od strane pravnih ili fizičkih osoba, ne smiju se remetiti bilo koji od postojećih sustava uz ili na autocesti (vanjska odvodnja i sl.).
9. Prilikom izgradnje građevina ne smije se ometati niti zalaziti u područje izvlaštenja autoceste Zagreb-Macelj.

S poštovanjem,


Miloš Savić
Predsjednik Uprave


Ivica Mlinarević
Član Uprave



Na znanje: Hrvatske autoceste d.o.o., Širolina 4, 10000 Zagreb



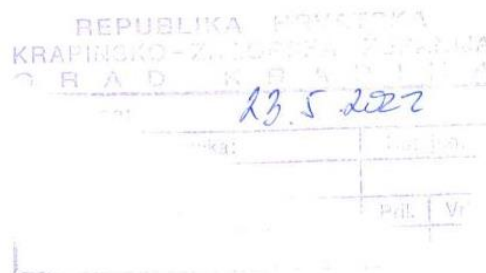
društvo s ograničenom odgovornošću

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl. ing. šum. – predsjednik; Ante Sabljčić, dipl. ing. šum. – član; mr.sc. Igor Fazekas – član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr
UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA ZAGREB, Lazinska 41, Zagreb, tel:01/6278 520, fax: 01/ 6278 520; <http://zagreb.hrsume.hr>

Klasa: ZG-06-10-1296

Ur. broj: 07-00-06/03-22-32

Zagreb, 20.05.2022.



10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

**Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju, zaštitu okoliša i komunalno
gospodarstvo Grada Krapine
Magistratska 30
49000 Krapina**

Predmet: Izrada VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine - poziv na dostavu podataka
- Mišljenje, daje se

Temeljem Vašeg zahtjeva (Klasa: 350-02/22-01/0010, Ur.broj: 2140/01-04-0401-22-7) od 27.04.2022. godine, za dostavom zahtjeva na izradu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine, uvidom u projektnu dokumentaciju i Osnovu gospodarenja obavještavamo vas da smo uočili da je dio k.č.br. 15215/1, k.o. Krapina, odjel/odsjek 1a,1b kojima gospodare HŠ d.o.o., Uprava šuma Podružnica Zagreb, Šumarija Krapina, na gospodarskoj jedinici „Strahinjčica - Trnovec“, Prostornim planom Grada Krapine predviđen kao trasa brze željezničke pruge. Obzirom da bi navedeni zahvat uzrokovao prenamjenu i trajni gubitak šuma i šumskog zemljišta na tom području, molimo vas da izmjestite planiranu predmetnu trasu brze željezničke pruge.

VODITELJ PODRUŽNICE

Damir Miškulin, dipl.ing.šum.



Obavijest:

1.Odjel za ekologiju i zaštitu šuma D.V.

2. Arhiva



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201
Uprava za poljoprivredno zemljište,
biljnu proizvodnju i tržište
KLASA: 350-02/22-01/238
URBROJ: 525-06/196-22-2
Zagreb, 10. svibnja 2022.

Grad Krapina, Upravni odjel za prostorno uređenje
Magistratska 30, 49000 KRAPINA

PREDMET: Izrada VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine
- zahtjevi za izradu prostornog plana - dostavljaju se

Veza:

KLASA: 350-02/22-01/0010

URBROJ: 2140-1-04-0401-22-7

Od: Krapina, 27. travnja 2022.

Primljeno: 525 - Ministarstvo poljoprivrede: 29. travnja 2022.

Sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.) dostavljamo zahtjeve za izradu VI. Izmjena i dopuna prostornog plana Grada Krapine.

Temeljem članaka 19. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, 20/18, 115/18 i 98/19, u daljnjem tekstu: Zakon) prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikoga grada, grada, odnosno općine, nositelj izrade, dužan je pribaviti zahtjeve i mišljenje nadležnog javno pravnog tijela (Ministarstva poljoprivrede).

Člankom 29. stavkom 1. i 2. Zakona, uređeno je da se poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspoláže na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države), odnosno člankom 30. stavka 1. Zakona propisano je da se Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (u daljnjem tekstu: Program) mogu jednokratno planirati površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za ostale namjene maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta na području općine ili grada.

Nadalje, prostornim planom Grada Krapine površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države **ne mogu** se uvrstiti u građevinsko područje sve dok se ne donese Program uz suglasnost Ministarstva poljoprivrede.

Zakonom je ograničeno proširenje građevinskog područja na osobito vrijedno obradivo (P1) i vrijedno obradivo (P2) poljoprivredno zemljište izvan granica građevinskog područja,

osim za namjene navedene u članku 22. stavku 3. Zakona. U skladu sa navedenim, ukoliko se planira proširenje građevinskog područja na najvrijednije poljoprivredno zemljište (P1 i P2 kategorije) isto je potrebno obrazložiti.

Sukladno navedenom, kod podnošenja zahtjeva za mišljenjem na prijedlog prostornog plana Ministarstvu poljoprivrede, potrebno je priložiti:

1. **Prijedlog Prostornog plana Grada Krapine u elektronskom obliku (CD),**
2. **Očitovanje Grada Krapine o usklađenosti Prijedloga Prostornog plana sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države odnosno da li je poljoprivredno zemljište koje se prenamjenjuje obuhvaćeno nekim od oblika raspolaganja/odnosno kategorijom raspolaganja za ostale namjene.**
3. **Kartografske prikaze promjene namjene poljoprivrednog zemljišta u odnosu na postojeće stanje, odnosno iskaza povećanja i/ili smanjenja površina poljoprivrednog zemljišta.**
4. **Prikaz površina/katastarskih čestica na koje se proširuje građevinsko područje odnosno površina/katastarskih čestica koje se izuzimaju iz građevinskog područja u tablici 1.**

Tablica 1.

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE/ k.o.	POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO Privatno/ državno	NAMJENA i BONITET



KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju,
 zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo
 Magistratska 30
 49 000 Krapina

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA	
GRAD KRAPINA	
Priloga broj: 26-5-2022	
Klasifik. i. za označavanje:	Mat. jed.

plinacro d.o.o. Savska 88A Zagreb
Klasa: PL/22-01/1386
Datum: 25.05.2022.
UR. BR.: T/AC-22-01

PREDMET: Izrada VI. Izmjene i dopune PPUG Krapine
 - dostava zahtjeva

Poštovani,

nastavno na vaš poziv Klasa: 350-02/22-01/0010; Ur.br.: 2140-1-04-0401-22-7 od 27. travnja 2022. godine, dostavljamo Vam naše zahtjeve i podatke.

Na području obuhvata PPUG Krapine, Plinacro d.o.o. je vlasnik magistralnih plinovoda Rogatec-Zabok DN500/50 i odvojnog plinovoda za MRS Krapinu DN150/50 te nadzemnih objekata MRS Krapina, Priključak za MRS Krapinu i BIS Trški Vrh (MRS – mjerna redukcijska stanica; BIS – blokadno ispuhivačka stanica). Na području katastarske općine Velika Ves, u sklopu izgradnje spojne ceste Zabok-Krapina investitora Hrvatske ceste d.o.o., predviđeno je „izmještanje“ jednog dijela trase magistralnog plinovoda Rogatec-Zabok DN500/50.

Dodatno, planirana je izgradnja novog magistralnog plinovoda Jezerišće-Zabok za koji je ishođena pravomoćna građevinska dozvola.

U kartografskim prikazima predmetnog plana (infrastrukturni sustavi, namjena površina, građevinska područja), potrebno je ucrtati postojeće i planirane plinovode s pripadajućim zaštitnim koridorima (30 metara lijevo i desno od osi plinovoda u kojem je zabranjena gradnja objekata namijenjenih za stanovanje ili boravak ljudi) u skladu s podacima koje Vam dostavljamo u prilogu ovog dopisa.

Budući da su se u nekim dijelovima trase plinovoda promijenile od zadnje dostave podataka za V. IID PPUG Krapine, molimo da preuzmete vektorske podatke položaja navedenih objekata (HTRS96, dwg format) s poveznice: bit.ly/38b810U.

U tekstualnom dijelu plana „Odredbe za provođenje“, potrebno je uvrstiti sljedeće:
 „Planirani magistralni plinovodi u prostornom planu se određuju koridorom. Konačne trase magistralnih plinovoda i položaj pratećih nadzemnih objekata određuju se prilikom projektiranja gdje se uzimaju u obzir prostorno-planska ograničenja i položaj postojeće infrastrukture, od nadležnih tijela ishode se posebni uvjeti građenja, provode se precizne geodetske i geološke izmjere, primjenjuju tehnološke inovacije, uzimaju u obzir utjecaji zahvata na okoliš, krajobrazne te kulturne vrijednosti (arheologija) i po potrebi se provode dodatna istraživanja. Iznimno su dopuštena pojedinačna odstupanja od planiranog koridora u slučajevima nemogućnosti polaganja plinovoda na

PLINACRO D.O.O., SAVSKA 88A • 10 000 ZAGREB • HRVATSKA (TEL) +385 1 6301777 • (FAX) +385 1 6301724
 PLINACRO@PLINACRO.HR
 UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POD MBS: 080304171; OIB 69401829750;
 IZNOS TEMELJNOG KAPITALA 912.022.000,00 KUNA UPLAĆEN U CIJELOSTI
 UPRAVA DRUŠTVA : PREDSJEDNIK UPRAVE IVICA ARAR, ČLANICA UPRAVE DARIA KRSTIČEVIĆ, ČLAN UPRAVE MARIN ZOVKO
 SWIFT: PBZGHR2X; IBAN: HR8323400091100225794; PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.
 SWIFT: ZABHR2X; IBAN: HR2923600001101634086; ZAGREBAČKA BANKA D.D.
 SWIFT: HPBZHR2X; IBAN: HR4023900011100339797; HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.
 SWIFT: RZBHHR2X; IBAN: HR7624840081100780686; RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.
 SWIFT: ESBCHR22; IBAN: HR2624020061100519753; ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.
 SWIFT: HAABHR22; IBAN: HR3625000091101222176; ADDIKO BANK D.D.
 SWIFT: PAZGHR2X; IBAN: HR6924080021100030496; PARTNER BANKA D.D.
 SWIFT: OTPVHR2X; IBAN HR8924070001100614480; OTP BANKA DD

određenim lokalitetima koji su pod određenim režimima zaštite ili iz krajobraznih, kulturnih, geoloških, tehničkih, sigurnosnih i ostalih razloga. Moguća odstupanja u pogledu rješenja trase, odnosno koridora magistralnog plinovoda te lokacije i dimenzije njemu pripadajućih nadzemnih objekata, utvrđenih ovim Planom, neće se smatrati izmjenama Plana. Dodatno, u smislu održavanja, modernizacije i razvoja plinskog transportnog sustava od županijskog i državnog značaja, a da bi se omogućio pouzdan i siguran transport prirodnog plina, omogućena je izgradnja novih magistralnih plinovoda u koridorima postojećih iako nisu nužno izrijekom navedeni u ovom Planu.

Za postojeće magistralne plinovode (kao i one koji imaju pravovaljan akt za provedbu i gradnju, a još nisu izgrađeni) nužno je primjenjivati Čl. 8. i 9. Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list, br. 26/85) koji, između ostalog, podrazumijeva zaštitni koridor magistralnog plinovoda koji iznosi 30 metara lijevo i desno od osi plinovoda u kojem je zabranjena gradnja objekata namijenjenih za stanovanje ili boravak ljudi.

Također, temeljem prostornog plana za sve zahvate u prostoru vezane uz gradnju u blizini postojećih i planiranih plinovoda, nužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od upravitelja voda.“

S poštovanjem

Rukovoditeljica
PJ geodetskih poslova
Vanja Skopljak Štulić, dipl. ing.



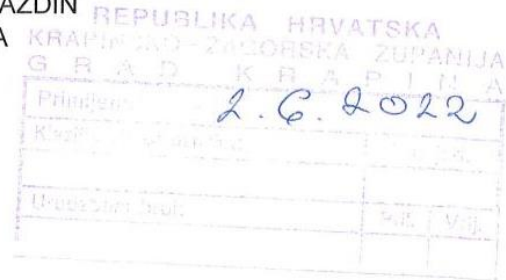
Direktor
Službe razvoja i investicija
Zoran Bulić, dipl. ing.






REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE VARAŽDIN
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE KRAPINA
Odjel inspekcije

KLASA: 245-02/22-03/4923
URBROJ: 511-01-394-22-2
Krapina, 23. svibnja 2022.



Grad Krapina

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju,
zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo
Odsjek za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša
Krapina
Magistratska 30

Predmet: Izrada VI. izmjene i dopune PPUGK, posebni uvjeti
- dostavlja se,

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/22-01/10 URBROJ: 2140-1-04-0401-22-7
od 27. 4. 2022. godine.

Vašim dopisom zatražili ste dostavljanje podataka za izradu VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine - posebne uvjete građenja iz područja zaštite od požara.

Sukladno članku 23. Zakona o Zaštiti od požara ("Narodne novine" broj 92/10) utvrđuju se slijedeći uvjeti zaštite od požara u području zahvata predmetnog prostornog plana:

1. Predvidjeti izgradnju vanjske hidrantske mreže u dijelu obuhvaćenom prostornim planom (Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara, "Narodne novine" broj 8/06).
2. Prometnice projektirati na način da se ispune odredbe Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe ("Narodne novine" broj 35/94 i 123/03).
3. Elektroenergetska postrojenja locirati na način propisan Pravilnikom o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja ("Narodne novine" broj 146/05).
4. Potrebno je predvidjeti zaštitne pojaseve za planirane trase plinovoda u skladu s odredbama njemačkog standarda DVGW G 463 i DVGW 531 odnosno tehničkim propisima Hrvatske stručne udruge za plin, a u zaštitnom pojasu se za vrijeme postojanja plinovoda ne smiju graditi zgrade ili druge građevine, kao

ni na drugi način djelovati radi sprečavanja utjecaja na elemente plinovoda ili pogon plinovoda.

5. Građevine projektirati tako da se osigura evakuacija i spašavanje ljudi, životinja i imovine, da se osigura sigurnosna udaljenost između građevina i njihovo požarno odjeljivanje, da se osigura pristup i operativna površina za vatrogasna vozila i osigura dostatni izvor vode za gašenje te propisana otpornost konstrukcije. U nedostatku hrvatskih propisa za ispunjenje navedenih uvjeta primijeniti priznata pravila tehničke prakse.

Naprijed navedene uvjete potrebno je ugraditi u provedbene odredbe plana, a u dijelu koji je mogući i u grafičke dijelove plana.

Ukoliko su neki od postavljenih uvjeta već sadržani u Prostornom planu isto treba naznačiti i dopuniti samo s uvjetima koji nisu sadržani u važećem Prostornom planu.

Sa štovanjem,

VODITELJ ODJELA

Miro Klasiček





HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL

ZA GORNJU SAVU

10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271/VIII

Telefon: 01 / 23 69 888

Telefax: 01 / 23 69 889

KLASA: 350-02/04-01/0000011

URBROJ: 374-25-1-22-58

Datum: 07.06.2022

REPUBLICA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
KRAPINA

Primljeno: 9.6.2022

Klasifikacijska oznaka:	
Urudžbeni broj:	

REPUBLICA HRVATSKA

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA

GRAD KRAPINA

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu
okoliša i komunalno gospodarstvo

Odsjek za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu
okoliša

49000 Krapina, Magistratska 30



Predmet: VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine
- očitovanje, dostavlja se

Poštovani,

u svezi s vašim podneskom, KLASA: 350-02/22-01/0010, URBROJ: 2140-1-04-0401-22-7 od 27.04.2022. (zaprimljeno 02.05.2022.), kojim tražite mišljenje, prijedloge i primjedbe od Hrvatskih voda, VGO za gornju Savu, za izradu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine, dajemo sljedeće podatke:

VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine potrebno je uskladiti sa Zakonom o vodama i odnosnim podzakonskim aktima kao i sa Planom upravljanja vodnim područjima za razdoblje 2016. – 2021. (NN 66/16).

Definiranje prostorno-planskih preduvjeta za projektiranje i izgradnju zahvata u prostoru, a koji su od vodnogospodarskog interesa, uskladiti sa Planom upravljanja vodnim područjima (stanje vodnog tijela, osjetljivost područja, utjecaj na stanje vodnog tijela).

Zakonom o vodama (Narodne novine 66/19) propisano je da područje na kojem se nalazi izvorište ili drugo ležište vode koje se koristi ili je rezervirano za javnu vodoopskrbu, kao i područje na kojem se za iste potrebe zahvaća voda iz rijeka, jezera, akumulacija i sl., mora biti zaštićeno od namjernog ili slučajnog onečišćenja i od drugih utjecaja koji mogu nepovoljno djelovati na zdravstvenu ispravnost voda ili na njezinu izdašnost – zone sanitarne zaštite izvorišta.

Na području obuhvata VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine nalazi se izvorište „Strahinjčica“ za koje je donesena Odluka o zaštiti i zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće „Strahinjčica“ (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije 11/98)



077589648

koju je potrebno novelirati sukladno Pravilniku o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 47/13).

Na području obuhvata nalazi se i III. zona termalnog izvorišta Krapinske Toplice za koje je donesena Odluka o zonama sanitarne zaštite termalnog izvorišta Krapinske Toplice (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije 10/05).

Zaštita izvorišta po zonama sanitarne zaštite do novelacije istih provodi se sukladno Odlukama i Pravilniku o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11 i 47/13), odnosno u skladu s mjerama zabrane, zaštite i sanacije propisane istim.

Korištenje svih postojećih te planiranih građevina, uređaja i zemljišta na predmetnom području zona sanitarne zaštite izvorišta mora se provoditi sukladno Odlukama, odnosno korisnici izvorišta, druga poduzeća, individualni poljoprivrednici i drugi građani, korisnici i vlasnici zemljišta i objekata u zaštitnim zonama, dužni su koristiti svoje zemljište i objekte, te vršiti radnje na način da ne ugroze kvalitetu vode crpilišta, izvorišta i zahvata, u skladu sa zakonom, posebnim propisima i Odlukama o zaštiti izvorišta, odnosno u zonama sanitarne zaštite izvorišta s kojima moraju biti usklađeni i svi zahvati u prostoru na predmetnom području, dopustivom gradnjom smatra samo ona koja nije u suprotnosti s navedenim dokumentima i propisima.

Predmetno područje pripada slivu osjetljivog područja (Dunavski sliv-osjetljivo) te je potrebno pridržavati se odredbi Pravilnika o zaštiti poljoprivrednog zemljišta od onečišćenja (Narodne novine br. 71/19) i preporuka i načela iz Pravilnika o dobroj poljoprivrednoj praksi o korištenju gnojiva (Narodne novine br. 56/08), odnosno II. Akcijskog programa zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla (Narodne novine br. 60/17).

Na osjetljivim područjima i slivovima osjetljivih područja je, zbog postizanja ciljeva zaštite voda, potrebno provesti višu razinu ili viši stupanj pročišćavanja komunalnih otpadnih voda, sukladno odredbama Pravilnika o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 26/20).

Sukladno važećem Planu upravljanja vodnim područjima (2016.-2021. g.), stanje tijela podzemne vode predmetnog područja (CSGI_24 - SLIV SUTLE I KRAPINE) u ukupnom je dobrom stanju.

Na području Grada Krapine nalaze se sljedeći vodotoci: Krapinica, Pačetina, Radobojšica, Šemnica i Žutnica.

Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Krapine mora se uzeti u obzir zaštita površinskih i podzemnih voda od onečišćenja i mjere potrebne za postizanje najmanje dobrog stanja površinskih voda i postizanje dobrog ukupnog stanja podzemnih voda, sukladno važećem Planu upravljanja vodnim područjima.

Smatra se da je vrlo loše i loše stanje navedenih vodotoka rezultat raspršenog onečišćenja od poljoprivrede i domaćinstava (septičke jame, razlijevanje gnojnice i procjeđivanje krutog stajskog gnoja i sl.) kao rezultat dugogodišnjeg stanja na terenu, s obzirom da je dio sustava javne odvodnje još u izgradnji.



077589648

Mišljenja smo da se u ovoj fazi pokretanja i izmjena predmetnog PPU-a, potrebno pridržavati propisanih planskih rješenja odvodnje otpadnih i oborinskih voda.

Rješenje odvodnje, kao i zaštitu voda predmetnog područja, planirati i izraditi sukladno Zakonu o vodama (Narodne novine br. 66/19 i 84/21), Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (Narodne novine br. 26/20), Pravilniku o uvjetima utvrđivanja zona sanitarne zaštite izvorišta (Narodne novine br. 66/11 i 47/13), Odluci o određivanju ranjivih područja u Republici Hrvatskoj (Narodne novine br. 130/12), Uredbi o standardu kakvoće voda (Narodne novine br. 96/19) i ostalim podzakonskim propisima iz područja vodnog gospodarstva.

Napominjemo da se sam način odvodnje i uvjeti ispuštanja otpadnih voda, kao i potencijalno onečišćenih oborinskih voda, propisuje vodopravnim aktima u skladu sa Zakonom o vodama (Narodne novine br. 66/19 i 84/21) i podzakonskim propisima donesenim na temelju istog.

Na području Grada Krapine djelomično je izgrađen sustav javne odvodnje. Na mjestima gdje nije izgrađena javna kanalizacija ili u blizini vodotoka građevine će se graditi u skladu s posebnim uvjetima.

Za odvodnju otpadnih voda iz građevina prema članku 159. stavak 1. Zakona o vodama, vodopravni uvjeti nisu potrebni.

Za prihvrat oborinskih i/ili otpadnih voda nije dozvoljena izgradnja upojnih zdenaca.

Ispuštanje pročišćenih otpadnih voda iz zahvata u podzemne vode iznimno je dopušteno samo neizravno, i to u slučajevima kada je prijamnik tih voda toliko udaljen od mjesta zahvata odnosno mjesta ispuštanja da bi odvođenje pročišćenih otpadnih voda prouzročilo nesrazmjerne materijalne troškove u odnosu na ciljeve zaštite podzemnih voda te ako se dokaže da ispuštanje pročišćenih otpadnih voda u podzemne vode nema negativnog utjecaja na stanje podzemnih voda i vodnoga okoliša. Neizravno ispuštanje u podzemne vode je neizravno ispuštanje pročišćenih otpadnih voda u podzemne vode s procjeđivanjem kroz potpovršinske filterske slojeve. U iznimnim slučajevima, kada je dozvoljeno ispuštanje pročišćenih otpadnih voda (svih izvora onečišćenja) u podzemne vode nužno je voditi računa o onečišćujućim tvarima čije se ispuštanje zabranjuje i razlikovati ih od onečišćujućih tvari čije se ispuštanje ograničava. Navedene činjenice dokazuju se na temelju analize utjecaja neizravnog ispuštanja pročišćenih otpadnih voda na stanje podzemnih koje bi mogle biti pod utjecajem toga ispuštanja ograničava.

Ukoliko će se radovi izvoditi u podzemnoj vodi, dokumentacija treba predvidjeti mjere zaštite istih od onečišćenja te upotrebu materijala koji ne utječu na kakvoću podzemne vode. Ista također treba sadržavati projektno rješenje zaštite predmetnih građevina od negativnog utjecaja podzemnih voda.

Za sve postojeće i definirane buduće lokacije vodnih građevina (trase magistralnih cjevovoda, crpne stanice, vodospreme i dr.) kao i trase opskrbnih cjevovoda, nadležan je javni isporučitelj vodne usluge za obavljanje vodoopskrbne djelatnosti predmetnog područja.



077589648

Vodotok Krapinica reguliran je većim dijelom svog toka. U samom centru grada Krapine korito je obloženo kamenom u betonu te je na obali izvedena šetnica u duljini od oko 1km. Kod visokih voda nema izlivanja vode iz korita, a što je moguće tek kod ekstremno velikih i dugotrajnih oborina. Vodotok Krapinica je uvršten u programu redovnog održavanja i košnje. Vodotok Pačetina je većim dijelom reguliran i nalazi su programu redovnog održavanja i košnje. Mogući problemi s izlivanjem vode iz korita nastaju zbog dabrovih brana. Veća pritoka vodotoka Pačetina je potok Škarićevo. Škarićevo je u nizvodnom dijelu svog toka reguliran vodotok i uvršten je u program redovnog održavanja i košnje. U koritu duž vodotoka je izgrađen velik broj neadekvatnih propusta, bez odgovarajućeg akta o građenju, nedovoljnog protjecajnog profila što uzrokuje uspore i plavljenja okolnih površina. Potok Črenc također je djelomično uređen i duž toka ima neadekvatno izvedene propuste, bez odgovarajućeg akta o građenju, koji stvaraju uspore i uzrokuju plavljenja okolnih površina pri velikovodnim događajima. Uređena dionica uvrštena je u program redovnog održavanja i košnje. Iste opisne karakteristike imaju i vodotoci Mihaljekov jarek i Žutnica. Uz potok Radobojčicu nisu zabilježena plavljenja. Vodotok Strahinja je uređen vodotok uvršten u programu redovnog održavanja i košnje i ne pokazuje pojave plavljenja pri visokim vodama.

Pri izradi Prostornog plana uređenja te nastavno planiranju budućih zahvata sukladno poglavlju VIII Zakona o vodama (NN 66/19, 84/21)– Zabrane i ograničenja prava vlasnika i posjednika zemljišta i posebne mjere radi održavanja vodnog režima, te sukladno izrađenim kartama opasnosti od poplava i kartama rizika od poplava za Republiku Hrvatsku, potrebno je ograničiti prava vlasnika i posjednika zemljišta te provoditi posebne mjere radi održavanja vodnog režima. Prema kartama opasnosti od poplava i kartama rizika od poplava za Republiku Hrvatsku (internet stranica korp.voda.hr/), predmetno područje obuhvaća poplavna područja velike, srednje i male vjerojatnosti pojavljivanja velikih voda vodotoka Krapinice i pritoka.

Obzirom na klimatske promjene i izmjene hidroloških prilika, potrebno je prilikom planiranja zahvata u prostoru imati u vidu opasnosti i rizike od štetnog djelovanja voda i moguću promjenu poplavnih zona te planiranje uskladiti s istim.

Za određene zahvate na predmetnom području provest će se postupak procjene utjecaja na okoliš sukladno Zakonu o zaštiti okoliša (Narodne novine 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbi o procjeni utjecaja na okoliš (Narodne novine 61/14 i 3/17), ukoliko podliježu istome. Također za svaki zahvat, investitori će u svrhu postizanja ciljeva upravljanja vodama ishoditi potrebne vodopravne akte.

S poštovanjem,



Direktor VGO-a za gornju Savu

Tomislav Suton, mag.ing.aedif.

Na znanje:

1. Službi zaštite voda
2. Službi korištenja voda
3. Službi zaštite od štetnog djelovanja voda
4. Pismohrani



077589648



Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju
 Odjel za strateško planiranje
 KLASA: 350-02/14-01/114
 URBROJ: 345-400-440-441/516-22-12/DB
 Zagreb, 27. 05. 2022. god.

REPUBLICA HRVATSKA KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA	
Primljeno:	06-06-2022
Klasifikacijska oznaka:	Ust. jed.
Urudžbeni broj:	Pril. Vrij.

REPUBLICA HRVATSKA
 KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
 GRAD KRAPINA

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju,
 zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo
 Magistratska 1
 49 000 KRAPINA

**Predmet: VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine
 - zahtjevi za izradu, daju se**

Zaprimili smo vaš dopis, KLASA: 350-02/22-01/04, URBROJ: 2181-54-03-22-01 od 19. travnja 2022. godine, uz koji ste nam priložili Odluku o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine i zatražili da vam dostavimo svoje zahtjeve za izradu predmetnog prostornog plana.

U skladu s člankom 92. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i člankom 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19 i 144/21) Hrvatske ceste d.o.o. iznose podatke, propise i dokumente za izradu prostorno-planske dokumentacije za područje cestovne infrastrukture državnog značenja:

Postojeće stanje

Na temelju Odluke o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“ broj 41/22) područjem Grada Krapine prolaze sljedeće državne ceste:

- DC 1** Gornji Macelj (A2) – Krapina – Ivanec Bistranski (A2) – Zagreb (A1) – Karlovac – Gračac – Knin – Sinj – Split (DC8),
- DC 35** Varaždin (DC2) – Lepoglava – Švaljkovec (DC1/ŽC2160),
- DC 74** Đurmanec (DC207/LC22001) – Krapina – Bednja – Lepoglava (DC35),
- DC 206** Hum na Sutli (GP Hum na Sutli (granica RH/Slovenija)) – Pregrada (DC507) – Krapina (DC1),
- DC 434** Bobovje – Mihaljekov Jarek (DC1).

Navedene ceste potrebno je ucrtati i označiti kao državne ceste u skladu s navedenom Odlukom o razvrstavanju javnih cesta.

Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta

Vončinina 3, 10 000 Zagreb | +385 1 4722 555 | javnost@hrvatske-ceste.hr | www.hrvatske-ceste.hr
 Trgovački sud u Zagrebu | MBS 080391653 | MB 1554972 | Temeljni kapital: 107.384.800,00 kuna, uplaćen u cijelosti.
 OIB 55545787885 | Uprava: Josip Škorić, predsjednik | Senko Bošnjak | Alen Leverić | Željana Šikić
 Privredna banka Zagreb d.d., Radnička cesta 50, Zagreb | IBAN: HR67 2340 0091 1002 3190 2

Za planirani priključak na državnu cestu ili rekonstrukciju postojećih priključaka potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu („Narodne novine“ broj 95/14) te ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s člankom 51. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19 i 144/21).

U cilju zaštite državne ceste potrebno je poštivati zaštitni pojas uz cestu u skladu s člankom 55. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19 i 144/21).

Sve navedeno je potrebno navesti u Odredbama za provedbu plana.

Planovi razvitka cestovne infrastrukture državnog značenja

Planirani zahvati Hrvatskih cesta d.o.o. na mreži državnih cesta su:

- Brza cesta Varaždin – Ivanec - Krapina
- Spojna cesta Zabok (D24) – Krapina (D1)
- Pregrada - Krapina D206, dionica D1-Tkalci, II etapa izgradnje, duljine cca 2,6 km
- Spojna cesta D1 i D74 u Đurmancu
- Krapina - spoj industrijske zone Krapina Nova – zapad i spojne ceste Zabok (DC 24) - Krapina (DC 1). U tijeku je izrada idejnog rješenja i elaborata zaštite okoliša, te izrada idejnih i glavnih projekata s ishođenjem lokacijske i građevinske dozvole. Izvadak iz navedene dokumentacije dostavljamo u privitku, u DWG formatu. Za planiranu cestu potrebno je čuvati koridor u širini od 75 m.

S poštovanjem

Direktor Sektora
Darko Šošić, dipl. ing. građ.



Privitak:

- Kao u tekstu

Na znanje:

- Pismohrana, ovdje

VI. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
GRADA KRAPINE

II.

PRILOZI PLANA

II.3.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI



**REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA**

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju,
zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo
Odsjek za prostorno uređenje, gradnju i
zaštitu okoliša
KLASA: 350-022/22-01/0010
URBROJ: 2140-1-04-0401-23-44
Krapina, 11. 12. 2023.

Temeljem članka 102. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13 i 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) (dalje: Zakon), Nositelj izrade – Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo Grada Krapine i odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana, u ime stručnog izrađivača – tvrtke APE d.o.o. Zagreb, u postupku izrade i donošenja VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine (dalje: Plan), izradili su

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

1. Uvod

Odluka o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine usvojena je na sjednici Gradskog vijeća Grada Krapine održanoj 13. travnja 2022. godine. Navedena Odluka objavljena je u „Službenom glasniku Grada Krapine“ broj 3/2022.

Gradonačelnik Grada Krapine donio je 8. studenog 2023. god. Zaključak o utvrđivanju prijedloga Plana za javnu raspravu.

Sukladno zaključku Gradonačelnika i temeljem članka 81. Zakona, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo Grada Krapine proveo je javnu raspravu o prijedlogu Plana.

2. Javna rasprava s javnim izlaganjem

Nositelj izrade objavio je poziv za javnu raspravu u „Zagorskom listu“ dana 14. studenog 2023., na web stranicama Grada Krapine (www.krapina.hr) i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (www.mpgi.gov.hr).

Posebna obavijest temeljem članka 97. Zakona upućena je na adrese javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, mjesnih odbora Grada i podnositeljima zahtjeva za izmjene Plana.

U objavi je sukladno članku 96. st.4. Zakona navedeno:

- **mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida:** javni uvid organiziran je u prostorijama Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo Grada Krapine, Magistratska 30, svakim danom osim subote i nedjelje od 08,00 do 14,00 sati, u vrijeme trajanja javne rasprave od 15. do 29. studenog 2023. godine.
- **mjesto i datum javnog izlaganja:** 21. studenog 2023. godine s početkom u 13.00 sati u prostoriji Gradske vijećnice Grada Krapine, Krapina, Magistratska 30.
- **rok za davanje pisanih očitovanja:** cijelo vrijeme tijekom javne rasprave, zaključno do 29. studenog 2023. godine.

Tijekom javne rasprave prijedlog Plana izložen na javnom uvidu sadržavao je sukladno čl. 95. Zakona o prostornom uređenju, tekstualni i grafički dio te obrazloženje plana i sažetak za javnost.

U tijeku javne rasprave održano je Javno izlaganje. Izlaganje je vodio nositelj izrade plana, a obrazloženje prijedloga Plana, iznijela je Mirela Ćoradž, dipl.ing.arh. odgovorni voditelj izrade Plana.

O javnom izlaganju vođen je zapisnik, a sudionici su mogli davati usmene primjedbe i sugestije za izradu Nacrta konačnog prijedloga plana.

Zapisnik s popisom prisutnih na javnom izlaganju sastavni je dio Izvješća.

3. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi

1. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektra Zabok, M. Gupca 57, Zabok
2. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Krapinsko-zagorske županije, Radoboj 8, Radoboj
3. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, R. F. Mihanovića 9, Zagreb
4. Ministarstvo poljoprivrede, Planinska 2a, Zagreb
5. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb
6. Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije, Magistratska 1, Krapina
7. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Krapina, Rendićeva 7, Krapina
8. HOPS, Kupuska 4, Zagreb
9. MORH, Sarajevska 7, Zagreb
10. HŽ Infrastruktura, Razvoj i investicijsko planiranje, Služba za razvoj i željezničke infrastrukturne podsustave, Mihanovićeve 12, Zagreb
11. Autoceta Zagreb-Macelj d.o.o., Garićgradska 18, Zagreb
12. Hrvatske šume d.o.o., Ul. kneza Branimira 1, Zagreb
13. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ul. grada Vukovara 78, Zagreb
14. Plinacro d.o.o. za transport i trgovinu prirodnim plinom, Savska cesta 88a Zagreb
15. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Krapina, Odjel inspekcije Rendićeva 7, Krapina
16. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Ul. grada Vukovara 271, Zagreb
17. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za pripremu, gađenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje, Vončinina 3, Zagreb
18. Mjesni odbori na području Grada Krapine (e-mailom)
19. Gradsko vijeće Grada Krapine, svim vijećnicima (e-mailom)
20. Podnositeljima zahtjeva (CAPO MANAGEMENT, vl. MLADEN CRLJEN, Krapinske Toplice / MARTIN GROZAJ, Krapina / GORAN POTOČKI, Krapina / JANKO VIDOVIĆ, Krapina / KNJIGOVODSTVO MAŠA j.d.o.o. Krapina / MIRELA RADOŠ, Zagreb / IVANKA KUNŠTEK, Krapina / NIKOLA KRSNIK, Zabok / MARIO VODOLŠAK, Krapina / OLGA ARTUKOVIĆ, Krapina / STANKO ČUČEK, Krapina / RUŽICA HRUŠEVAR, Zagreb / KOZINA VLADIMIR, Krapina / SANJA FRANC MARTINČIĆ, Krapina / BOLANČA KREŠIMIR, Zagreb / CILJA ČOLAKIĆ, Krapina / KVEŠTAK ŽELJKO, Krapina / ZDENKO KANTOLIĆ, Krapina / ZDRAVKO PUH, Krapina / PETAR PUH, Krapina / STJEPAN ŠTAPEK, Krapina / DAMIR BARUŠIĆ, Krapina / IVAN BENC, Krapina / MIRKO CEROVEC, Krapina / DANIJEL HRŠAK, Krapina / DANKO HRŠAK, Krapina / VALENTINA LUKŠIĆ, Krapina / IVAN KROG, Krapina / DAVOR CVRTILA, Krapina / IVAN PAPEŠ, Krapina / RAJKO ŠTOK, Krapina / VESNA PRESEČKI, Krapina / KREŠIMIR OŽEGIĆ, Zagreb / KRISTIJAN TUŠEK, Krapina / EMIL BLAŽETIĆ, Zagreb / MIDIFAR d.o.o., Krapina / ZORAN BABIĆ, Krapina / SEVER MALIŠ SANJA / MAJA MALIĆ, Krapina / BOJAN PAPEŠ, Krapina / LIDIJA KUČKO, Krapina / IVAN HORVAT, Krapina / DAMIR NOVINA, Krapina / ANĐELKO FRUK, Krapina / DALIBOR SINKOVIĆ, Krapina / DEJAN KANTOLIĆ, Krapina / JOSIP GOLUB, Krapina / MILJENKO CVRTILA, Krapina / SILVIJO DEDIĆ, Samobor / MARIJAN JANŽEK, Krapina)

4. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi

U roku do zaključivanja javne rasprave pristigla su:

- šest (6) očitovanja po posebnoj obavijesti,
- osam (8) pisanih primjedbi/prijedloga,
- **popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana prihvaćeni, djelomično prihvaćeni ili nisu imali primjedbi na prijedlog plana u dostavljenom očitovanju**
 - HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
 - HŽ INFRASTRUKTURA Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb
 - HOPS d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, Kupuska 4, 10000 Zagreb
 - HRVATSKE CESTE d.o.o., Vončinina 3, 10000 Zagreb
 - MINISTARSTVO OBRANE ,Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Zagreb
 - DALIBOR SINKOVIĆ, Krapina
 - VALENTINA LUKŠIĆ, Krapina
 - Capo management, vl. MLADEN CRLJEN, Krapinske Toplice
 - MIRELA RADOŠ, Zagreb
- **mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni**
 - NIKOLA KRSNIK, Zabok
 - STJEPAN KUNŠTEK, Krapina
 - DEJAN KANTOLIĆ, Krapina
 - MARTIN GROZAJ, Sveti Križ Začretje
- **popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju.**
 - HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma podružnica Zagreb, Savska cesta 41/IV, 10000 Zagreb

Popis sudionika u javnoj raspravi sa sažetkom navedenih primjedbi te razlozima neprihvatanja odnosno djelomičnog prihvaćanja primjedbi sastavni su dio ovog Izvješća.

5. Zaključak

Istekom roka za očitovanja okončan je postupak javne rasprave. S obzirom na prihvaćene primjedbe Plan se upućuje na ponovnu javnu raspravu sukladno članku 104. Zakona.

Prilozi koji su sastavni dio ovog Izvješća su:

- Preslika objave javnog uvida iz tiska – Zagorski list (broj 1013)/14.studeni 2023.
- Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Grada Krapine
- Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine
- Posebna pisane obavijesti o javnoj raspravi
- Zapisnik o javnom izlaganju s popisom sudionika javnog izlaganja
- Popis sudionika u javnoj raspravi sa sažetkom navedenih primjedbi te razlozima neprihvatanja odnosno djelomičnog prihvaćanja primjedbi
- Preslika očitovanja/primjedbi na prijedloga plana

Odgovorni voditelj:

Mirela Čordaš, dipl.ing.arh.



Pročelnica:

Snježana Pelin, dipl.ing.arh.



PRESLIKA OBJAVE JAVNOG UVIDA S MREŽNE STRANICE GRADA KRAPINE

 Proračun

 Projekti

 Imovina


 Antikorupcija

 e-Uprava obrasci

 Strateški dokumenti Grada Krapine

 e-Nekretnine


 Prostorni planovi

 Plan grada

 Službeni glasnik

 Etički kodeks

 Tražite posao?

 Lokalni izbori 2021

 IZBORI ZA MJESNE ODBORE 2021

 Mjesni odbori

2. Prostorni planovi u izradi

2.1. Izrada VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine

2.1.1. Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VI. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Grada Krapine

1. Nacrt prijedloga Odluke o izradi VI. izmjene i dopune PPUGK
2. Mišljenje Krapinsko zagorske županije o potrebi provedbe postupka ocjene
3. Odluka o započinjanju postupka ocjene
4. Zahtjev za davanje mišljenja
5. Obrazac o ocjeni o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš
6. Mišljenje o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene
7. Odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš

2.1.2. Pripreme radnje za izradu VI. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Krapine

1. ODLUKA o izradi VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine
2. OBAVIJEST o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine
3. DOPIS za dostavu podatak - VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine

2.1.3. Javna rasprava o prijedlogu VI Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine

- o Javna rasprava
- o Posebna obavijest

2.1.4. Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine

- o Sažetak za javnost
- o Tekstualni dio Plana_PPUG KR_V ID
- o 0. Oznake izmjena i dopuna_PPUG KR_VI ID_PP
- o 1.1 Prostori za razvoj i uređenje_PPUG KR_VI ID_PP
- o 2.1. Promet_PPUG KR_V ID
- o 3.1. Uvjeti korištenja_PPUG KR_V ID
- o 3.3. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite_PPUG KR_V ID
- o 4 Građevinska područja_PPUG KR_npp_JUG
- o 4 Građevinska područja_PPUG KR_npp_SJEVER

PRESLIKA OBJAVE JAVNOG UVIDA S MREŽNE STRANICE MPGI

e-Građani

RSS



Call centar za obnovu
0800 0017

Pretr:

Vijesti O Ministarstvu Pristup informacijama Propisi Državna imovina ISPU Obnavljamo.hr eObnova

Naslovnica O Ministarstvu Djelokrug Prostorno uređenje Prostorni planovi Informacije o planovir

Informacije o javnim raspravama

15.11.2023. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveta Nedelja

15.11.2023. | pdf (1 885kb)

15.11.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trilja

15.11.2023. | pdf (1 01 kb)

14.11.2023. - Obavijest o ispravku mjesta održavanja javnog izlaganja u postupku javne rasprave o prijedlogu stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Murine, Grad Umag

14.11.2023. | pdf (92kb)

14.11.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine

14.11.2023. | pdf (1 18 kb)

14.11.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Bale

14.11.2023. | pdf (1 16 kb)

13.11.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana Virovitičko – podravske županije

13.11.2023. | pdf (1 01 kb)

10.11.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podravske Sesvete

10.11.2023. | pdf (2 76 kb)

10.11.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Murine, Grad Umag

10.11.2023. | pdf (99 kb)

08.11.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Uslužnog centra Bale-Jug i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bale

08.11.2023. | pdf (1 17 kb)

08.11.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja između Ulice Vladimira Nazora i Ulice Ante Kovačića, Općina Bistra

08.11.2023. | pdf (4 18 kb)



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju,
zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo
Odsjek za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša

Klasa: 350-02/22-01/0010
Urbroj: 2140-1-04-0401-23-24
Krapina, 09.11.2023.

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka Gradonačelnika Grada Krapine KLASA: 350-02/22-01/0010, URBROJ:2140-1-04-0401-23-23 o utvrđivanju Prijedloga VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine, objavljuje se

JAVNA RASPRAVA
o Prijedlogu
VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine

1. Objavljuje se javna rasprava o **Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine**, u daljnjem tekstu: „Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK“.

2. Javna rasprava će se održati u razdoblju

od 15. studenog 2023. godine do 29. studenog 2023. godine.

Za vrijeme trajanja javne rasprave, Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK bit će izložen na javni uvid u prostorijama Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo Grada Krapine, Magistratska 30, svakim danom osim subote i nedjelje od 08,00-14,00 sati.

Uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na službenoj web stranici Grada Krapine (<https://www.krapina.hr/prostorni-planovi>).

3. Javno izlaganje o Prijedlogu Izmjena i dopuna PPUGK sa stručnim obrazloženjem izrađivača održat će se dana **21. studenog 2023. (utorak) u 13,00 sati** u prostoriji Gradske vijećnice Grada Krapine, Krapina, Magistratska 30.

4. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK mogu se davati cijelo vrijeme tijekom javne rasprave, zaključno do **29. studenog 2023. godine.**

5. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi, u skladu s člankom 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju je slijedeći:

- Zainteresirane osobe sudjeluju u javnoj raspravi na način da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog plana, mogu upisati primjedbe i prijedloge u knjigu primjedbi koja se nalazi uz prijedlog plana izložen na javnom uvidu, postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, daju primjedbe u zapisnik na javnom izlaganju ili upućuju nositelju izrade plana pisane primjedbe i prijedloge u roku određenom u ovoj objavi.

- Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK u javnoj raspravi, sudjeluje davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Izmjene i dopune PPUGK. U navedenom mišljenju ne mogu se postavljati novi ili drugačiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu Izmjena i dopuna PPUGK.

Pisani prijedlozi i primjedbe dostavljaju se na adresu: Grad Krapina, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo, Odsjek za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Krapina, Magistratska 30 ili putem elektroničke pošte na adresu: krapina@krapina.hr.

7. Svi prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, s adresom podnositelja, s navedenom oznakom katastarske čestice i dostavljeni u datom roku, a u protivnom se neće uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.



PROČELNICA:

Snježana Pelin

Dostaviti:

1. MPGI, Web stranica
2. Grad Krapina, Web stranica
3. Grad Krapina, Oglasna ploča
4. Grad Krapina, za objavu u tisku
5. Evidencija
6. Arhiva

**POSEBNA PISANA OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI
S POPISOM POZVANIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI**



**REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA**

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju,
zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo
Odsjek za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša

Klasa: 350-02/22-01/0010
Urbroj: 2140-I-04-0401-23-26
Krapina, 10.11.2023.

**PREDMET: Izrada VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine
- posebna obavijest za javnu raspravu**

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo Vas da se objavljuje

**JAVNA RASPRAVA
o Prijedlogu
VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine**

u razdoblju **od 15. studenog 2023. godine do 29. studenog 2023. godine.**

Za vrijeme trajanja javne rasprave, Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK bit će izložen na javni uvid u prostorijama Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo Grada Krapine, Magistratska 30, svakim danom osim subote i nedjelje od 08,00-14,00 sati.

Uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na službenoj web stranici Grada Krapine <https://www.krapina.hr/prostorni-planovi>

Javno izlaganje o Prijedlogu Izmjena i dopuna PPUGK sa stručnim obrazloženjem izrađivača održat će se dana **21. studenog 2023. (utorak) u 13,00 sati** u prostoriji Gradske vijećnice Grada Krapine, Krapina, Magistratska 30.

S poštovanjem,

Dostaviti:

1. Javnopravnim tijelima koji su dali podatke za izradu – **po popisu,**
2. Mjesni odbori na području Grada Krapine (e-mailom)
3. Podnositeljima zahtjeva (po popisu)
4. Gradsko vijeće Grada Krapine, svim vijećnicima (e-mailom)
5. Grad Krapina, ovdje
5. Evidencija
6. Arhiva



PROČELNIK:
Snjezana Pelin, dipl.ing. arh.

**ZAPISNIK O JAVNOM IZLAGANJU
S POPISOM SUDIONIKA JAVNOG IZLAGANJA****ZAPISNIK
sa javnog izlaganja****O PRIJEDLOGU****VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine**

održanog dana 21. studenog 2023. (utorak) u 13,00 sati u prostoriji Gradske vijećnice Grada Krapine, Krapina, Magistratska 30.

Nazočni (prema popisu):

1. Stanko Čuček, Krapina
2. Lidija Kučko, Krapina
3. Marijan Janžek, Krapina
4. Nikolina Ferbžek, Zavod za prostorno uređenje KZZ
5. Mateja Crneković, Zavod za prostorno uređenje KZZ
6. Tea Erceg, Zavod za prostorno uređenje KZZ
7. Mirela Radoš, Zagreb
8. Nikola Krsnik, Zabok
9. Ivan Krog, Krapina

Od izrađivača APE d.o.o. Zagreb

- Mirela Čordaš

Od Nositelja izrade plana - Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo

- Snježana Pelin, pročelnica
- Nikolina Cerovec, viša stručna suradnica
- Lidija Luić-Kmezić, viša stručna suradnica

Popis nazočnih sudionika sa potpisima čini sastavni dio ovog zapisnika.

Početak: 13,00 sati

Snežana Pelin, predstavnik nositelja izrade plana – Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo :

Pozdravlja nazočne, otvara javno izlaganje i uvodno upoznaje nazočne s predmetom javnog izlaganja. Naručitelj izrade **VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine** je Grad Krapina, temeljem Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine koja je usvojena na sjednici Gradskog vijeća Grada Krapine održanoj 13. travnja 2022. godine.

Nositelj izrade je Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo Grada Krapine.

Izrada plana povjerena je ovlaštenoj tvrtki APE d.o.o. Zagreb.

Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine utvrdio je Gradonačelnik Grada Krapine Zaključkom od 08.11.2023. godine, te je isti upućen na javnu raspravu.

Javna rasprava o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine objavljena je u razdoblju od 15. do 29. studenog 2023. godine, sa javnim izlaganjem i stručnim obrazloženjem izrađivača. Javna rasprava je objavljena u Zagorskom listu, na oglasnoj ploči te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine i Grada Krapine, a posebna obavijest poslana je sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju javnopravnim tijelima, mjesnim odborima, podnositeljima zahtjeva te svim vijećnicima Gradskog vijeća.

U daljnjem nastavku izlaganje je nastavljeno prezentacijom i stručnim obrazloženje izrađivača:

Mirela Ćordaš, voditelj izrade izmjene i dopune PPUG-a, APE d.o.o. Zagreb:

Razlozi zbog kojih se pristupilo izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine (PPUG Krapine) navedeni su u *Odluci o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine* koja je usvojena na sjednici Gradskog vijeća Grada Krapine održanoj 13. travnja 2022. godine. Navedena odluka objavljena je u "Službenom glasniku Grada Krapine" broj 3/22.

U Odluci su navedeni sljedeći razlozi za izradu izmjena i dopuna:

- usklađenje zona za razvoj infrastrukture i namjena prostora s planovima višeg reda i prema zahtjevima javnopravnih tijela, koji neposredno utječu na uređenje, korištenje i zaštitu prostora (državne ceste, željeznički promet i dr.)
- izmjene tekstualnog i grafičkog dijela PPUGK temeljem razmatranja prijedloga i inicijativa pravnih i fizičkih osoba – korisnika prostora, za izmjenu Plana sukladno čl. 85. Zakona o prostornom uređenju, radi omogućavanja društvenog i gospodarskog razvoja, prema zahtjevima korisnika prostora (građana i pravnih osoba), posebno u dijelu zona turističke namjene i zona proizvodno-poslovne namjene
- noveliranje katastarskih i geodetskih podloga obzirom da su na području Grada Krapine formirane nove katastarske općine te radi usklađenja sa propisima o informacijskom sustavu prostornog uređenja
- provjera granica i obuhvata Generalnog urbanističkog plana i usklađivanje sa novim katastarskim podlogama
- analiza i preispitivanje opravdanosti obveze donošenja prostornih planova užih područja i njihovih obuhvata, a koje obveza je propisana PPUGK
- redefiniranje pojedinih Odredbi za provedbu PPUGK
- razmatranja prijedloga urbane obnove i sanacije prostora prema odredbama Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama.

Odluka o izradi V. Izmjena i dopuna PPUG Krapine dostavljena je, sukladno čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13), na adrese nadležnih javnopravnih tijela. 17 javnopravnih tijela dostavilo je svoje podatke i smjernice.

Ovim izmjenama i dopunama izmijenjene su podloge na kojima je rađen grafički dio plana. Ova izmjena katastarskih podloga obuhvaćala je i nužne geometrijske prilagodbe ruba građevinskih područja novim obrisima katastarskim česticama na novim digitalnim podlogama koje se ne smatraju izmjenama Plana.

Prema očitovanju na Odluku o izradi i smjernicama javnopravnih tijela u Planu je izmijenjen su na način da je:

- korigirana je granica područja ekološke mreže Natura 2000 – područja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) – Strahinjčica (HR2001115), prema javno dostupnim podacima informacijskog sustava zaštite prirode
- prema javno dostupnim podacima preuzetim sa geoportala kulturnih dobara RH, korigirana je granica zona zaštite kulturnih dobara, ucrtana je granica zona zaštite kulturnih dobara i izmijenjen je pravni status kulturnih dobara
- korigirane granice obuhvata pojedinih planova užeg područja – UPU-a.

Nositelj izrade plana prikupio je 52 zahtjeva pravnih i fizičkih osoba za izmjene i dopune plana od kojih je 14 prihvaćeno, 20 zahtjeva je djelomično prihvaćeno, 13 zahtjeva nije prihvaćena, a 5 zahtjeva nije predmet ovih izmjena.

Izmjene građevinskih područja prema prihvaćenim i djelomično prihvaćenim zahtjevima prikazana su po naseljima.

Ovim izmjenama i dopunama izmijenjeni su i kartografski prikazi I. Korištenje i namjena prostora, 2.1. Promet, 3.1. Uvjeti korištenja, 3.3. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite.

Prezentiran je iskaz površina po naseljima te izmjene odredbi za provedbu.

Po završetku izlaganja otvorena je rasprava za pitanja i prijedloge:

Snježana Pelin, na početku rasprave upozna je nazočne sa načinom sudjelovanja u javnoj raspravi, a prema točki 5. objave javne rasprave.

1. Mirela Radoš, Zagreb

UPIT: dala je zahtjev za proširenje građevinskog područja ugostiteljsko-turističke namjene na k.č.br. 8176 u velikoj Vesi, zahtjev je djelomično prihvaćen odnosno građevinsko područje nije prošireno na dio k.č. 8176 k.o. Krapina te želi znati, ako promijeni katastarsku kulturu da nije voćnjaka da li će građevinsko područje biti prošireno i na taj dio.

ODGOVOR Mirela Ćordaš:

Zahtjev je djelomično je prihvaćen, građevinsko područje naselja prošireno je na dio katastarske čestice na kome se ne nalazi voćnjak. Površina tako dobivene građevne čestice iznosi oko 13.500 m². Građevinsko područje moguće je proširiti na površine koje nisu vrijedno obradivo tlo. Prema Zakonu o prostornom uređenju Građevinsko područje naselja moguće je proširiti ako je više od 50% g.p. izgrađeno. Na području Grada Krapine nije moguće planirati nove zone građevinskog područja izdvojene ugostiteljsko turističke namjene, jer je izgrađenost postojećih zona manja od 50%.

Ako dostavite potvrdu o zahtjevu ili promjeni načina korištenja katastarske čestice i ako se može proširiti prema navedenom kriteriju iz Zakona ne vidim zapreke za proširenje građevinskog područja. Ako se građevinsko područje proširi u postupku javnog uvida javna rasprava se mora ponoviti. Izmjenom odredbi za provedbu omogućena je izgradnja ugostiteljsko turističkih sadržaja u građevinskom području naselja.

2. Marijan Janžek, Krapina

UPIT: Da li je moguće proširenje na parceli stambenog objekta na kojem je i stara štala koja nije upisana

ODGOVOR Mirela Ćordaš:

Vaš zahtjev ne možemo razmatrati ovim izmjenama i dopunama, jer se nalazi u obuhvatu GUP-a grada Krapine, a prostornim planom nisu obuhvaćena građevinska područja u granicama tog plana.

ODGOVOR Nositelja:

Vaš zahtjev je jedan od onih koji nisu predmet ovih izmjena i dopuna. Grad Krapina je u postupku prikupljanja zahtjeva za izmjene i dopune GUP-a, a ovih pet zahtjeva koji obrađeni ovim izmjenama i dopunama obradit će se kada ugovorimo izmjenu i dopunu GUP-a.

3. Nikola Krsnik, Zabok

UPIT: dao je zahtjev za izmjenu plana za k.č.br. 1787/1 k.o. Donja Šemnica, koji nije prihvaćen te želi znati obrazloženje. Navodi da se navedena katastarska čestica nalazi u neposrednoj blizini građevinskog područja odnosno kuća izgrađenih najvjerojatnije tridesetih godina prošlog stoljeća. Na čestici nalazi se objekt koji je legaliziran, a želi urediti kuću za odmor.

ODGOVOR Mirela Ćordaš:

Zahtjevi su obrazloženi pod br. 8. Građevinsko područje nije prošireno na k.č. 1787/1 k.o. Donja Šemnica iz dva razloga: 1. udaljena je od postojećeg i planiranog građevinskog područja. Nije moguće širenje građevinskih područja na izdvojene lokacije izvan formiranih cjelina građevinskih područja naselja. Uvidom u kartografski prikaz građevinskih područja ustanovljeno je da iako se u neposrednoj blizini nalazi nekoliko objekta, na toj lokaciji nema postojećeg ni planiranog građevinskog područja.

2. za navedene katastarske čestice u katastarskom operatu kao načinu uporabe (katastarska kultura) naveden je voćnjak. Građevinsko područje nije moguće planirati na vrijednim poljoprivrednim površinama. Na površinama izvan građevinskog područja - voćnjacima, moguća je izgradnja voćarskih kućica prema uvjetima utvrđenim člankom 59. odredbi za provedbu.

Pojedinačne postojeće stambene i prateće gospodarske zgrade, koje se nalaze izvan građevnoga područja, a izgrađene su u skladu s ranije važećim propisima ili prije 15. veljače 1968. godine i na temelju valjane građevinske dozvole i drugog odgovarajućeg akta i sve s njima izjednačene građevine, mogu se obnoviti i popraviti prema uvjetima navedenim u članku 67. odredbi za provedbu.

4. Stanko Čuček, Krapina

UPIT: dao je zahtjev za izmjenu plana za više katastarskih čestica u k.o. Krapina, zanima ga da li je zahtjev prihvaćen.

Oznaka obrasca: 1303

3/4

ODGOVOR Mirela Ćordaš:

Zahtjev je obrazložen pod br. 13. Građevinsko područje prošireno je na jugozapadni dio k.č. 299/1 k.o. Krapina (prostor na kome se nalazi kuća). Površina tako proširenog građevinskog područja iznosi P~2180 m². Građevinsko područje nije prošireno na istočni dio k.č. 8175/5 i 8175/6 k.o Krapina, jer je za navedeni dio katastarske čestice u katastarskom operatu kao načinu uporabe (katastarska kultura) naveden vinograd i voćnjak. Građevinsko područje nije moguće planirati na vrijednim poljoprivrednim površinama.

5. Ivan Krog, Krapina

UPIT: dao je zahtjev za izmjenu plana za više katastarskih čestica u naselju Donja Pačetina, a ima 4 ha izvan građevinskog područja pa pita da li može graditi seoski turizam na toj površini. Te da li na k.č. 758 i 759 k.o. Gornja Pačetina može izgraditi parkiralište.

ODGOVOR Mirela Ćordaš:

Izgradnja izvan građevinskog područja određena je odredbama za provedbu PPUG-a, a temeljem članka 44. Zakona o prostornom uređenju. Da bi mogli graditi objekte u funkciji seoskog turizma izvan građevinskog područja morate imati građevne čestice površine veće od 2 ha. Izvan građevinskog područja ne možete graditi parkiralište tim više što se navedena katastarska čestica nalazi u koridoru planirane postojeće lokalne i planirane brze transeuropske pruge.

6. Tea Erceg, Zavod za prostorno uređenje KZZ

Na kraju rasprave ističe da je sa stajališta županijskog plana, Prijedlog **VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine** načelno u redu te da će prijedlog plana još detaljno razmotriti i dostaviti eventualne primjedbe.

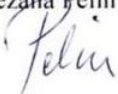
Obzirom da više nije bilo zainteresiranih za sudjelovanje u raspravi, zatvoreno je javno izlaganje.

Završetak u 14,15 sati

Za Upravni odjel zapisnik ovjerava:

PROČELNICA:

Snježana Pelin, dipl.ing.arh.











REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju,
zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo
Odsjek za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša

POPIS NAZOČNIH
na javnom izlaganju - Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Grada Krapine

održano dana 21.11.2023. godine (utorak) u 13,00 sati

Br.	IME I PREZIME / PRAVNA OSOBA	Adresa i kontakt (telefon, e-mail)	Potpis
1.	STANKO ČUČEK		
2.	LIDIJA KVČKO		
3.	MANDEL MARIAN		
4.	WIKCHINA FERBIŠEK		
5.	MATEJA ČUKIČIĆ		
6.	TEA ERCEG		
7.	MIRELA RAČIĆ		

8.	NIKOLA KASNIK (KRSNIK)		
9.	IVAN KROG		
11.	SNJEŽANA PELIN GRAD KRAPINA		
12.	NIKOLINA CEROVEC GRAD KRAPINA		
13.	LIDJA VIČ-KNEŽIĆ GRAD KRAPINA		
14.	MIRELA ČORDAČ APE d.o.o.		
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			

POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI SA SAŽETKOM NAVEDENIH PRIMJEDBI TE RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA ODNOSNO DJELOMIČNOG PRIHVAĆANJA PRIMJEDBI

Očitovanja po posebnoj obavijesti

Oznaka: O-1

HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb

Dopis: KLASA: 350-05/22-01/131, URBROJ: 376-05-3-23-04 od 17. studenog 2023.

Očitovanje/primjedba:

Potvrđuju da je prijedlog VI. izmjena i dopuna PPU-a Grada Krapine usklađen s njihovim zahtjevom.

Oznaka: O-2

HŽ INFRASTRUKTURA

Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova

Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb

Dopis: broj i znak: 9026/23, 1.3.1. GI od 21. studenog 2023.

Očitovanje/primjedba:

Potvrđuju da su prihvaćeni i adekvatno ugrađeni njihovi zahtjevi u prijedlog VI. izmjena i dopuna PPU-a Grada Krapine. Izvješćuju da je protekom vremena od dostave podataka došlo do promjene podzakonske regulative odnosno donesen je novi Pravilnik o općim uvjetima za gradnju u zaštitnom pružnom i infrastrukturnom pojasu (NN 05/23)

Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Popis sektorskih dokumenta i propisa izmijenjen je prema dostavljanim podacima.

Oznaka: O-3-1

Ministarstvo poljoprivrede

Ul. grada Vukovara 78, 10000 Zagreb

Dopis: KLASA: 350-02/23-01/572, URBROJ: 525-10/674-23-2 od 16. studenog 2023.

Prosljeđen dopis kojim od Hrvatskih šuma d.o.o. traže očitovanje na prijedlog VI. izmjena i dopuna PPU-a Grada Krapine u okviru njihove nadležnosti

Oznaka: O-3-2

HRVATSKE ŠUME d.o.o.

Uprava šuma podružnica Zagreb

Lazinska 41, 10110 Zagreb

Dopis: KLASA: DIR-16-3070, URBROJ: 07-00-06/03-23-41 od 27. studenog 2023.

Očitovanje/primjedba:

Obavještavaju da trasa brze transeuropske pruge jednim dijelom prolazi državnom šumom, „Strahinjčica – Trnovec“, smatraju da bi navedeni zahvat uzrokovao prenamjenu i trajni gubitak šuma i šumskog zemljišta na tom području te mole da se trasa planirane željezničke pruge izmjesti.

Za dio k.č. 702/1, k.č. 10494/1, 244/1, 245, 250, 249, 248, 246, 9816/1, 10921/4, 10539, 10532/1, 10533/1, 12080/1 i dio 14906 sve k.o. Krapina kojima gospodare HŠ d.o.o. ustanovljeno jeda je planirano građevinsko područje. Traže da se predmetne katastarske čestice uvrste u kategoriju šuma i šumsko zemljište.

Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA NIJE PREDMET OVIH IZMJENA I DOPUNA PLANA

Željeznička pruga velikih brzina (Zagreb – Krapina – Varaždin) planirana je Strategijom prostornog razvoja Republike Hrvatske (NN 106/17), Prostornim planom uređenja Krapinsko-zagorske županije (Sl. glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 4/02, 6/10, 8/15) i PPU Grada Krapine koji je usvojen 2002. godine. Prostorni plan lokalne razine mora biti u skladu s navedenim planovima višeg reda. Ovim, kao i do sada usvojenim izmjenama i dopunama PPUG-a, trasa planirane pruge nije se mijenjala. Člankom 77. odredbi za provođenje

određeno je da prostor za razvoj infrastrukture treba planirati i ostvariti po najvišim standardima zaštite okoliša te da za građevine i sustave od državne i županijske važnosti potrebno je prije pokretanja postupka lokacijske dozvole napraviti sva potrebna istraživanja i usklađivanja interesa i prava svih subjekata u prostoru.

Prema članku 101. st. 2. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13 i 65/17) u mišljenju koje javnopravno tijelo daje na prijedlog plana na javnoj raspravi ne mogu se postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu prostornog plana te se sukladno članku 101. st. 3. mišljenje dostavljeno na prijedlog plana ne razmatra.

Dodatno pojašnjenje: Katastarske čestice navedene u mišljenju na prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine (PPUG Krapine) nalaze se u granicama obuhvata Generalnog urbanističkog plana Grada Krapine. PPUG Krapine nisu određena građevinska područja unutar obuhvata GUP-a te ih ovim izmjenama i dopunama nije moguće ukinuti.

Oznaka: O-4

HOPS d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom

Kupska 4, 10000 Zagreb

Dopis: KLASA: 700/22-16/65, URBROJ: 3-200-002-06/IV-23-04 od 23. studenog 2023.

Očitovanje/primjedba:

Potvrđuju da su prijedlogom VI. izmjena i dopuna PPU-a Grada Krapine uvažene sve odrednice definirane u prethodno dostavljenom očitovanju HOPS -a.

Oznaka: O-5

HRVATSKE CESTE d.o.o.

Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje

Vončinina 3, 10000 Zagreb

Dopis: KLASA: 350-02/14-01/114, URBROJ: 345-400-440-442/759-23-14 od 24. studenog 2023.

Očitovanje/primjedba:

Potvrđuju da su njihovi zahtjevi iz dopisa od 27. svibnja 2022., ugrađeni u prijedlog VI. izmjena i dopuna PPU-a Grada Krapine. Na uočene neusklađenosti s planovima razvoja cestovne infrastrukture u nadležnosti Hrvatskih cesta d.o.o. u nastavku daju prijedloge i primjedbe:

1. U poglavlju I. Osnovni dio plana, 1.1. Tekstualni dio (Odredbe za provođenje), u točki 2. infrastrukturni sustavi, 2.1. Graševine od važnosti za državu i županiju, u članku 9. stavku (1) treba učiniti sljedeće:

- Dodati DC 434 Bobovje - Mihaljekov Jarek (DC 1) u popis postojećih državnih cesta.
- Ispraviti opise državnih cesta DC 1 i DC 35 prema važećoj Odluci o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“ broj 59/23, 64/23, 71/23 i 97/23).
- U popis planiranih državnih cesta uvrstiti spojnu cestu između DC 1 i DC 74 u Đurmancu i spojnu cestu Zabok - Krapina.
- Izbrisati alternativni koridor brze ceste Varaždin - Ivanec - Lepoglava - Sv. Križ Začretje. Naime, zaključak Studije izvedivosti cestovnog povezivanja grada Varaždina na Paneuropski koridor Xa je da se navedeni koridor napušta, a kao glavni smjer povezivanja Varaždina s autocestom 42 predlaže se pravac Lepoglava - Đurmanec.

2. U poglavlju I. Osnovni dio plana, 1.2. Grafički dio, na kartografskom prikazu 2. infrastrukturni sustavi, 2.1.

Promet treba učiniti sljedeće:

- Državnu cestu DC 434 Bobovje - Mihaljekov Jarek (DC 1) i dio DC 1 koji se nalazi južno od čvora Krapina na A2 (prema Sv. Križu Začretju) označiti oznakom državna cesta (u prijedlogu Plana označene su kao lokalne ceste).
- Izvedeni dio spojne ceste Zabok - Krapina označiti punom linijom.
- Izbrisati alternativni koridor brze ceste Varaždin - Ivanec - Lepoglava - Sv. Križ Začretje.

Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Tekstualni i grafički dio prijedloga plana ispravljen je prema dostavljenim primjedbama.

Oznaka: O-6

Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša
Zagreb

Dopis: KLASA: 350-01/22-02/261, URBROJ: 512M3-020201-23-4 od 27. studenog 2023.

Očitovanje/primjedba:

Obavještavaju da nemaju primjedbi na prijedlogom VI. izmjena i dopuna PPU-a Grada Krapine.

Pisane primjedbe i prijedlozi pravnih i fizičkih osoba

Oznaka: P-1

DALIBOR SINKOVIĆ, Krapina**Primjedba:**

Zahtjev da se građevinsko područje na k.č. 156 k.o. Gornja Pačetina proširi za dodatnih 15 m tj. 32 m od sjevernog ruba k.č. 158 i 159 k.o. Gornja Pačetina.

Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA SE PRIHVATANeizgrađeno građevinsko područje naselja na k.č. 156 k.o. Gornja Pačetina prošireno je za cca 353 m².

Oznaka: P-2 i P-2.1.

VALENTINA LUKŠIĆ, Krapina**Primjedba:**

Zahtjev da se ponovo razmotri zahtjev za prenamjenu zemljišta u Velikoj Vesi po provedenoj novoj izmjeri k.č. 1070 k.o. Velika Ves Nova.

Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA SE PRIHVATA

Neizgrađeno građevinsko područje naselja prošireno je na k.č. 1070 k.o. Velika Ves Nova.

Oznaka: P-3

NIKOLA KRSNIK, Zabok**Primjedba:**

Zahtjev da se ispravi pogreška u prostornom planu na području Donje Šemnice za k.č. 1787/1 koja se nalazi u naselju Vidovići u građevinsko područje. Radi se o kući za odmor koja prema „Zakonu o nelegalno izgrađenim objektima“ legalizirana kako bi se izmjenom prostornog plana smjela/mogla dograditi i prenamijeniti u stambeni objekt.

Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA SE NE PRIHVATA

Prostornim planom Grada Krapine koji je izrađen 2002. godine kao ni tijekom izrade pet izmjena i dopuna, na prostoru koji se navodi u primjedbi, nije planirano građevinsko područje tako da se ne radi o pogrešci koju bi trebalo ispraviti.

V. i VI. Izmjenama i dopunama PPUG Krapine provedena je analiza dostavljenih podataka i podataka o ozakonjenju bespravne gradnje koji su bili dostupni na informacijskom sustavu prostornog uređenja (ISPU) i građevinsko područje prošireno je na katastarske čestice ili dio katastarskih čestica ozakonjenih zgrada koje zadovoljavaju prostorno-planske kriterije za proširenje građevinskog područja.

Građevinsko područje nije prošireno na k.č. 1787/1 k.o. Donja Šemnica iz dva razloga: 1. udaljena je od postojećeg i planiranog građevinskog područja. Nije moguće širenje građevinskih područja na izdvojene lokacije izvan formiranih cjelina građevinskih područja naselja, jer to ne bi bilo u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju te planerskim pristupom (izvornog) PPUO-a i Prostornog plana Krapinsko-zagorske županije. 2. za navedenu katastarsku česticu u katastarskom operatu kao načinu uporabe (katastarska kultura) naveden je voćnjak. Građevinsko područje nije moguće planirati na vrijednim poljoprivrednim površinama.

Na površinama izvan građevinskog područja - voćnjacima, moguća je izgradnja prema uvjetima utvrđenim člankom 59. odredbi za provedbu.

Oznaka: P-4

STJEPAN KUNŠTEK, Krapina**Primjedba:**

Zahtjev da se ukine planirana prometnica koja prolazi preko k.č. 9157/1, 9157/2 i 9656 k.o. Krapina te da se navedene katastarske čestice u cijelosti uvrste u građevinsko područje.

Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Planirana prometnice dio je šire prometne mreže Grada Krapine i planirana je Prometnom studijom koja je rađena kao podloga za izradu Prostornog plana uređenja Grada Krapine. Prometnica je planirana na trasi (katastarskoj čestici) postojećeg puta koji poprečnim profilom (širinom) ne zadovoljava uvjete prometnice kojom se može osigurati kolni pristup do planiranog građevinskog područja. Sjeverno od katastarskih čestica navedenih u zahtjevu, PPUG-om 2002. godine, planirano je građevinsko područje površine cca 1 ha kada je planirana i prometnica kojom se može osigurati kolni pristup do planiranog građevinskog područja.

Oznaka: P-5

DEJAN KANTOLIĆ, Krapina**Primjedba:**

Budući da zahtjev za izgradnju pomoćne građevine – garaže na k.č. 2488 k.o. Velika Ves Nova nije prihvaćen, obavještava da su u tijeku pregovori o kupnji susjedne katastarske čestice kako bi se zadovoljio uvjet minimalne površine za izgradnju pomoćne građevine.

Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Minimalna veličina građevne čestice na kojoj je moguća izgradnja pomoćne građevine samo je jedan od razloga zašto naveden zahtjevnije prihvaćen. Građevinsko područje nije moguće proširiti na katastarsku česticu navedenu u zahtjevu, jer je ista udaljena od postojećeg i planiranog građevinskog područja (ne veže se na građevinsko područje naselja) i nalazi se na granici zaštićenog krajobraza „Dolina Šemnice“. Nije moguće širenje građevinskih područja na izdvojene lokacije izvan formiranih cjelina građevinskih područja naselja, jer to ne bi bilo ni u skladu sa planerskim pristupom (izvornog) PPUO-a i Prostornog plana Krapinsko-zagorske županije.

Oznaka: P-6

Capo managment, vl. MLADEN CRLJEN, Krapinske Toplice**Primjedba:**

Prigovor na prijedlog VI. Izmjena i dopuna PPUG Krapine odnosi se na djelomično prihvaćanje zahtjeva i dopune zahtjeva za izmjene Plana. Zahtjeva da se građevinsko područje proširi na k.č. 958, 9259, 960, 962, 963 i južni dio k.č. 961 k.o. Gornja Pačetina za koje je u katastarskom operatu kao način uporabe (katastarska kultura) bio naveden pašnjak i šuma, a sada je promijenjeno u voćnjak.

K.č. 947/1, 955 i 951 iz dopune zahtjeva od 28.7.2023. nisu uopće razmatrane.

Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA

Građevinsko područje nije prošireno na k.č. 958, 959, 960, 962, 963 i južni dio k.č. 961 k.o. Gornja Pačetina, jer je za navedene katastarske čestice u katastarskom operatu kao načinu uporabe (katastarska kultura) naveden voćnjak. Građevinsko područje nije prošireno na k.č. 958 i veći dio k.č. 959 i 960 k.o. Gornja Pačetina, jer se nalaze u koridoru planiranog magistralnog plinovoda. Građevinsko područje nije moguće planirati na vrijednim poljoprivrednim površinama i koridorima planirane i postojeće infrastrukture. Za područje Grada Krapine ne postoje pedološke podloge temeljem kojih je moguće utvrditi bonitet tla te nema planerskog opravdanja za planiranje građevinskog područja na katastarskim česticama za koje je kao način uporabe naveden vinograd ili voćnjak.

Nositelj izrade (Grad Krapina) dužan je razmotriti sve prikupljene zahtjeve/inicijative za izradu Plana odnosno izmjena i dopuna Plana. Zahtjevi zaprimljeni prije početka izrade sastavni su dio Odluke o izradi prostornog plana, a temeljem odluke Nositelja izrade zahtjevi se zaprimaju i tijekom izrade plana do određenog roka. Zahtjevi zaprimljeni tijekom izrade, a dostavljeni nakon određenog roka razmotrit će se slijedećim izmjenama i dopunama plana ili prilikom izrade novog prostornog plana. Dopuna zahtjeva kojom se traži proširenje građevinskog područja na k.č. 947/1, 955 i 951 k.o. Gornja Pačetina zaprimljen je nakon roka za dostavu zahtjeva. Obzirom da se prema članku 104. Zakona o prostornom uređenju mora ponoviti javni uvid građevinsko područje prošireno je na k.č. 947/1 k.o. Gornja Pačetina obzirom da se veže na prethodno prošireno građevinsko područje.

Građevinsko područje nije prošireno na k.č. 955 i 951 k.o. Gornja Pačetina obzirom na veličinu navedenih katastarskih čestica i činjenicu da se prema odredbama Zakona o prostornom uređenju građevno područje može proširiti na 30% površine prethodno utvrđenog građevinskog područja naselja.

Iako je u zahtjevu navedeno da podnositelj primjedbe ulaže u turizam na navedenoj lokaciji od 2012. godine moramo napomenuti da je tek 2017. godine V. Izmjenama i dopunama PPUG Krapine građevinsko područje prošireno na k.č. 966 k.o. Gornja Pačetina (nova izmjera) i to temeljem jednog od razloga za izradu plana navedenih u *Odluci o izradi V. Izmjena i dopuna PPUG Krapina (Službeni glasnik Grada Krapine 4/16)*, a koji se odnosi na proširenje građevinskog područja na ozakonjene zgrade prema posebnom propisu - Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama. Analizom dostavljenih podataka i podataka o ozakonjenju bespravne gradnje koji su bili dostupni na informacijskom sustavu prostornog uređenja (ISPU), građevinsko područje prošireno je na katastarske čestice ili dio katastarskih čestica ozakonjenih zgrada koje zadovoljavaju prostorno-planske kriterije za proširenje građevinskog područja.

Oznaka: P-7

MIRELA RADOŠ, Zagreb

Primjedba:

Zahtjev da se građevinsko područje na cijelu k.č. 8176 k.o. Krapina. U tijeku je promjena kulture na dijelu katastarske čestice koji se vodi kao voćnjak. Na navedenoj katastarskoj čestici u planu je robinzonski turizam te je potrebno da cijela bude u istoj namjeni.

Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA

Neizgrađeno građevinsko područje naselja prošireno je na cijelu k.č. 8176 k.o. Krapina.

Robinzonski turizam prema svojim osnovnim obilježjima nije oblik ugostiteljsko-turističke namjene koji se može planirati u građevinskom području naselja. Oblik moguće ugostiteljsko-turističke namjene u građevinskom području naselja određen je člankom 53.a.

Oznaka: P-8

MARTIN GROZAJ, Sveti Križ Začretje

Primjedba:

Prigovor na prijedlog VI. Izmjena i dopuna PPUG Krapine odnosi se na djelomično prihvaćanje zahtjeva kojim je građevinsko područje prošireno na jugoistočni dio k.č. 101/2 k.o. Škarićevo (uz prometnicu). Zahtjev je da se građevinsko područje proširi na središnjem dijelu navedene katastarske čestice i na većoj površini.

Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Prijedlogom VI. Izmjena i dopuna PPUG Krapine neizgrađeno građevinsko područje naselja prošireno je na cca 1100 m² uz površinu planiranog građevinskog područja na susjednoj katastarskoj čestici. Proširenje građevinskog područja i izgradnja nije prihvatljiva na površinu koja je označena na grafičkom prikazu dostavljenom uz zahtjev iz nekoliko razloga:

- ne veže se na postojeće ni planirano građevinsko područje naselja. Nije moguće širenje građevinskih područja na izdvojene lokacije izvan formiranih cjelina građevinskih područja naselja, jer to ne bi bilo u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju, planerskim pristupom (izvornog) PPUO-a i Prostornog plana Krapinsko-zagorske županije
- izgradnjom na traženoj lokaciji ne bi se mogli ispuniti lokalni uvjeti izgradnje (građevni pravac usklađen s postojećom izgradnjom), a što je posebno istaknuto zbog konfiguracije terena
- minimalna veličina građevne čestice za izgradnju samostojeće stambene zgrade je 300 m², tako da je površina od 1100 m² više nego dovoljna za izgradnju stambene zgrade i nema opravdanja za povećanje površine građevinskog područja.

PRESLIKA OČITOVANJA/PRIMJEDBI NA PRIJEDLOGA PLANA



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA

Primljeno: 21.11.2023.		
Klasifikacijska oznaka:	Ust. jed.	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.

KLASA: 350-05/22-01/131
URBROJ: 376-05-3-23-04
Zagreb, 17. studenog 2023.

Republika Hrvatska
Krapinsko-Zagorska županija
Grad Krapina
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu
okoliša i komunalno gospodarstvo
Magistratska 30
49000 Krapina

Predmet: Grad Krapina
VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine
**-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim
zahtjevima iz članka 90. ZOPU**

Veza: Vaš dopis KLASA:350-02/22-01/0010, URBROJ: 2140-1-04-0401-23-26, od 10.
studenog 2023.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22) izda mišljenje na konačni prijedlog VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

I. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr



**HŽ INFRASTRUKTURA**

10 000 Zagreb, Mihanovićeve ulica 12

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU
I PROVEDBU INVESTICIJA I EU
FONDOVA

tel: +385 (0)1 4533778
 fax: +385 (0)1 3783396
 e-mail: goran.ilkoski@hzinfra.hr
 naš broj i znak: 9026/23, 1.3.1. GI
 vaš broj i znak: KLASA: 350-02/22-01/0010
 URBROJ: 2140-1-04-0401-23-26
 datum: 21.11.2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
 KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
 GRAD KRAPINA

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju,
 zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo
 Odsjek za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu
 okoliša
 Magistratska 30
 49000 Krapina

REPUBLIKA HRVATSKA KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA GRAD KRAPINA		
Primljeno: 21.11.2023.		
Klasifikacijska oznaka:	Ust. jed.	
350-02/22-01/0010		
Uredžbeni broj:	Prih.	Vrij.
383-04-23-30		

**Predmet: Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine
 - dostava mišljenja**

Na osnovu javnog uvida u Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine na službenoj web stranici Grada Krapine (<https://www.krapina.hr/prostorni-planovi>), a iz kojeg je vidljivo da su prihvaćeni i adekvatno ugrađeni naši zahtjevi za izradu predmetnih izmjena i dopuna PPUG Krapina dostavljeni našim dopisom 4110/22, 1.3.1. GI od 19.05.2022. godine, s čim smo suglasni.

Izvršujemo Vas da je protekom vremena od dostave podataka do Prijedloga Plana za javnu raspravu došlo do promjena podzakonske regulative iz područja željezničkog prometa odnosno donesen je Pravilnik o općim uvjetima za gradnju u zaštitnom pružnom i infrastrukturnom pojasu (NN 05/23) kojim je izvan snage stavljen Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (NN 93/10.). Isto bi trebalo novelirati unutar dijela Prijedloga Plana: II. PRILOZI PLANA, II.1. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA.

S poštovanjem,

DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I
 PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA

Mirko Franović, dipl.ing.



HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeve ulica 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901919995,
 Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,
 TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna / 29.754.860,97 eura (fiksni tečaj konverzije 7,53450)
 PREDSJEDNIK UPRAVE: Ivan Kršić, dipl. ing. građ.
 ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. ing.; Marijan Čužić, dipl. ing.; mr. sc. Damir Lončarić, dipl. ing. stroj.; Subhi Tawfiq, mag. ing. traff.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/23-01/572
URBROJ: 525-10/674-23-2
Zagreb, 16. studenog 2023.



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA

Primijeno: 29.11.2023.		
Klasifikacijska oznaka:	Ust. jed.	
350-02/22-01/0010		
Uredžbeni broj:	Pril.	Vrij.
525-04-23-29		

HRVATSKE ŠUME d.o.o., DIREKCIJA
Ulica kneza Branimira 1, 10 000 Zagreb

PREDMET: Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine, posebna obavijest o javnoj raspravi
- očitovanje, traži se

Poštovani,

sukladno odredbama članka 40. stavka 6. Zakona o šumama („Narodne novine“, broj: 68/18., 115/18., 98/19., 32/20., 145/20. i 101/23.), molimo u okviru vaše nadležnosti, očitovanje na Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine, za potrebe davanja mišljenja na prostorni plan sukladno stavku 5. istog članka.

S poštovanjem,

DRŽAVNI TAJNIK

Mladen Pavić
Mladen Pavić

Na znanje:
- Grad Krapina, Magistratska 30, 49 000 Krapina

DOSTAVITI:
1. Naslovu,
2. U spis predmeta.



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i
upravljanje imovinom

Klasa: 700/22-16/65
Ur. broj: 3-200-002-06/IV-23-04
Zagreb, 23.11.2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA

Primljeno: 28.11.2023.		
Klasifikacijska oznaka:	Ust. jed.	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i
zaštitu okoliša
Odsjek za prostorno uređenje, gradnju i
zaštitu okoliša

Magistratska 30
49 000 Krapina

PREDMET: VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine
-mišljenje na prijedlog plana

Poštovani,

U skladu s Vašim zahtjevom Klasa: 350-02/22-01/0010, Urbroj:2140-1-04-0401-23-26, zaprimljenog dana 15.11.2023. godine, zatražili ste dostavu mišljenja za prijedlog VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine. Navedeno očitovanje traži se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju, a temeljem uvida u prijedlog plana prikazanog na mrežnim stranicama Grada Krapine, prikazanog tekstualnog dijela prijedloga Plana (tekstualni dio Plana – odredbe za provođenje – obavezni prilozi – obrazloženja), te kartografskog prikaza infrastrukturnih sustava. Nakon obavljenog pregleda stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., u sklopu svojih nadležnosti, a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, daje sljedeće

MIŠLJENJE

Nakon uvida u dostavljeni prijedlog VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine, pregleda tekstualnog i grafičkog dijela nacrt prijedloga Plana, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru za kojega je pokrenut postupak, uvažene sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d., a koje su prikazane u prostorno – planskom dokumentu višega reda, a koji su bili definirani u prethodno dostavljenom očitovanju HOPS-a Klasa: 700/22-16/65, Ur.Broj: 3-200-002-01/IV-22-02 od dana 06.svibnja 2022. godine.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,
izgradnju i upravljanje imovinom

Rajko Uglješa, dipl. ing. el.

Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Kupska 4, Zagreb

HOPS d.d. Kupska 4, 10 000 Zagreb, Hrvatska
UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave: Igor Ivanković • Članovi: Dejan Liović • Darko Bellić
NADZORNI ODBOR • Predsjednik NO: Kažimir Vrankić

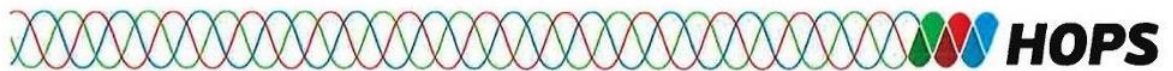
IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb d.d.
IBAN HR06 2360 0001 1023 8925 7 • Zagrebačka banka d.d.
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 • OIB 13148821633
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK / 656.795.713,05 EUR
Telefon: +385 1 4545 111
www.hops.hr



Preslik: - Arhiva

Na znanje putem interne e-aplikacije:

1. Sektor za razvoj, priključenje, izgradnju i upravljanje imovinom, Ured direktora
2. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
3. Prijenosno područje Zagreb, Ured direktora
4. Prijenosno područje Zagreb, Služba za upravljanje
5. Prijenosno područje Zagreb, Odjel za nadzemne i kabelske vodove





društvo s ograničenom odgovornošću

Uprava: Nedeljko Đujić, struč. spec. admin. publ. – predsjednik; mr.sc. Igor Fazekas – član; Ante Sabljčić, dipl. ing. šum. – član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 155.507.330,00 €, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr
UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA ZAGREB, Lazinska 41, Zagreb, tel:01/6278 520, fax: 01/6278 520; <http://zagreb.hrsume.hr>

Klasa: DIR-16-3070

Ur. broj: 07-00-06/03-23-44

Zagreb, 27.11.2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA

Primljeno: 28.11.2023.		
Klasifikacijska oznaka:	Ust. jed.	
350-02/22-01/0010		
Uredžbeni broj:	Pril.	Vrij.
383 1000 Zagreb, ulica kneza Branimira 1		

Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju, zaštitu okoliša i komunalno
gospodarstvo Grada Krapine
Odsjek za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša
Magistratska 30
49000 Krapina

Predmet: Izrada VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine-posebna obavijest za javnu raspravu
- Mišljenje, daje se

Temeljem vaše obavijesti (Klasa: 350-02/22-01/0010, Urbroj: 2140-1-04-0401-23-26) od 10.11.2023. godine, za javnu raspravu na Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine, uvidom u projektnu dokumentaciju i Osnovu gospodarenja obavještavamo vas da smo uočili da je dio k.č.br. 15215/1, k.o. Krapina, odjel/odsjek 1a,1b kojima gospodare HŠ d.o.o., Uprava šuma Podružnica Zagreb, Šumarija Krapina, na gospodarskoj jedinici „Strahinjčica-Trnovec“, Prostornim planom Grada Krapine predviđen kao trasa brze željezničke pruge. Obzirom da bi navedeni zahvat uzrokovao prenamjenu i trajni gubitak šuma i šumskog zemljišta na tom području, molimo vas da izmjestite planiranu predmetnu trasu brze željezničke pruge.

Nadalje, dio k.č.br. 702/1, k.o. Krapina, odjel/odsjek 17g, 17h, k.č.br. 10494/1, 244/1, 245, 250, 249, 248, 246, 9816/1, k.o. Krapina, odjel/odsjek 17a, 17k, 17d, k.č.br. 10921/4, 10539, 10532/1, 10533/1, k.o. Krapina, odjel/odsjek 17c, 17e, 17f, kojima gospodare HŠ d.o.o., Uprava šuma Podružnica Zagreb, Šumarija Krapina, na gospodarskoj jedinici „Strahinjčica-Trnovec“, Prostornim planom Grada Krapine nalaze se u kategoriji neizgrađenog i izgrađenog gradskog područja a prema našim podacima trebale bi pripadati kategoriji zaštitnih šuma. K.č.br. 12080/1 i dio k.č.br. 14906, k.o. Krapina nalazi se u kategoriji neizgrađenog i izgrađenog gradskog područja a također se nalazi u nalazi u Osnovi gospodarenja za gospodarsku jedinicu „Strahinjčica-Trnovec“. Slijedom navedenog, molimo vas da predmetne katastarske čestice uvrstite u kategoriju šuma i šumskog zemljišta.

VODITELJ PODRUŽNICE

Damir Miškulin, dipl.ing.šum.



Obavijest:

1. Odjel za ekologiju i zaštitu šuma D.V.
2. Arhiva



Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju
 Odjel za strateško planiranje
 KLASA: 350-02/14-01/114
 URBROJ: 345-400-440-442/759-23-14
 Zagreb, 24. 11. 2023.

REpubLIKA HRVATSKA KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA GRAD KRAPINA		
Primljeno: 20.11.2023		
Klasifikacijska oznaka:	Ust. jed.	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA
 KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
 GRAD KRAPINA
 Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju,
 zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo
 Odsjek za prostorno uređenje, gradnju
 i zaštitu okoliša
 Magistratska 30
 49000 KRAPINA

Predmet: VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine
 - mišljenje, daje se

Zaprimili smo Vaš dopis, KLASA: 350-02/22-01/0010, URBROJ: 2140-1-04-0401-23-26 od 10. studenoga 2023. godine, kojim ste nas obavijestili o održavanju javne rasprave o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine.

Na temelju članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 4/23 i 133/23) nakon izvršenog pregleda predmetnog Plana iznosimo sljedeće mišljenje:

Zahtjevi Hrvatskih cesta d.o.o. za izradu predmetnih izmjena i dopuna Plana iz našeg dopisa, KLASA: 350-02/14-01/114, URBROJ: 345-400-440-441/516-22-12/DB od 27. svibnja 2022. godine, ugrađeni su u prijedlog Plana.

Na uočene neusklađenosti s planovima razvoja cestovne infrastrukture u nadležnosti Hrvatskih cesta d.o.o. u nastavku dajemo prijedloge i primjedbe:

- U poglavlju I. Osnovni dio plana, I.1. Tekstualni dio (Odredbe za provođenje), u točki 2. *Infrastrukturni sustavi, 2.1. Građevine od važnosti za državu i županiju*, u članku 9. stavku (1) treba učiniti sljedeće:
 - Dodati DC 434 Bobovje – Mihaljekov Jarek (DC 1) u popis postojećih državnih cesta.
 - Ispraviti opise državnih cesta DC 1 i DC 35 prema važećoj Odluci o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“ broj 59/23, 64/23, 71/23 i 97/23).
 - U popis planiranih državnih cesta uvrstiti spojnu cestu između DC 1 i DC 74 u Đurmancu i spojnu cestu Zabok – Krapina.
 - Izbrisati alternativni koridor brze ceste Varaždin – Ivanec – Lepoglava – Sv. Križ Začretje. Naime, zaključak *Studije izvedivosti cestovnog povezivanja grada Varaždina na Paneuropski koridor Xa* je da se navedeni koridor napušta, a kao glavni smjer povezivanja Varaždina s autocestom A2 predlaže se pravac Lepoglava – Đurmanec.

Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
 Vončinina 3, 10 000 Zagreb | +385 1 4722 555 | javnost@hrvatske-ceste.hr | www.hrvatske-ceste.hr
 Trgovački sud u Zagrebu | MBS 080391653 | MB 1554972 | Temeljni kapital: 14.252.410,00 EUR, uplaćen u cijelosti.
 OIB 55545787885 | Uprava: Josip Škorić, predsjednik | Alen Leverić | Željana Šikić
 Erste&Steiermärkische Bank d.d. | IBAN: HR43 2402 0061 1005 7949 0

2. U poglavlju I. Osnovni dio plana, I.2. Grafički dio, na kartografskom prikazu 2. *Infrastrukturni sustavi, 2.1. Promet* treba učiniti sljedeće:
- Državnu cestu DC 434 Bobovje – Mihaljekov Jarek (DC 1) i dio DC 1 koji se nalazi južno od čvora Krapina na A2 (prema Sv. Križu Začretje) označiti oznakom državna cesta (u prijedlogu Plana označene su kao lokalne ceste).
 - Izvedeni dio spojne ceste Zabok – Krapina označiti punom linijom.
 - Izbrisati alternativni koridor brze ceste Varaždin – Ivanec – Lepoglava – Sv. Križ Začretje.

Napominjemo da se u koridorima planiranih državnih cesta ne smije planirati druga namjena površina. Širina koridora iznosi 150 m za brze ceste odnosno 75 m za ostale državne ceste.

Na raspolaganju smo za sva dodatna pojašnjenja.

S poštovanjem

Direktor Sektora
Darko Šošić, dipl.ing.građ.



Co: - Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

**UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I
ZAŠTITU OKOLIŠA**

Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-01/22-02/261

URBROJ: 512M3-020201-23-4

Zagreb, 27. studenog 2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA

Primljeno: 04.12.2023.		
Klasifikacijska oznaka:	Ust. jed.	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.

**KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA**

Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju, zaštitu okoliša i
komunalno gospodarstvo
Magistratska 30
49000 KRAPINA

**PREDMET: VI. Izmjene i dopune PPUG Krapine,
- očitovanje, dostavlja se**

**VEZA: Vaš akt KLASA:350-02/22-01/0010, URBROJ:2140-1-04-0401-23-26
od 10. studenog 2023.**

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju javne rasprave o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine“ broj 122/15), obavještavamo vas da nemamo primjedbi na Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

SZ/VO

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Slaven Jašić, dipl.ing.grad.



VI. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
GRADA KRAPINE

II.

PRILOZI PLANA

II.3.1.

IZVJEŠĆE O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI



**REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA**

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,
zaštitu okoliša i imovinsko pravne odnose
Odsjek za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša

KLASA: 350-022/22-01/0010
URBROJ: 2140-1-04-0401-24-54
Krapina, 26. 01. 2024.

Temeljem članka 102. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13 i 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) (dalje: Zakon), Nositelj izrade – Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo Grada Krapine i odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana, u ime stručnog izrađivača – tvrtke APE d.o.o. Zagreb, u postupku izrade i donošenja VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine (dalje: Plan), izradili su

IZVJEŠĆE O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI

1. Uvod

Odluka o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine usvojena je na sjednici Gradskog vijeća Grada Krapine održanoj 13. travnja 2022. godine. Navedena Odluka objavljena je u „Službenom glasniku Grada Krapine“ broj 3/2022.

(Prva) javna rasprava o prijedlogu plana provedena je u studenom 2023. godine. U Izvješću o javnoj raspravi navedeno je „S obzirom na prihvaćene primjedbe Plan se upućuje na ponovnu javnu raspravu sukladno članku 104. Zakona“.

Gradonačelnik Grada Krapine donio je 18. prosinca 2023. god. Zaključak o utvrđivanju prijedloga Plana za ponovnu javnu raspravu.

Sukladno zaključku Gradonačelnika i temeljem članka 81. Zakona, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko pravne odnose, Odsjek za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Krapine proveo je ponovnu javnu raspravu o prijedlogu Plana.

2. Ponovna javna rasprava s javnim izlaganjem

Nositelj izrade objavio je poziv za ponovnu javnu raspravu u „Zagorskom listu“ dana 9. siječnja 2024., na oglasnoj ploči Grada, na web stranicama Grada Krapine (www.krapina.hr) i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (www.mpgi.gov.hr).

Posebna obavijest temeljem članka 97. Zakona upućena je na adrese javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, mjesnih odbora i Gradskog vijeća Grada Krapine.

U objavi je sukladno članku 96. st.4. Zakona navedeno:

- **mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida:** javni uvid organiziran je u prostorijama Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko pravne odnose Grada Krapine, Magistratska 30, svakim danom osim subote i nedjelje od 08,00 do 14,00 sati, u vrijeme trajanja ponovne javne rasprave od 10. do 17. siječnja 2024. godine. Uvid u prijedlog Plana bio je moguć i na službenoj web stranici Grad Krapine (www.krapina.hr/prostorni-planovi)
- **mjesto i datum javnog izlaganja:** 11. siječnja 2024. godine s početkom u 13.00 sati u prostoriji Gradske vijećnice Grada Krapine, Krapina, Magistratska 30.
- **rok za davanje pisanih očitovanja:** cijelo vrijeme tijekom ponovne javne rasprave, zaključno do 17. siječnja 2024. godine. U objavi je navedeno da se očitovanja, priredbe i prijedlozi na Prijedlog izmjena i dopuna PPUGK mogu davati samo u svezi promjena nastalih prihvaćanjem primjedbi iznesenih u prvoj raspravi.

Tijekom ponovne javne rasprave prijedlog Plana izložen na javnom uvidu sadržavao je sukladno čl. 95. Zakona o prostornom uređenju, tekstualni i grafički dio te obrazloženje plana i sažetak za javnost.

U tijeku ponovne javne rasprave održano je Javno izlaganje. Izlaganje je vodio nositelj izrade plana, a obrazloženje prijedloga Plana, iznijela je Mirela Čoradž, dipl.ing.arh. odgovorni voditelj izrade Plana.

O javnom izlaganju vođen je zapisnik, a sudionici su mogli davati usmene primjedbe i sugestije za izradu Nacrta konačnog prijedloga plana.

Zapisnik s popisom prisutnih na javnom izlaganju sastavni je dio Izvješća.

3. **Popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi**
 1. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektra Zabok, M. Gupca 57, Zabok
 2. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Krapinsko-zagorske županije, Radoboj 8, Radoboj
 3. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, R. F. Mihanovića 9, Zagreb
 4. Ministarstvo poljoprivrede, Planinska 2a, Zagreb
 5. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb
 6. Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije, Magistratska 1, Krapina
 7. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Krapina, Rendićeva 7, Krapina
 8. HOPS, Kupka 4, Zagreb
 9. MORH, Sarajevska 7, Zagreb
 10. HŽ Infrastruktura, Razvoj i investicijsko planiranje, Služba za razvoj i željezničke infrastrukturne podsustave, Mihanovićeve 12, Zagreb
 11. Autoceta Zagreb-Macelj d.o.o., Garićgradska 18, Zagreb
 12. Hrvatske šume d.o.o., Ul. kneza Branimira 1, Zagreb
 13. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ul. grada Vukovara 78, Zagreb
 14. Plinacro d.o.o. za transport i trgovinu prirodnim plinom, Savska cesta 88a Zagreb
 15. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Krapina, Odjel inspekcije Rendićeva 7, Krapina
 16. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Ul. grada Vukovara 271, Zagreb
 17. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za pripremu, gađenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje, Vončinina 3, Zagreb
 18. Mjesni odbori na području Grada Krapine (e-mailom)
 19. Gradsko vijeće Grada Krapine, svim vijećnicima (e-mailom)

4. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi

U roku do zaključivanja ponovne javne rasprave pristigla su:

- tri (3) očitovanja po posebnoj obavijesti,
- dvije (2) pisane primjedbe/prijedloga,

Nakon roka za dostavu primjedbi pristiglo je još jedno (1) očitovanja (obavijest) javnopravnog tijela (HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma podružnica Zagreb).

- popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi koji nisu imali primjedbi na prijedlog plana u dostavljenom očitovanju
 - HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
 - HOPS d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, Kupska 4, 10000 Zagreb
- mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u ponovnoj javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni
 - HRVATSKE CESTE d.o.o., Vončinina 3, 10000 Zagreb
 - NIKOLA KRSNIK, Zabok
 - MARTIN GROZAJ, Sveti Križ Začretje
- popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju.
 - HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma podružnica Zagreb, Savska cesta 41/IV, 10000 Zagreb

Popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi sa sažetkom navedenih primjedbi te razlozima neprihvatanja primjedbi sastavni su dio ovog Izvješća.

5. Zaključak

Istekom roka za očitovanja okončan je postupak ponovne javne rasprave. Po objavi ovog Izvješća stručni izrađivač pripremit će nacrt konačnog prijedloga plana.

Prilozi koji su sastavni dio ovog Izvješća su:

- Preslika objave ponovne javne rasprave iz tiska – Zagorski list (broj 1020) / 9.siječnja 2024.
- Preslika objave ponovne javne rasprave s mrežne stranice Grada Krapine
- Preslika objave ponovne javne rasprave s mrežne stranice Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine
- Posebna pisane obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi
- Zapisnik o javnom izlaganju s popisom sudionika javnog izlaganja
- Popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi sa sažetkom navedenih primjedbi te razlozima neprihvatanja primjedbi
- Preslika očitovanja/primjedbi javnopravnih tijela na prijedloga plana

Odgovorni voditelj:

Mirela Čordaš, dipl.ing.arh.



Pročelnica:

Snježana Pelin, dipl.ing.arh.



PRESLIKA OBJAVE PONOVNE JAVNE RASPRAVE IZ TISKA –
Zagorski list, 9.01.2024.

BROJ 1020 / 9. SIEČANJ 2024. zagorski list



Pogledajte 'Šumu okom šumara'

Izložbom fotografija bjelovarskog salona fotografije "Šuma okom šumara" kojega je organizator HSD Ogranak Bjelovar u Galeriji grada Krapine već tradicionalno u siječnju započinje nova izložbena sezona

KRAPINA – Izložbom fotografija bjelovarskog salona fotografije "Šuma okom šumara" kojega je organizator HSD Ogranak Bjelovar u Galeriji grada Krapine već tradicionalno u siječnju započinje

nova izložbena sezona. Ovo-godišnja izložba fotografija iz bjelovarskog salona fotografije "Šuma okom šumara" u surorganizaciji POU Krapina, Galerije grada Krapine i HSD Ogranak Zagreb otvo-

rit će se u utorku 9. siječnja 2024. u 19 sati. U prigodnom glazbenom programu nastupit će polarnici Škole rocka i moderne glazbe – Veselimo se vašem dolasku! – poručuje Krapinska Galerija. (sp)

Temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/11, 69/13, 114/13, 38/15, 68/15 i 67/21) te Zaključka Gradonačelnika Grada Krapine KLASA: 153-03/22-01/0000, URBORČin: 40-0-04-0001-13-05 od 01.12.2022. godine u predmetu izrade VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine, objavljuje se

PONOVDNA JAVNA RASPRAVA

o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine

1. Objavljuje se ponovna javna rasprava o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine, u sklopu teksta: „Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK“.

2. Ponovna javna rasprava će se održati u razdoblju od 16. siječnja 2024. godine do 12. siječnja 2024. godine.

3. Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave, Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK bit će izložen na javni vid u prostorijama Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo Grada Krapine, Magistarska 30, svakim danom od 8.00 do 12.00 sati.

Uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na službenoj web stranici Grada Krapine (http://www.krapina.hr/prostorni-planoval).

4. Javno izlaganje o Prijedlogu Izmjena i dopuna PPUGK na stručnim obnosilbenim sastancima održat će se dana 11. siječnja (četvrtak) u 2024. u 14.00 sati u prostoriji Gradinske vijećnice Grada Krapine, Krapina, Magistarska 30.

5. Otkrivanja primjedbi i prijedloga na Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK mogu se obaviti samo u svrhu promjena nastalih prihvaćanjem primjedbi iznesenih u javnoj raspravi i to isključivo tijekom ponovne javne rasprave, najkasnije do 12. siječnja 2024. godine.

6. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi u skladu s člankom 104. i 105. Zakona o prostornom uređenju je sljedeći:

- Zainteresirane osobe sudjeluju u javnoj raspravi na način da traže javno prisustvo

na javni vid u prijedlog plana, mogu upisati primjedbe i prijedloge u knjižicu primjedbi koja se nalazi uz prijedlog plana izložen na javnom vidu, pozivajući planu tijekom javnog izlaganja o predloženoj rješenjima, dati primjedbe ili zahtjev na javnom izlaganju ili svojom molbom izdati planu pisane primjedbe i prijedloge u roku određenom u ovoj objavi.

Izjavom pravo stječe koje je dala, osim ako neka osoba dala zahtjev na izradu Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK u javnoj raspravi, sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o prihvaćanju predložene rješenja ili dokumenta koji je od utjecaja na Izmjena i dopuna PPUGK. U navedenom mišljenju ne mogu se postavljati novi ili drugačiji zahtjevi od onih koji su dani u zahtjevnici za izradu Izmjena i dopuna PPUGK.

Planu prijedlogi i primjedbe dostavljaju se na adresu: Grad Krapina, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo, Odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Krapina, Magistarska 30 ili putem elektroničke pošte na adresi: krapin@krapina.hr

7. Svi prijedlozi i primjedbe moraju biti pisano napisani i potpisani imenom i prezimenom, s adresom podnositelja, s naznačenom konkretnom izjaviteljskom (datirane i dostavljene u datom roku, a u protivnom se neće uzeti u obzir u postupku izrade o javnoj raspravi.

GRAD KRAPINA

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo
Odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša

**PRESLIKA OBJAVE PONOVNE JAVNE RASPRAVE
S MREŽNE STRANICE GRADA KRAPINE**

<https://www.krapina.hr/prostorni-planovi>

2.1.2. Pripremne radnje za izradu VI. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Krapine

1. ODLUKA o izradi VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine
2. OBAVJEST o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine
3. DOPIS za dostavu podatak - VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine

2.1.3. Javna rasprava o prijedlogu VI Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine

- Javna rasprava
- Posebna obavijest
- Izvješće o javnoj raspravi
- Zaključak
- Ponovna javna rasprava
- Posebna obavijest

2.1.4. Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine

- Sažetak za javnost
- Tekstualni dio Plana_PPUG KR_V ID
- 0. Oznake izmjena i dopuna_PPUG KR_VI ID_PP
- 1.1 Prostori za razvoj i uređenje_PPUG KR_VI ID_PP
- 2.1. Promet_PPUG KR_V ID
- 3.1. Uvjeti korištenja_PPUG KR_V ID
- 3.3. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite_PPUG KR_V ID
- 4 Građevinska područja_PPUG KR_npp_JUG
- 4 Građevinska područja_PPUG KR_npp_SJEVER

2.1.5. Izmjene priloga uz ponovnu javnu raspravu

- Sažetak za javnost
- Tekstualni dio Plana_PPUG KR_VI ID
- 0. Oznake izmjena i dopuna_PPUG KR_VI ID_PP
- 1.1 Prostori za razvoj i uređenje_PPUG KR_VI ID_PP
- 2.1. Promet_PPUG KR_V ID_PP
- 4 Građevinska područja_PPUG KR_VI ID

PRESLIKA OBJAVE PONOVNE JAVNE RASPRAVE S MREŽNE STRANICE MPGI

djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-iz



RSS



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine



Your
Europe

Pretražite Ministarstvo

Vijesti O Ministarstvu Pristup informacijama Propisi Državna imovina ISPU Obnavljamo.hr eObnova

Naslovnica | O Ministarstvu | Djelokrug | Prostorno uređenje | Prostorni planovi | Informacije o planovima

Informacije o javnim raspravama

03.01.2024. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine

03.01.2024. | pdf (114kb)

29.12.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Murter-Kornati

29.12.2023. | pdf (872kb)

28.12.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja prostora centra Vrgorca

28.12.2023. | pdf (428kb)

28.12.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja područja ispod Doma zdravlja, Grad Vrgorac

28.12.2023. | pdf (442kb)

28.12.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Vrsar radi razgraničenja marine Vrsar i luke Vrsar

28.12.2023. | pdf (471kb)

[Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Vrsar radi razgraničenja marine Vrsar i luke Vrsar](#)

28.12.2023. | poravnica

27.12.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Orebić-Podgorje-Stanković

27.12.2023. | pdf (26kb)

27.12.2023. - Obavijest o produženju roka za davanje mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zadra

27.12.2023. | pdf (59kb)

27.12.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lećevica

27.12.2023. | pdf (111kb)

27.12.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa Vrsi sjever (L, R3), Općina Vrsi

27.12.2023. | pdf (199kb)



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju,
zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo
Odsjek za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša

Klasa: 350-02/22-01/0010
Urbroj: 2140-1-04-0401-23-46
Krapina, 29.12.2023.

Temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka Gradonačelnika Grada Krapine KLASA: 350-02/22-01/0010, URBROJ:2140-1-04-0401-23-45 od 18.12.2023. godine u predmetu izrade VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine, objavljuje se

PONOVNA JAVNA RASPRAVA
o Prijedlogu
VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine

1. Objavljuje se ponovna javna rasprava o **Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine**, u daljnjem tekstu: „Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK“.

2. Ponovna javna rasprava će se održati u razdoblju

od 10. siječnja 2024. godine do 17. siječnja 2024. godine.

Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave, Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK bit će izložen na javni uvid u prostorijama Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo Grada Krapine, Magistratska 30, svakim danom osim subote i nedjelje od 08,00-14,00 sati.

Uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na službenoj web stranici Grada Krapine (<https://www.krapina.hr/prostorni-planovi>).

3. Javno izlaganje o Prijedlogu Izmjena i dopuna PPUGK sa stručnim obrazloženjem izrađivača održat će se dana **11. siječnja (četvrtak) u 2024. u 13,00 sati** u prostoriji Gradske vijećnice Grada Krapine, Krapina, Magistratska 30.

4. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK mogu se davati samo u svezi promjena nastalih prihvatanjem primjedbi iznesenih u prvoj raspravi i to cijelo vrijeme tijekom ponovne javne rasprave, zaključno do **17. siječnja 2024. godine.**

5. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi, u skladu s člankom 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju je slijedeći:

- Zainteresirane osobe sudjeluju u javnoj raspravi na način da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog plana, mogu upisati primjedbe i prijedloge u knjigu primjedbi koja se nalazi uz prijedlog plana izložen na javnom uvidu, postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, daju primjedbe u zapisnik na javnom izlaganju ili upućuju nositelju izrade plana pisane primjedbe i prijedloge u roku određenom u ovoj objavi.

- Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK u javnoj raspravi, sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Izmjene i dopune PPUGK. U navedenom mišljenju ne mogu se postavljati novi ili drugačiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu Izmjena i dopuna PPUGK.

Pisani prijedlozi i primjedbe dostavljaju se na adresu: Grad Krapina, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo, Odsjek za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Krapina, Magistratska 30 ili putem elektroničke pošte na adresu: krapina@krapina.hr.

7. Svi prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, s adresom podnosioca, s navedenom oznakom katastarske čestice i dostavljeni u datom roku, a u protivnom se neće uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.



Dostaviti:

1. MPGI, Web stranica
2. Grad Krapina, Web stranica
3. Grad Krapina, Oglasna ploča
4. Grad Krapina, za objavu u tisku
5. Evidencija
6. Arhiva

POSEBNA PISANA OBAVIJEST O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI

NA OGLASNOJ PLOČI OD 02.01.2024.



Krapina

DO 26.01.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju,
zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo
Odsjek za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša

Klasa: 350-02/22-01/0010
Urbroj: 2140-1-04-0401-23-47
Krapina, 29.12.2023.

PREDMET: Izrada VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine
- posebna obavijest za ponovnu javnu raspravu

Temeljem članka 104. i 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo Vas da se objavljuje

**PONOVNA JAVNA RASPRAVA
o Prijedlogu**

VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine

u razdoblju od 10. siječnja 2024. godine do 17. siječnja 2024. godine.

Za vrijeme trajanja javne rasprave, Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK bit će izložen na javni uvid u prostorijama Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo Grada Krapine, Magistratska 30, svakim danom osim subote i nedjelje od 08,00-14,00 sati.

Uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na službenoj web stranici Grada Krapine <https://www.krapina.hr/prostorni-planovi>

Javno izlaganje o Prijedlogu Izmjena i dopuna PPUGK sa stručnim obrazloženjem izrađivača održat će se dana 11. siječnja (četvrtak) u 2024. u 13,00 sati u prostoriji Gradske vijećnice Grada Krapine, Krapina, Magistratska 30.

Očitovanja, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK mogu se davati samo u svezi promjena nastalih prihvatanjem primjedbi iznesenih u prvoj raspravi i to cijelo vrijeme tijekom ponovne javne rasprave, zaključno do 17. siječnja 2024. godine.

S poštovanjem,

PROČELNIK:
Snježana Pelin, dipl.ing. arh.

Dostaviti:

1. Javnopravnim tijelima koji su dali podatke za izradu – po popisu,
2. Mjesni odbori na području Grada Krapine (e-mailom)
3. Gradsko vijeće Grada Krapine, svim vijećnicima (e-mailom)
4. Grad Krapina, ovdje
5. Evidencija
6. Arhiva



Oznaka obrasca: 1263

**ZAPISNIK O JAVNOM IZLAGANJU
S POPISOM SUDIONIKA JAVNOG IZLAGANJA**

**ZAPISNIK
sa javnog izlaganja ponovne javne rasprave**

**O PRIJEDLOGU
VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine**

održanog dana 11. siječnja 2024. godine (četvrtak) u 13,00 sati u prostoriji Gradske vijećnice Grada Krapine, Krapina, Magistratska 30.

Nazočni (prema popisu):

1. Martin Grozja Sveti Križ Začretje
2. Mirela Radoš, Zagreb
3. Mladen Crljen, Krapinske Toplice
4. Davor Radoš, Zagreb
5. Nikola Krsnik, Zabok

Od izrađivača APE d.o.o. Zagreb

- Mirela Ćordaš

Od Nositelja izrade plana - Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo

- Snježana Pelin, pročelnica
- Nikolina Cerovec, viša stručna suradnica
- Lidija Luić-Kmezić, viša stručna suradnica

Popis nazočnih sudionika sa potpisima čini sastavni dio ovog zapisnika.

Početak: 13,00 sati

Snježana Pelin, predstavnik nositelja izrade plana – Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo :

Pozdravlja nazočne, otvara javno izlaganje u sklopu ponovne javne rasprave i uvodno upoznaje nazočne s predmetom javnog izlaganja, a to je radi promjena nastalih prihvaćanjem primjedbi iznesenih u prvoj javnoj raspravi.

Ponovna Javna rasprava o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine objavljena je u razdoblju od 10. do 17. siječnja 2024.godine, sa javnim izlaganjem i stručnim obrazloženjem izrađivača. Ponovna Javna rasprava je objavljena u Zagorskom listu, na oglasnoj ploči te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine i Grada Krapine, a posebna obavijest poslana je sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju javnopravnim tijelima, mjesnim odborima, podnositeljima zahtjeva te svim vijećnicima Gradskog vijeća.

Očitovanja, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK mogu se davati samo u svezi promjena nastalih prihvaćanjem primjedbi iznesenih u prvoj raspravi i to cijelo vrijeme tijekom ponovne javne rasprave, zaključno do **17. siječnja 2024. godine.**

U daljnjem nastavku izlaganje je nastavljeno prezentacijom i stručnim obrazloženje izrađivača:

Mirela Ćordaš, voditelj izrade izmjene i dopune PPUG-a, APE d.o.o. Zagreb:

Uvodno obrazlaže razloge ponavljanja javne rasprave:

Javna rasprava o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plan uređenja Grada Krapine održana je od 15. do 29. studenog 2023. godine. Po prihvaćenim primjedbama sa prve javne rasprave došlo do izmjena granica građevinskih područja te je sukladno članku 104. Zakona o prostornom uređenju potrebno ponoviti javnu raspravu.

Nakon održane javne rasprave razmotrena su mišljenja, prijedlozi i primjedbe iznesene u javnoj raspravi te pripremljeno i objavljeno Izvješće o javnoj raspravi.

Napominje da je po javnoj raspravi zaprimljeno 14 pisanih očitovanja, primjedbi i prijedloga i to 6 od javno pravnih tijela i 8 od fizičkih i pravnih osoba.

Od toga je prihvaćeno ili nisu imali primjedbi 7 zahtjeva, djelomično su prihvaćena 2 zahtjeva, a nisu prihvaćene 4 primjedbe fizičkih osoba. Nije razmatrana 1 primjedba od Hrvatskih šuma jer se odnosila na područje koje je u GUP-u i nije predmet ovih izmjena i dopuna.

U daljnjem izlaganju, obrazložene su izmjene u odnosu na prijedlog plana iz prethodne javne rasprave uz prikaz grafičkih dijelova plana.

Izmjene grafičkog dijela Prostornog plan uređenja Grada Krapine označene su na kartografskom prikazu 0. Oznaka izmjena i dopuna grafičkog dijela plana. Kartografski prikazi koji su izmijenjeni u odnosu na prijedlog plana za prvu javnu raspravu su: 1.1. Prostori za razvoj i uređenje, 2.1. Promet i 4. Građevinska područja naselja (jug).

Izmjene na kartografskom prikazu 1.1. Prostori za razvoj i uređenje:

- izmjene u namjenama površina – prema pojedinačnim prihvaćenim zahtjevima na području naselja Gornja Pačetina, Velika Ves i Krapinski Vidovec. Građevinsko područje prošireno je na sjeverni dio k.č. 156 k.o. Gornja Pačetina, k.č. 1070 k.o. Velika Ves, k.č. 947/1 k.o. Gornja Pačetina te na cijelu k.č. 8176 k.o. Krapina
- izmjene mreže cestovnog prometa

Izmjene na kartografskom prikazu 2.1. Promet

- izmjene se odnose na prihvaćene zahtjeve i očitovanje Hrvatskih cesta:
- brisan je alternativni koridor brze ceste Varaždin – Ivanec – Lepoglava – Sv. Križ Začretje na prostoru naselja Donja Šemnica, obzirom da je prihvaćena sjeverna trasa
- promjena prikaza iz „planirane“ u „postojeće“ za izvedeni dio spojne ceste Zabok - Krapina
- državna cesta DC 434 (Bobovje – Mihaljekov Jarek (DC1)) i dio DC 1 koji se nalazi južno od čvora Krapina na A2 označene su kao državne ceste

Izmjene na kartografskom prikazu 4. Građevinska područja naselja

- građevinsko područje prošireno je i izmijenjeno prema pojedinačnim prihvaćenim zahtjevima koji su istovjetni i obrazloženi kroz izmjene na kartografskom prikazu 1.1. Prostori za razvoj i uređenje
- izmjene mreže cestovnog prometa obrazložene uz izmjene na kartografskom prikazu 2.1. Promet.

Obrazloženje izmjena u tekstualnom dijelu (odredbama za provedbu) Plana

- prezentiran je djelomično promijenjen iskaz površina po naseljima te izmjene odredbi za provedbu.
- ispravljen je i dopunjen popis građevina državnog i područnog (regionalnog) značaja sukladno očitovanju javnopravnog tijela - Hrvatske ceste d.o.o..

Po završetku izlaganja otvorena je rasprava za pitanja i prijedloge:

Snježana Pelin, na početku rasprave upoznaje nazočne sa načinom sudjelovanja u javnoj raspravi, a prema točki 5. objave javne rasprave.

1. Mirela i Davor Radoš, Zagreb

UPIT: zašto je odgovor da se djelomično prihvaća, a predviđeno je građevinsko područje na cijeloj čestici k.č.br. 8176 k.o. Krapina i mole pojašnjenje grafike

ODGOVOR Mirela Ćordaš:

Zahtjev je djelomično prihvaćen, jer je u zahtjevu navedeno da se traži robinzonski turizam, koji po ZPU predviđa neke druge parametre. Oblik ugostiteljsko turističke namjene u građevinskom području naselja određen je člankom 53.a. odredbi PPUg-a.

Grafički dio plana iz prve javne rasprave je još uvijek na webu Grada Krapine, kao i nakon ponovne javne rasprave.

Prikaz iz karte građevinskih područja prezentiran je na ovom izlaganju, te je cijela kat.čest 8176 k.o. Krapina u građevinskom području.

2. Mladen Crljen, Krapinske Toplice

UPIT: Moli pojašnjenje odgovora na primjedbu P-6 interesira me tema voćnjak i zatražio je od Min.poljoprivrede da se utvrdi da zemljište nije šuma u području gdje je priošireno velika je strmina. Zasedeno je nekoliko oraha i nisu znali da je sporna namjena voćnjak, te su u MIN.polj. rekli da izrađivač plana utvrđuje vrijedno zemljište. Zanima ga kako može proširiti građ. područje na svoje parcele zašto se čestice upisane kao voćnjak i vinograd ne mogu mijenjati u prostornom planu

ODGOVOR Mirela Ćordaš

Građevinsko područje može se proširiti na način da katastarska kultura nije vinograd ili voćnjak, ako se veže na postojeće izgrađeno ili planirano građ. područje i ako nije pod nekim oblikom zaštite te ovisno kolika je izgrađenost naselja. U naselju Gornja Pačetina ima još prostora za proširenje.

Što se tiče određivanja boniteta tla prostorni planeri ne rade ni nesmjju to raditi. Min. Poljoprivrede nije nikad osiguralo pedološke podatke za to područje, te se koriste jedino dostupni službeni podaci kao što je katastar kojim je određena način uporabe odnosno katastarska kultura.

3. Marko Grozaj

UPIT: Pita za parcelu k.č.br. 101/2 k.o. Gornja Pačetina i zašto nije prihvaćena primjedba. Odobreno mu je uz cestu, ali parcela je strma a na višem dijelu je ravna i tu bi gradili obiteljsku kuću.

ODGOVOR Mirela Ćordaš

Odobreno je planom proširenje na cca 1100 m², uz cestu i postojeće građevinsko područje. Građevinsko područje može se proširiti samo na način da se veže na postojeće ili planom planirano građevinsko područje. Traženi prostor se ne veže na nikakvo građevinsko područje i nema osiguran kolni pristup, a 1100 m² je površina za 3 građevne čestice za obiteljsku kuću. Jedan od parametara proširenja građevinskog područja je i vizualna izloženost. Izgradnja na traženoj lokaciji bila bi izuzetno vizualno izložena što nije planerski prihvatljivo i opravdano.

3. Nikola Krsnik, Zabok

UPIT: upoznat je da mu nije prihvaćeno jer je kultura voćnjak i da nije prihvaćena primjedba, te je dao zahtjev u katastar jer tamo nema već 30 godina tih kultura. Jasno mu je za odgovor ali ako bude prilike sve će poduzeti da riješi zahtjev.

ODGOVOR Mirela Ćordaš:

Dinamika izrade izmjena i dopuna plana je takva da smatra da će se raditi i dalje izmjene i dopune, a temeljita analiza građevinskog područja radi se prilikom izrade novog plan. Izmjene i dopune mogu se izrađivati samo po zahtjevima i ciljevima odluke o izradi.

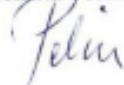
Obzirom da više nije bilo zainteresiranih za sudjelovanje u raspravi, istaknuto je da se primjedbe mogu podnosti samo za ovaj dio plana koji je u ponovnoj javnoj raspravi, te je zatvoreno javno izlaganje.

Završetak u 14,00 sati

Za Upravni odjel zapisnik ovjerava:

PROČELNICA:

Snježana Pelin, dipl.ing.arh.






REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA

POPIS NAZOČNIH
na ponovnom javnom izlaganju - Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Grada Krapine

održano dana 11.01.2024. godine (četvrtak) u 13,00 sati

Br.	IME I PREZIME / PRAVNA OSOBA	Adresa i kontakt (telefon, e-mail)	Potpis
1.	Martin Gvozdić		
2.	MIRELA RAĐIĆ		
3.	MLADEN CRJENI 039		
4.	ĐANO RADOŠIĆ		
5.	NIKOLA KRŠVIK		
6.	MIRELA CORDAS	APE d.o.o. mirela@ape.hr	
7.	SNJEŽANA PELIN	GRAD KRAPINA 099 6259234 snjezana.pelin@krapina.hr	
8.	NIKOLINA CEROVEC	GRAD KRAPINA 099 382-442 nikolina.cerovec@krapina.hr	

9.	lidja vic-krenic	OLIO BELTINT 019/382-418 lidja.vic-krenic@krapina.hr	
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
23.			

POPIS SUDIONIKA U PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI SA SAŽETKOM NAVEDENIH PRIMJEDBI TE RAZLOZIMA NEPRIHVATANJA PRIMJEDBI

Očitovanja po posebnoj obavijesti

Oznaka: O-1

HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb

Dopis: KLASA: 350-05/22-01/131, URBROJ: 376-05-3-24-06 od 10. siječnja 2024.

Očitovanje/primjedba:

Potvrđuju da je prijedlog VI. izmjena i dopuna PPU-a Grada Krapine usklađen s njihovim zahtjevom.

Oznaka: O-2

HRVATSKE CESTE d.o.o.

Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje

Vončinina 3, 10000 Zagreb

Dopis: KLASA: 350-02/14-01/114, URBROJ: 345-400-440-442/759-24-16 od 10. siječnja 2024.

Očitovanje/primjedba:

Zahtjev dostavljen tijekom javne rasprave djelomično je prihvaćen te navode da je tekstualni dio potrebno dopuniti tekstem: "U koridorima planiranih državnih cesta ne smije se planirati druga namjena površina. Širina koridora iznosi 150 m za brze ceste odnosno 75 m za ostale državne ceste". U grafičkom dijelu plana proširiti granice zaštitnih koridora prometne infrastrukture u skladu s izmjenama odredbi za provedbu.

Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA SE NE PRIHVATILA

Na području Grada Krapine nema planiranih državnih cesta izvan obuhvata planova užeg područja (GUP-a ili UPU-a) osim manjeg dijela planirane spojne ceste Zabok – Krapina na prostoru sjeverno i južno od autoceste, a na tom području PPU Grada Krapine nije ni planirano građevinsko područje. PPU Grada Krapine nije prikazano razgraničenje površina prometne i druge infrastrukture i građevinskih područja unutar obuhvata planova užeg područja.

Obzirom da su GUP Grada Krapine, UPU Krapina Nova – zapad i UPU Krapina nova – jug, planovi užeg područja unutar čijih obuhvata su planirane državne ceste, usvojeni planovi, navedeni zahtjev može se razmatrati prilikom izrade izmjena i dopuna tih planova.

Oznaka: O-3

HOPS d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom

Kupska 4, 10000 Zagreb

Dopis: KLASA: 700/24-17/02, URBROJ: 3-200-002-06/IV-24-02 od 15. siječnja 2024.

Očitovanje/primjedba:

Potvrđuju da su prijedlogom VI. izmjena i dopuna PPU-a Grada Krapine uvažene sve odrednice definirane u prethodno dostavljenom očitovanju HOPS -a.

Pisane primjedbe i prijedlozi pravnih i fizičkih osoba

Oznaka: P-1

NIKOLA KRŠNIK

Zabok

Primjedba:

Zahtjeva da se građevinsko područje proširi na k.č. 1787/1 k.o. Donja Šemnica za koju je podnesen zahtjev o promjeni kulture.

Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Građevinsko područje nije prošireno na k.č. 1787/1 k.o. Donja Šemnica jer je udaljena od postojećeg i planiranog građevinskog područja. Nije moguće širenje građevinskih područja na izdvojene lokacije izvan formiranih cjelina građevinskih područja naselja, jer to ne bi bilo u skladu sa Zakonom o prostomom uređenju te planerskim pristupom (izvornog) PPUO-a i Prostornog plana Krapinsko-zagorske županije.

Oznaka: P-2

MARTIN GROZAJ

Sveti Križ Začretje

Primjedba:

Prigovor na prijedlog VI. Izmjena i dopuna PPUG Krapine odnosi se na djelomično prihvaćanje zahtjeva kojim je građevinsko područje prošireno na jugoistočni dio k.č. 101/2 k.o. Škarićevo (uz prometnicu). Zahtjev je da se građevinsko područje proširi na južnom dijelu navedene katastarske čestice udaljen cca 15 metara od postojeće prometnice i na većoj površini na način da planira površina između dvije zone planiranog građevinskog područja.

Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Prijedlogom VI. Izmjena i dopuna PPUG Krapine neizgrađeno građevinsko područje naselja prošireno je na cca 1100 m² uz površinu planiranog građevinskog područja uz južni rub katastarske čestice. Proširenje građevinskog područja i izgradnja nije prihvatljiva na površinu koja je označena na grafičkom prikazu dostavljenom uz zahtjev iz nekoliko razloga:

- izgradnjom na traženoj lokaciji ne bi se mogli ispuniti lokalni uvjeti izgradnje (građevni pravac usklađen s postojećom izgradnjom), a što je posebno istaknuto zbog konfiguracije terena
- minimalna veličina građevne čestice za izgradnju samostojeće stambene zgrade je 300 m², tako da je površina od 1100 m² više nego dovoljna za izgradnju stambene zgrade.
- za daljnje proširenje građevinskog područja nema planerskog opravdanja (demografske projekcije, postojeća i planirana gustoća stanovanja i drugo). Prema sjevero-zapadu se planom čuva neizgrađeni prostor kako ne bi došlo do spajanja građevinskih područja što ne bi bilo u skladu s tradicijskim oblikom gradnje u ovom predjelu.

PRESLIKA OČITOVANJA JAVNOPRAVNIH TIJELA NA PRIJEDLOGA PLANA

2



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA

Primijeno: 17. 01. 2024.		
Klasifikacijska oznaka:	Ust. jed.	
Unudžbeni broj:	Prih.	Vrij.

KLASA: 350-05/22-01/131
URBROJ: 376-05-3-24-06
Zagreb, 10. siječnja 2024.

Republika Hrvatska
Krapinsko-Zagorska županija
Grad Krapina
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu
okoliša i komunalno gospodarstvo
Magistratska 30
49000 Krapina

Predmet: Grad Krapina
VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine - Ponovna
javna rasprava
**-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim
zahtjevima iz članka 90. ZOPU**

Veza: Vaš dopis KLASA:350-02/22-01/0010, URBROJ: 2140-1-04-0401-23-47, od 29.
prosinca 2023.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom
uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i čl. 59. st. (3) Zakona o
elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22) izda mišljenje na konačni prijedlog *VI. Izmjene
i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine - Ponovna javna rasprava*.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja
Grada Krapine - Ponovna javna rasprava* **potvrđujemo da je isti usklađen s našim
zahtjevima.**

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gusti
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Ulica Roberta Franješa-Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 8793978366 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI



Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju
 Odjel za strateško planiranje
 KLASA: 350-02/14-01/114
 URBROJ: 345-400-440-442/759-24-16
 Zagreb, 10. 1. 2024.

REPUBLIKA HRVATSKA
 KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
 GRAD KRAPINA

Primitjeno: 15. 01. 2024.		
Klasifikacijska oznaka:	Ust. jed.	
Uredbeni broj:	Pril.	Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA
 KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
 GRAD KRAPINA

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju,
 zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo
 Magistratska 30
 49000 KRAPINA

Predmet: Ponovna javna rasprava o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna
 Prostornog plana uređenja Grada Krapine
 - mišljenje, daje se

Zaprimili smo Vaš dopis, KLASA: 350-02/22-01/0010, URBROJ: 2140-1-04-0401-23-47 od 29. prosinca 2023. godine, kojim ste nas obavijestili o održavanju ponovne javne rasprave o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine.

Na temelju članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 4/23 i 133/23) nakon izvršenog pregleda predmetnog Plana iznosimo sljedeće mišljenje:

Zahtjevi Hrvatskih cesta d.o.o. za izradu predmetnih izmjena i dopuna Plana iz našeg dopisa, KLASA: 350-02/14-01/114, URBROJ: 345-400-440-442/759-23-14 od 24. studenoga 2023. godine, djelomično su ugrađeni u prijedlog Plana. Potrebno je u tekstualni dio Plana ugrađiti sljedeće:

„U koridorima planiranih državnih cesta ne smije se planirati druga namjena površina. Širina koridora iznosi 150 m za brze ceste odnosno 75 m za ostale državne ceste.“

Isto je potrebno ugrađiti i u grafički dio Plana, odnosno na kartografskim prikazima građevinskih područja proširiti granice zaštitnih koridora prometne infrastrukture u skladu s gore navedenim širinama koridora planiranih brzih i državnih cesta.

S poštovanjem

Direktor Sektora
 Darko Šušić, dipl.ing. građ.

Co: - Pismohrana

Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
 Venčiniņa 3, 10 000 Zagreb | +385 1 4722 555 | javnost@hrvatske-ceste.hr | www.hrvatske-ceste.hr
 Trgovački sud u Zagrebu | MGB 080001653 | MB 1554072 | Temeljni kapital: 14.252.410,00 EUR, uplaćen u cijelosti.
 OIB 55645787885 | Uprava: Josip Škorić, predsjednik | Alen Laverić | Željana Šikić
 ErsteStierermännliche Bank d.d. | IBAN: HR43 2402 0061 1005 7949 0



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i
upravljanje imovinom

Klasa: 700/24-17/02
Ur. broj: 3-200-002-06/IV-24-02
Zagreb, 15.01.2024.

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA

Primljeno: 17.01.2024.		
Klasifikacijska oznaka:	Ust. jed.	
350-02/22-01/0010		
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.
001-04-24-52		

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i
zaštitu okoliša
Odsjek za prostorno uređenje, gradnju i
zaštitu okoliša

Magistratska 30
49 000 Krapina

PREDMET: VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine
-mišljenje na prijedlog plana

Poštovani,

U skladu s Vašim zahtjevom Klasa: 350-02/22-01/0010, Urbroj:2140-1-04-0401-23-47, zaprimljenog dana 04.01.2024. godine, zatražili ste dostavu mišljenja za prijedlog VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine. Navedeno očitovanje traži se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju, a temeljem uvida u prijedlog plana prikazanog na mrežnim stranicama Grada Krapine, prikazanog tekstualnog dijela prijedloga Plana (tekstualni dio Plana – odredbe za provođenje – obavezni prilozi – obrazloženja), te kartografskog prikaza infrastrukturnih sustava. Nakon obavljenog pregleda stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., u sklopu svojih nadležnosti, a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, daje slijedeće

MIŠLJENJE

Nakon uvida u dostavljeni prijedlog VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine, pregleda tekstualnog i grafičkog dijela nacrtu prijedloga Plana, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru za kojega je pokrenut postupak, uvažene sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d., a koje su prikazane u prostorno – planskom dokumentu višega reda, a koji su bili definirani u prethodno dostavljenom očitovanju HOPS-a Klasa: 700/22-16/65, Ur.Broj: 3-200-002-01/IV-22-02 od dana 06. svibnja 2022. godine.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,
izgradnju i upravljanje imovinom

Rajko Ugleša, dipl. ing. el.



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Kupska 4, Zagreb

HOPS d.d. Kupska 4, 10 000 Zagreb, Hrvatska
UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave: Igor Ivančević • Članovi: Dejan Liović • Darko Belić
NADZORNI ODBOR • Predsjednik NO: Kažimir Vrankić

IBAN HR97 2340 0991 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb d.d.
IBAN HR05 2360 0901 1023 8925 7 • Zagrebačka banka d.d.
Tigovački sud u Zagrebu • MBS 680517105 • OIB 13148821833
Temejni kapital u iznosu 643.321.549,00 EUR, uplaćenje u cijelosti i
podijeljen na 48.485.273 redovne dionice, nominalne vrijednosti 13,00 EUR svake
Telefon: +385 1 4545 111
www.hops.hr



Preslik: - Arhiva

Na znanje putem interne e-aplikacije:

1. Sektor za razvoj, priključenje, izgradnju i upravljanje imovinom, Ured direktora
2. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
3. Prijenosno područje Zagreb, Ured direktora
4. Prijenosno područje Zagreb, Služba za upravljanje
5. Prijenosno područje Zagreb, Odjel za nadzemne i kabelaške vodove



Obavijest pristigla nakon roka za dostavu primjedbi


REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
 Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-05/24-01/35
 URBROJ: 525-10/674-24-2
 Zagreb, 15. siječnja 2024.

REPUBLIKA HRVATSKA		
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA		
G R A D K R A P I N A		
Primljeno: 23.01.2024		
Klasifikacijska oznaka		
350-05/24-01/35	P 7 9 0 3 4 7 6 4	
Uredbeni broj:	Pril.	Vil.

HRVATSKE ŠUME d.o.o., DIREKCIJA
 Ulica kneza Branimira 1, 10 000 Zagreb

PREDMET: Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine, posebna obavijest o javnoj raspravi
- očitovanje, traži se

Poštovani,

sukladno odredbama članka 40. stavka 6. Zakona o šumama („Narodne novine“, broj: 68/18., 115/18., 98/19., 32/20., 145/20. i 101/23.), molimo u okviru vaše nadležnosti, očitovanje na Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine, za potrebe davanja mišljenja na prostorni plan sukladno stavku 5. istog članka.

S poštovanjem,

DRŽAVNI TAJNIK



Na znanje:
 - Grad Krapina, Magistratska 30, 49 000 Krapina

DOSTAVITI:
 1. Naslovu,
 2. U spis predmeta.

VI. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
GRADA KRAPINE

II.

PRILOZI PLANA

II.4.

**EVIDENCIJA POSTUPKA
IZRADE I DONOŠENJA PLANA**

EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA VI. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA KRAPINE

Proveden postupak ocjene o potrebi strateške procjene za VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine kojim je utvrđeno da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

13. travnja 2022.	Odluka o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine usvojena je na sjednici Gradskog vijeća Grada Krapine
14. travnja 2022.	Odluka o izradi VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine objavljena u Službenom glasniku Grada Krapine broj 3/22.
27. travnja 2022.	<p>Odluka o izradi VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine s Pozivom za dostavu zahtjeva za izradu Plana poslana javnopravnim tijelima:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb 2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb 3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb 4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Ulica Grada Vukovara 78, 10000 Zagreb 5. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Krapini, Magistratska 12, 49000 Krapina 6. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Krapinsko-zagorska, Služba zajedničkih i upravnih poslova, Matije Gupca 53, 49210 Zabok 7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Krapina, Ulica Ivana Rendića 7, 49000 Krapina 8. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, 10000 Zagreb 9. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma, Podružnica Zagreb, Vladimira Nazora 7, 10000 Zagreb 10. Hrvatske autoceste d.o.o., Širolina 4, 10000 Zagreb 11. AUTOCESTA ZAGREB-MACELJ d.o.o., Garićgradska 18, 10000 Zagreb 12. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje, Vončinina 3, 10 000 Zagreb 13. HŽ INFRASTRUKTURA, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu EU fondova, Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb 14. Krakom Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., Gajeve 20, Krapina 15. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Ulica grada Vukovara 271/VIII, 10000 Zagreb 16. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Vodnogospodarska ispostava „Krapina-Sutla“ Veliko Trgovišće, Zagrebačka 13, 49214 Veliko Trgovišće 17. HOPS-Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Zagreb, Kupuska 4, 10000 Zagreb

	<ol style="list-style-type: none"> 18. HEP-Operater distribucijskog sustava (ODS) d.o.o., Sektor za razvoj i pristup mreži, Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb 19. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektra Zabok, Matije Gupca 57, 49210 Zabok 20. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb 21. PLINACRO d.o.o., za transport i trgovinu prirodnim plinom, Savska cesta 88, Zagreb 22. HEP PLIN Pogon Krapina, Ul. F. Galovića 7B, 49000 Krapina 23. Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, poljoprivredu, turizam, promet i komunalnu infrastrukturu, Magistratska 1, Krapina 24. Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Magistratska 1, Krapina 25. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije, Magistratska 1, Krapina 26. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Krapinsko-zagorske županije, Radoboj 8, Radoboj
travanj - svibanj - 2022.	<p>Zahtjeve su u roku dostavili:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektra Zabok, M. Gupca 57, Zabok 2. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Krapinsko-zagorske županije, Radoboj 8, Radoboj 3. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, R. F. Mihanovića 9, Zagreb 4. Ministarstvo poljoprivrede, Planinska 2a, Zagreb 5. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb 6. Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije, Magistratska 1, Krapina 7. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Krapina, Rendićeva 7, Krapina 8. HOPS, Kupska 4, Zagreb 9. MORH, Sarajevska 7, Zagreb 10. HŽ INFRASTRUKTURA, Razvoj i investicijsko planiranje, Služba za razvoj i željezničke infrastrukturne podsustave, Mihanovićeve 12, Zagreb 11. AUTOCESTA ZAGREB-MACELJ d.o.o. Garićgradska 18, Zagreb 12. Hrvatske šume d.o.o., Ul. kneza Branimira 1, Zagreb 13. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ul. grada Vukovara 78, Zagreb 14. Plinacro d.o.o. za transport i trgovinu prirodnim plinom, Savska cesta 88a Zagreb 15. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Krapina, Odjel inspekcije, Rendićeva 7, Krapina 16. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Ul. grada Vukovara 271, Zagreb 17. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za pripremu, gađenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje, Vončinina 3, Zagreb

rujan 2022.	Sukladno odluci o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja u postupku javne nabave s Izrađivačem, tvrtkom APE d.o.o. iz Zagreba, sklopljen je Ugovor o izradi VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine.
8. studenog 2023.	Gradonačelnik Grada Krapine donio je Zaključak o utvrđivanju prijedloga VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine za javnu raspravu.
14. studenog 2023.	Nositelj izrade objavio je poziv za javnu raspravu u tisku – „Zagorski list“, na internetskim stranicama Grada Krapine (www.krapina.hr) i na internetskim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (mgipu.gov.hr).
10. studenog 2023.	Posebna obavijest temeljem čl. 97. Zakona o prostornom uređenju upućena na adrese javnopravnih tijela.
15. studenog do 29. studenog 2023.	Javni uvid u prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine organiziran u prostorijama Upravnog odjela Grada Krapine, Magistratska 30, svakim danom osim subote i nedjelje od 08,00 do 14,00 sati.
21. studenog 2023.	Javno izlaganje o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine održano u Gradskoj vijećnici Grada Krapine, Krapina, Magistratska 30
29. studenog 2023.	U roku do zaključivanja javne rasprave na prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine zaprimljeno je: <ul style="list-style-type: none"> - šest (6) očitovanja po posebnoj obavijesti, - osam (8) pisanih primjedbi/prijedloga,
04. prosinca 2023.	Nakon roka za davanje pisanih primjedbi pristiglo je jedno (1) očitovanje po posebnoj obavijesti – Mišljenje na prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine dostavljeno od Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Zagreb
02. prosinca 2023.	Izješće o javnoj raspravi VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine izrađeno 11. prosinca 2023. kojim se Plan upućuje na ponovnu javnu raspravu izrađeno i objavljeno na internetskoj stranici Grada Krapine i u Informacijskom sustavu prostornog uređenja
18. prosinca 2023.	Gradonačelnik Grada Krapine donio je Zaključak o utvrđivanju prijedloga VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine za ponovnu javnu raspravu.
29. prosinca 2023.	Posebna obavijest temeljem čl. 97. Zakona o prostornom uređenju upućena na adrese javnopravnih tijela.
8. siječnja 2024.	Nositelj izrade objavio je poziv za ponovnu javnu raspravu na internetskim stranicama Grada Krapine (www.krapina.hr) i na internetskim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (mgipu.gov.hr).
9. siječnja 2024.	Nositelj izrade objavio je poziv za ponovnu javnu raspravu u tisku – „Zagorski list“
10. siječnja do 17. siječnja 2024.	Javni uvid u prijedlog za ponovnu javnu raspravu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine organiziran u prostorijama Upravnog odjela prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko pravne odnose Grada Krapine, Magistratska 30, svakim danom osim subote i nedjelje od 08,00 do 14,00 sati.
11. siječnja 2024.	Javno izlaganje o prijedlogu za ponovnu javnu raspravu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine održano u Gradskoj vijećnici Grada Krapine, Krapina, Magistratska 30
17. siječnja 2024.	U roku do zaključivanja javne rasprave na prijedlog za ponovnu javnu raspravu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine zaprimljeno je: <ul style="list-style-type: none"> - tri (3) očitovanja po posebnoj obavijesti, - dvije (2) pisane primjedbe/prijedloga
23. siječnja 2024.	Nakon roka za davanje pisanih primjedbi pristiglo je jedno (1) očitovanje po posebnoj

	obavijesti – Mišljenje na prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine dostavljeno od Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Zagreb
29. siječnja 2024.	Izješće o ponovnoj javnoj raspravi VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine izrađeno 26. siječnja 2024. objavljeno na internetskoj stranici Grada Krapine i u Informacijskom sustavu prostornog uređenja
29. siječnja 2024.	Gradonačelnik Grada Krapine donio Zaključak o utvrđivanju Konačnog prijedloga VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine
1. veljače 2024.	Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije dostavio Mišljenje da je Konačni prijedlog VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine u skladu s postavkama Prostornog plana Krapinsko-zagorske županije
1. veljače 2024.	Nositelj izrade Plana dostavio odgovore na primjedbe i zahtjeve zaprimljene prije početka izrade te odgovore na primjedbe i zahtjeve zaprimljene tijekom javne rasprave i ponovne javne rasprave o prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine
8. veljače 2024.	Gradsko vijeće Grada Krapine donijelo Odluku o donošenju VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine

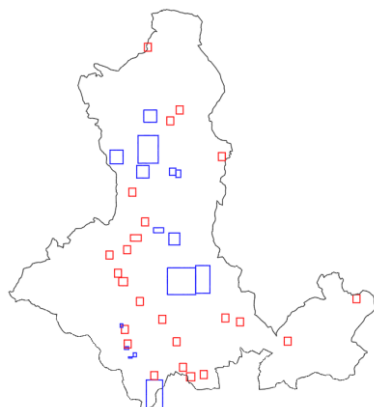
VI. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
GRADA KRAPINE

II.

PRILOZI PLANA

II.5.

**SAŽETAK ZA JAVNOST PRIJEDLOGA PLANA
ZA JAVNU RASPRAVU**



PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA KRAPINE VI IZMJENE I DOPUNE

PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU
studeni 2023.

SAŽETAK ZA JAVNOST

POLAZIŠTA

Razlozi za izradu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine

Prostorni plan uređenja Grada Krapine izrađen je 2002. godine, i od tada je izrađeno pet izmjena i dopuna Plana: 2004., 2007., 2011., 2015. i 2017. godine. Razlozi zbog kojih se pristupilo izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine (PPUG Krapine) navedeni su u Odluci o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine koja je usvojena na sjednici Gradskog vijeća Grada Krapine održanoj 13. travnja 2022. godine. Navedena odluka objavljena je u "Službenom glasniku Grada Krapine" broj 3/22.

U Odluci su navedeni sljedeći razlozi za izradu izmjena i dopuna:

- usklađenje zona za razvoj infrastrukture i namjena prostora s planovima višeg reda i prema zahtjevima javnopravnih tijela, koji neposredno utječu na uređenje, korištenje i zaštitu prostora (državne ceste, željeznički promet i dr.),
- izmjene tekstualnog i grafičkog dijela PPUGK temeljem razmatranja prijedloga i inicijativa pravnih i fizičkih osoba – korisnika prostora, za izmjenу Plana sukladno čl. 85. Zakona o prostornom uređenju, radi omogućavanja društvenog i gospodarskog razvoja, prema zahtjevima korisnika prostora (građana i pravnih osoba), posebno u dijelu zona turističke namjene i zona proizvodno-poslovne namjene,
- noveliranje katastarskih i geodetskih podloga obzirom da su na području Grada Krapine formirane nove katastarske općine te radi usklađenja sa propisima o informacijskom sustavu prostornog uređenja,
- provjera granica i obuhvata Generalnog urbanističkog plana i usklađivanje sa novim katastarskim podlogama,
- analiza i preispitivanje opravdanosti obveze donošenja prostornih planova užih područja i njihovih obuhvata, a koje obveza je propisana PPUGK,
- redefiniranje pojedinih Odredbi za provedbu PPUGK,
- razmatranja prijedloga urbane obnove i sanacije prostora prema odredbama Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama.

Obuhvat izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine

Granica obuhvata Izmjena i dopuna PPUG Krapine sukladna je granicama postojećeg PPUG Krapine.

Sve izmjene u grafičkom dijelu plana označene su na grafičkom prilogu Plana i obrazložene su u tekstualnom obrazloženju.

Izmjene u tekstualnom dijelu plana (Odredbe za provođenje) odnose se na cijeli obuhvat PPUG Krapine.

Ovim izmjenama i dopunama izmijenjene su podloge na kojima je rađen grafički dio plana, nove digitalne katastarske podloge s novom katastarskom izmjerom.

Ocjena stanja u obuhvatu Izmjena i dopuna PPUG Krapine

U razdoblju od usvajanja V. Izmjene i dopune GUP-a 2019. godine pojavile su se nove okolnosti koje imaju utjecaj na korištenje i namjenu prostora, prvenstveno planiranje prometne infrastrukture kroz zonu „Krapina Nova-zapad“.

Obzirom da su u međuvremenu izrađene nove katastarske podloge u novom koordinatnom sustavu (HTRS), korištenje istih postalo je jedan od glavnih razloga za izmjene i dopune PPUG Krapine. Ova izmjena katastarskih podloga obuhvaćala je i nužne geometrijske prilagodbe ruba građevinskih područja novim obrisima katastarskim česticama na novim podlogama koje se ne smatraju izmjenama Plana. Kao rezultat ovih korekcija došlo je i do manjih izmjena površina građevinskih područja.

Od donošenja zadnjih izmjena i dopuna PPUG Krapine zabilježen je i niz pojedinačnih zahtjeva za izmjene i dopune PPUG Krapine, od kojih je dio ocijenjen opravdanim i uvršten u ove Izmjene i dopune PPUG Krapine.

Zahtjevi za izmjene i dopune temeljem čl. 90. ZOPU

Odluka o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine dostavljena je, sukladno čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), na adrese nadležnih javnopravnih tijela navedenih u Odluci. 17 javnopravnih tijela je dostavilo svoje podatke.

Za preostala javnopravna tijela koja nisu dostavila zahtjeve u zadanom roku, smatra se da ih nemaju, te će se koristiti podaci iz važećeg plana.

Zahtjevi pravnih i fizičkih osoba

Nositelj izrade plana prikupio je 52 zahtjeva pravnih i fizičkih osoba za izmjene i dopune plana od kojih je 14 prihvaćeno, 20 zahtjeva je djelomično prihvaćeno, 13 zahtjeva nije prihvaćena, a 5 zahtjeva nije predmet ovih izmjena.

OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA (IZMJENA I DOPUNA PLANA)

Obrazloženje izmjena u grafičkom dijelu Plana

Sve izmjene u grafičkom dijelu plana proizlaze iz:

- izmjene katastarskih podloga na kojima su prikazana građevinska područja naselja,
- razloga za izradu Izmjena i dopuna plana navedenima u Odluci o izradi Plana,
- zahtjeva tijela i osoba određenima posebnim propisima (javnopravna tijela),
- prijedloga za izmjene plana koji su pristigli od fizičkih i pravnih osoba,
- zahtjeva Grada Krapine za proširenje građevinskog područja na ozakonjene zgrade prema posebnom propisu - Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama
- tehničkih korekcija plana, usuglašavanja sa stručnim normama i zakonskim propisima.

IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 1.1. PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE

- izmjene u namjenama površina – prema pojedinačnim prihvaćenim zahtjevima
- izmjene mreže cestovnog prometa (koji su opisani dalje u tekstu – točka 3.3.1.2.)

IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 2.1. PROMET

- ucrtana cesta koja je spoj glavne gradske prometnice zapadno od pruge i državne cesta D1 prema Idejnom projektu „Izgradnja prometnice za spoj industrijske zone „Krapina Nova – zapad“ i spojne ceste Zabok – Krapina, (Trafficon d.o.o. iz svibnja 2020. godine.)

- smanjena površina područja za rješavanje prometnog čvora sjeverno od čvora Krapina
- brisana planirana prometnica na površini sportsko-rekreacijskog centra u naselju Podgora Krapinska
- promjena prikaza iz „planirane“ u „postojeće“ za izvedeni dio zapadne obilaznice u naselju Bobovje (produžene D206),

IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 2.2. POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

- sadržaj kartografskog prikaza nije mijenjan

IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 2.3. ENERGETSKI SUSTAV

- sadržaj kartografskog prikaza nije mijenjan

IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 2.4. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV I ODLAGANJE OTPADA

- sadržaj kartografskog prikaza nije mijenjan

IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 3.1. UVJETI KORIŠTENJA

- korigirana je granica zona zaštite kulturnih dobra prema javno dostupnim podacima preuzetim sa geoportala kulturnih dobara RH i to za:
 - o Kapela sv. Tri kralja – Tkalci
 - o Dvorac Kulmer
 - o Dvorac Trnovec
- ucrtana je granica zona zaštite kulturnih dobra prema javno dostupnim podacima preuzetim sa geoportala kulturnih dobara RH i to za:
 - o Park skulptura Forma Prima u šumi Josipovac
 - o Arheološka zona Stari grad
 - o Grobna kapela obitelji Lovrec
 - o Mauzolej Halper-Radić
- izmijenjen pravni status za:
 - o Arheološko nalazište „Vukšićev breg“ u naselju Krapina – utvrđen status evidentiranog kulturnog dobro (E)
 - o Grobna kapela obitelji Lovrec na groblju u Krapini - izmijenjen pravni status iz evidentirano (prijedlog za zaštitu) kulturno dobro (E-PR) u zaštićeno kulturnog dobra (Z)
 - o Kompleks ruralnog povijesnog naselja Trški Vrh, zavjetne crkve Majke Božje Jeruzalemske i gradskog groblja Krapina - izmijenjen pravni status iz zaštićeno kulturno dobro (Z) u evidentirano kulturno dobro (E)
- Ucrta je zona i oznaka zaštićene arheološke zone Stari grad Krapina koja se dijelom nalazi izvan granica zaštite kulturno-povijesne cjeline grada Krapine (zone A,B i C)
- korigirana je granica područja ekološke mreže Natura 2000 – područja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) – Strahinjčica (HR2001115), prema javno dostupnim podacima informacijskog sustava zaštite prirode

IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 3.2. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

- sadržaj kartografskog prikaza nije mijenjan

IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 3.3. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

- izmijenjena je granica obuhvata prema važećem UPU Krapina Nova – Zapad
- izmijenjena je granica obuhvata UPU gradskog središta Krapine na način da je usklađena s novim granicama zaštite kulturno-povijesne cjeline

- izmijenjena je granica obuhvata UPU Popovec – Jazvina na način da je iz obuhvata izostavljen sjeverni i zapadni, uglavnom izgrađeni dio
- ukinuta obveza izrade detaljnog plana uređenja UPU stambenog predjela "Tkalci"
- izmijenjene brojčane oznake UPU 7, 8, i 9 u 6, 7 i 8

IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

- sva su građevinska područja prenesena na nove digitalne katastarske podloge uz nužne prilagodbe geometrije prikaza novim podlogama (geometrijske prilagodbe ruba građevinskih područja novim podlogama odnosno obrisima katastarskim česticama)
- građevinsko područje prošireno je i izmijenjeno prema pojedinačnim prihvaćenim zahtjevima,
- izmjene mreže cestovnog prometa (opisane u tekstu – točka 3.3.1.2.)
- izmijenjene su granice te ukinuta obveza izrade planova užeg područja ((opisane u tekstu – točka 3.3.1.8.)

Obrazloženje izmjena u tekstualnom dijelu (odredbama za provedbu) Plana

- Ispravljen je i dopunjen popis građevina državnog i područnog (regionalnog) značaja sukladno važećim propisima
- Određeni su uvjeti za izgradnju u ulicama s formiranom građevnom linijom
- Redefinirana je izgrađenost građevne čestice
- Definiran je pojam tavana i određeni uvjeti za izgradnju
- Redefinirani su uvjeti za izgradnju skloništa
- Određeno je da se uz parkirališna mjesta ni tzv. „travne rešetke“ kojima se popločavaju parkirne i druge hodne površine ne smatraju se prirodnim terenom
- Uvjeti za izgradnju garaža usklađeni su s odredbama iz članka 50. i 53. na način da je omogućena izgradnja tavana ili potkrovlja
- U građevinskom području naselja, na zasebnim građevnim česticama omogućena je izgradnja objekata iz skupine Kampovi
- Za klijeti, voćarske kućice i vinogradarske podrumne omogućena izgradnja tavana s nadozidom do 0,6 metara
- Za klijeti i voćarske kućice brisana je odredba koja je određivala najveću dopuštenu visinu ruba stropne konstrukcije suterena
- Dopunjeni uvjeti za izgradnju elektroničkih komunikacija
- Određen zaštitni koridor za podzemni vod napona 0,4 kV
- Redefinirani uvjeti za izgradnju u zaštitnom pojasu magistralnog plinovoda
- Dopunjeni uvjeti za izgradnju i uređenje prostora za korištenje obnovljivih izvora energije
- Popis i status kulturnih dobara usklađen s registrom kulturnih dobara
- Redefinira mjere sklanjanja ljudi
- Ukinuta obveza izrade UPU stambenog predjela „Tklaci“

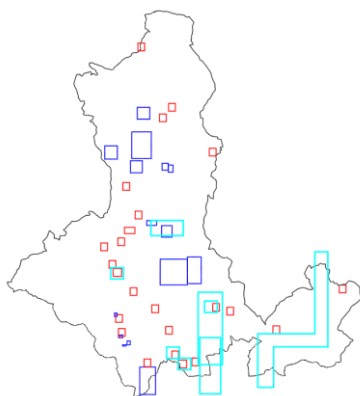
VI. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
GRADA KRAPINE

II.

PRILOZI PLANA

II.5.1.

**SAŽETAK ZA JAVNOST PRIJEDLOGA PLANA
ZA PONOVDNU JAVNU RASPRAVU**



PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA KRAPINE VI. IZMJENE I DOPUNE

PRIJEDLOG PLANA ZA PONOVNJU JAVNU RASPRAVU
prosinac 2023.
SAŽETAK ZA JAVNOST

POLAZIŠTA

Razlozi ponavljanja javne rasprave

Javna rasprava o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plan uređenja Grada Krapine održana je od 15. do 29. studenog 2023. godine. Po prihvaćenim primjedbama sa prve javne rasprave došlo do izmjena granica građevinskih područja te sukladno članku 104. Zakona o prostornom uređenju potrebno je ponoviti javnu raspravu.

Nakon održane javne rasprave razmotrena su mišljenja, prijedlozi i primjedbe izneseni u javnoj raspravi te je pripremljeno i objavljeno Izvješće o javnoj raspravi.

OBRAZLOŽENJ IZMJENA PRIJEDLOGA PLANA

Izmjene grafičkog dijela plana

Izmjene grafičkog dijela Prostornog plan uređenja Grada Krapine označene su na kartografskom prikazu 0. OZNAKA IZMJENA I DOPUNA GRAFIČKOG DIJELA PLANA. Kartografski prikazi koji su izmijenjeni u odnosu na prijedlog plana za prvu javnu raspravu su:

- 1.1. PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE
- 2.1. PROMET
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA (jug)

IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 1.1. PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE

- izmjene u namjenama površina – prema pojedinačnim prihvaćenim zahtjevima. Građevinsko područje prošireno je na sjeverni dio k.č. 156 k.o. Gornja Pačetina, k.č. 1070 k.o. Velika Ves, k.č. 947/1 k.o. Gornja Pačetina te na cijelu k.č. 8176 k.o. Krapina
- izmjene mreže cestovnog prometa (koji su opisani dalje u tekstu – Izmjene na kartografskom prikazu 2.1. Promet).

IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 2.1. PROMET

- promjena prikaza iz „planirane“ u „postojeće“ za izvedeni dio spojne ceste Zabok - Krapina
- državna cesta DC 434 (Bobovje – Mihaljekov Jarek (DC1)) i dio DC 1 koji se nalazi južno od čvora Krapina na A2 označene su kao državne ceste
- brisan je alternativni koridor brze ceste Varaždin – Ivanec – Lepoglava – Sv. Križ Začretje na prostoru naselja Donja Šemnica.

IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

- građevinsko područje prošireno je i izmijenjeno prema pojedinačnim prihvaćenim zahtjevima (opisane u tekstu - Izmjene na kartografskom prikazu 1.1. Prostori za razvoj i uređenje)
- izmjene mreže cestovnog prometa (opisane u tekstu - Izmjene na kartografskom prikazu 2.1. Promet).

Obrazloženje izmjena u tekstualnom dijelu (odredbama za provedbu) Plana

- Ispravljen je i dopunjen popis građevina državnog i područnog (regionalnog) značaja sukladno očitovanju javnopravnog tijela - Hrvatske ceste d.o.o.

NARUČITELJ: Grad Krapina / IZRAĐIVAČ: APE d.o.o., Ozaljska 61, Zagreb
ODGOVORNI VODITELJ IZRADE NACRTA PRIJEDLOGA PLANA: Mirela Ćordaš, ovl.arh.-urbanist
ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE: Snježana Pelin, dipl.ing.arh.
ODGOVORNA OSOBA ZA APE d.o.o.: Mirela Ćordaš, dipl.ing.arh.