

Na osnovu članka 78., 102. i 346. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", 76/07 i 38/09) i članka 21. Statuta Grada Krapina (Službeni glasnik Grada Krapine br. 04/09) Gradsko vijeće Grada Krapine na sjednici održanoj dana 03.11. 2010.godine, donosi

## **O D L U K U** **o izradi Izmjena i dopuna** **Generalnog urbanističkog plana Grada Krapine**

### Članak 1.

Ovom Odlukom započinje izrada **Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Krapine** (Službeni glasnik Grada Krapine br. 02/02, 16/04, 05/07, 7/09 i 04/10- proč.tekst), u daljnjem tekstu: „*Izmjena i dopuna GUP-a*“.

### Članak 2.

Pravna osnova za pristupanje izradi *Izmjena i dopuna GUP-a* je članak 346. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", 76/07 i 38/09), te članak 9. Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Krapine za razdoblje 2006. - 2010. godine (Sl. glasnik GK br. 3/06).

### Članak 3.

Nositelj izrade *Izmjena i dopuna GUP-a* je Grad Krapina.

Izbor stručnog izrađivača *Izmjena i dopuna GUP-a* provest će se prema važećim propisima o javnoj nabavi.

Stručni izrađivač plana može biti pravna ili fizička osoba, koja sukladno važećim propisima ima suglasnost za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

### Članka 4.

Izmjeni i dopuni GUP-a Krapine pristupa se radi:

- noveliranja i provjere pojedinih planskih rješenja sa novim potrebama i promjenama stanja u prostoru radi omogućavanja gospodarskog i socijalnog razvoja prema zahtjevima korisnika prostora,
- preispitivanja opravdanosti izrade planiranih planova nižeg reda,
- noveliranja zona zaštite prema novim rješenjima,
- noveliranja i provjere pojedinih planskih rješenja u dijelu infrastrukture.

### Članak 5.

Obuhvat *Izmjena i dopuna GUP-a* jednak je prostornom obuhvatu osnovnog, važećeg GUP-a Polazište za izradu *Izmjena i dopuna GUP-a* su planovi višeg reda (PPUG Grada Krapine, Prostorni plan Krapinsko-zagorske županije, dokumenti prostornog uređenja u nadležnosti države).

Ciljevi *Izmjena i dopuna GUP-a* istovjetni su ciljevima osnovnog, važećeg GUP-a, a to je utvrđivanje temeljne organizacije prostora, zaštite prirodnih, kulturnih i povijesnih vrijednosti, korištenje i namjena površina, a sve za doprinos gospodarskog i socijalnog razvoja i uređenja Grada Krapine.

### Članak 6.

Za potrebe izrade *Izmjena i dopuna GUP-a* nije potrebno pribavljanje posebnih stručnih podloga.

U izradi će se koristiti sva raspoloživa dokumentacija koju iz svog djelokruga osiguravaju javna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima određene posebnim propisima.

*Izmjena i dopuna GUP-a* izraditi će se na istim podlogama na kojima je izrađen osnovni, važeći GUP, u digitalnom obliku, u odgovarajućem mjerilu, sve sukladno sa važećim Pravilnikom o

sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ( NN br. 106/98, 39/04,45/04 i 163/04).

#### Članak 7.

Na sudjelovanje u postupku izrade *Izmjena i dopuna GUP-a* pozvati će se tijela i osobe određene posebnim propisima, utvrđena u popisu kako slijedi :

- Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva,
- Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja,
- Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva
- Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Krapini,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirodne baštine ,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Krapinsko – zagorska,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje
- Državna geodetska uprava, Područni ured Krapina
- Krapinsko – zagorska županija, Zavod za prostorno uređenje
- Krapinsko – zagorska županija, Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima
- Krapinsko – zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša
- Krapinsko – zagorska županija, Upravni odjel za promet i komunalnu infrastrukturu
- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
- HRVATSKE CESTE d.o.o.
- HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o.
- HŽ HRVATSKE ŽELJEZNICE d.o.o., Razvoj i investicije
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save
- HRVATSKE VODE, VGI – Krapina – Sutla
- HRVATSKE ŠUME, Šumarija Krapina
- HRVATSKA AGENCIJA ZA TELEKOMUNIKACIJE
- HP- POŠTANSKO SREDIŠTE KRAPINA,
- HEP – Sektor za tehničku potporu -prijenos , Služba za pripremu izgradnje i izgradnju
- HEP D.P. "ELEKTRA"ZABOK
- KRAKOM" d.o.o. Krapina , vodoopskrba, odvodnja, odlaganje otpada
- Gradska plinara Krapina
- INA – PLINACRO
- MJESNI ODBORI –svi

Navedenim tijelima pravnim i drugim osobama nositelj izrade dostavit će ovu Odluku odmah po donošenju, s pozivom da u roku od 30 dana od dana dostave daju zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu *Izmjena i dopuna GUP-a*. Ukoliko ih ne dostave u datom roku, smatrat će se da ih nemaju.

#### Članak 8.

Za izradu *Izmjena i dopuna GUP-a* utvrđuju se slijedeći rokovi:

- za izradu Nacrta prijedloga *Izmjena i dopuna GUP-a*: 30 dana od dana dostave svih zahtjeva iz članka 7. Ove Odluke,
- za izradu Prijedloga *Izmjena i dopuna GUP-a* : 15 dana od održavanja prethodne rasprave,
- za izradu Nacrta konačnog prijedloga *Izmjena i dopuna GUP-a*: 30 dana od završetka javnog uvida,
- za izradu Konačnog prijedloga *Izmjena i dopuna GUP-a*: 15 dana od proteka roka za dobivanje mišljenja i suglasnosti od tijela i osoba prema posebnim propisima ,
- za donošenje *Izmjena i dopuna GUP-a*: 30 dana od dana utvrđivanje konačnog prijedloga plana.

Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja *Izmjena i dopuna GUP-a* mogu se korigirati samo pod uvjetima propisanim pratećim zakonima.

Članak 9.

Do donošenja *Izmjena i dopuna GUP-a* nije zabranjeno izdavanje akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru u obuhvatu važećeg GUP-a.

Članak 10.

Izrada *Izmjena i dopuna GUP-a* financirat će se iz Proračuna Grada Krapine i sufinanciranjem zainteresiranih korisnika koji su dostavili zahtjeve za izmjenu plana.

Točan iznos i visina sredstava sufinanciranja odredit će posebnom Odlukom Gradonačelnika, po provođenju postupka nabave i ugovaranju sa stručnim izrađivačem, u odgovarajućim omjerima prema površini i obimu zahvata.

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Krapine.

PREDSJEDNIK VIJEĆA:

Zoran Gregurović

Klasa: 350-01/10-01/27  
Urbroj:2140/01- 04-0401-10-5  
Krapina,03.11. 2010.