



**REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA
GRADONAČELNIK**

KLASA:612-01/17-01/0016
URBROJ: 2140/01-04-0401-17-2
Krapina, 17.7.2017.

Na temelju članka 36. Statuta Grada Krapine (Sl. glasnik Grada Krapine br. 04/09. i 3/13.), te na temelju članka 6. Pravilnika o kriterijima za sufinanciranje radova na zaštiti i očuvanju građevina unutar zaštićene povijesne urbanističke cjeline Krapina iz sredstava spomeničke rente (Sl. glasnik Grada Krapine br. 01/07. i 06/17.), Gradonačelnik Grada Krapine objavljuje

**POZIV
vlasnicima / suvlasnicima građevina za sufinanciranje radova
na zaštiti i očuvanju građevina unutar zaštićene povijesne urbanističke cjeline Krapina
iz sredstava spomeničke rente u 2017. godini**

1. Sredstva spomeničke rente mogu se koristiti isključivo za zaštitu i očuvanje kulturnih dobara. Radi korištenja tih sredstava Grad Krapina je donio Pravilnik o kriterijima za sufinanciranje radova na zaštiti i očuvanju građevina unutar zaštićene povijesne urbanističke cjeline Krapina, te proračunski program sa planiranim sredstvima za 2017. godinu u iznosu od =90.000,00 kn, a prema kojem se objavljuje ovaj Poziv.

2.Ovaj Poziv upućen je fizičkim i pravnim osobama – vlasnicima / suvlasnicima građevina koje se nalaze unutar zone zaštićene povijesne urbanističke cjeline Krapina, prema slijedećem prioritetu:

- (a) građevine koje su pojedinačno registrirane kao kulturno dobro
- (b) građevine koje su Konzervatorskom studijom označene kao preventivno zaštićene i evidentirane za zaštitu
- c) ostale građevine koje se nalaze unutar zone zaštićene povijesne urbanističke cjeline Krapina.

opisane u članku 2. uvodno navedenog Pravilnika.

3. Iz sredstava spomeničke rente na građevinama iz točke 2. ovog Poziva sufinancirat će se provedba Programa za radove na vanjskim dijelovima građevina. Sufinanciranje se odobrava u iznosu do najviše 50% vrijednosti radova izvedenih za odobrene Programe i u skladu sa Pravilnikom, a najviše po pojedinom zahvatu za :

- 1. sanaciju i obnovu pročelja građevina (fasada i limarija) u iznosu do =30.000,00 kn
- 2. obnovu ili zamjenu stolarije i bravarije s ulične strane građevine u iznosu do =30.000,00 kn
- 3. sanaciju i obnovu krovišta (pokrov, letvanje i krovna limarija) u iznosu do =50.000,00kn
- 4. konzervatorsko-restauratorske radove na zamjeni ili obnovi povijesnih detalja na uličnim pročeljima zgrada u iznosu do =10.000,00 kn.

Uvjet za sufinanciranje je uredno plaćanje spomeničke rente za građevinu za koju se traži sufinanciranje.

4. Program koji Podnositelji zahtjeva predlaže mora biti cjelovit, te obuhvaćati najmanje površinu glavnog uličnog pročelja, odnosno krova, osim u slučaju hitnih intervencija prema izdanom pravomoćnom rješenju nadležnih tijela o provođenju propisanih hitnih mjera zaštite.

Sa Podnositeljima zahtjeva kojima je odobreno sufinanciranje Programa, Grad Krapina sklapa ugovor kojim će se regulirati uvjeti sufinanciranja pojedinačno za svaki zahvat.

Sufinanciranje se odobrava jednokratno po prihvaćenom Programu, a za daljnje sufinanciranje radova prioritet imaju vlasnici odn. suvlasnici građevina koji nastavljaju sanaciju i obnovu kulturnog dobra, prema odredbama važećeg Pravilnika.

5. Obrazac Zahtjeva nalazi se na web stranici www.krapina.hr ili se može podići u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo Grada Krapine, Krapina, Magistratska 30, radnim danom od 08,00-14,00 sati za čitavo vrijeme trajanja ovog Poziva.

6. Uz Zahtjev, Podnositelj zahtjeva prilaže slijedeću dokumentaciju:

6.1. dokaz vlasništva (zemljišno-knjižni izvadak ili izvadak iz knjige položenih ugovora)

6.2. izjavu svih vlasnika odnosno suvlasnika nad predmetnom građevinom da su suglasni s provedbom predloženog Programa sanacije i obnove i da će snositi troškove za realizaciju Programa

6.3. kratki opis Programa za koji se traži sufinanciranje sa izvedbenim troškovnikom za izvođenje radova izrađen od ovlaštene osobe i razrađen po fazama planirane provedbe.

6.4. sve suglasnosti, uvjete i prethodna odobrenja i dozvole za planirani zahvat izdane od Ministarstva kulture, Konzervatorskog odjela u Krapini i presliku akta za gradnju (ako je izdana)

6.5. pravomoćno rješenje nadležnih tijela o provođenju propisanih hitnih mjera zaštite (ako postoji)

6.6. projektnu dokumentaciju ukoliko se radovi izvode unutar zahvata za koji je izdan akt za gradnju / stručno mišljenje statičara o statičkoj stabilnosti građevine i o građevinskom stanju građevine ukoliko za planirani zahvat nije potreban akt za gradnju.

7. Uredno ispunjeni Zahtjev s propisanim priložima predaju se neposredno, odnosno šalju poštom preporučeno na adresu: Grad Krapina, Magistratska 30, Krapina s naznakom „Povjerenstvu za predlaganje programa sufinanciranja radova zaštite i obnove kulturnih dobara“ od objave poziva zaključno do **15. rujna 2017. godine.**

Potrebne informacije uz ovaj Poziv mogu se dobiti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo Grada Krapine, Magistratska 30, radnim danom od 08,00-14,00 sati za čitavo vrijeme trajanja ovog Poziva ili na telefon 049/382-410.

Dostaviti:

1. Grad Krapina, mrežna stranica
2. Grad Krapina, oglasna ploča
3. Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo Grada Krapine,
4. Evidencija
5. Arhiva

GRADONAČELNIK:
Zoran Gregurović

